ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CEMENTOS BÍO BÍO S.A.

Correspondiente al periodo terminado al 30 de septiembre 2015

Indice

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS 2
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN 4
ESTADOS CONSOLIDADO INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES 5
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO .. 6
ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO 7
NOTA 1. Entidad que reporta 8
NOTA 2. Bases de preparación de los estados financieros consolidados 9
NOTA 3. Políticas contables significativas 14
NOTA 4. Cambios en políticas y estimaciones contables 33
NOTA 5. Gestión de riesgos 33
NOTA 6. Efectivo y equivalente al efectivo 40
NOTA 7. Activos y pasivos financieros 42
NOTA 8. Otros activos y pasivos no financieros 54
NOTA 9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar 55
NOTA 10. Información a revelar sobre partes relacionadas 57
NOTA 11. Inventarios corrientes 64
NOTA 12. Activos y pasivos por impuestos corrientes 65
NOTA 13. Activos no corrientes mantenidos para la venta 65
NOTA 14. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación 66
NOTA 15. Intangibles 67
NOTA 16. Propiedades, planta y equipos 70
NOTA 17. Impuestos diferidos 76
NOTA 18. Otras provisiones corrientes y no corrientes 78
NOTA 19. Beneficios y gastos por empleados 80
NOTA 20. Patrimonio 83
NOTA 21. Estados financieros consolidados 86
NOTA 22. Segmentos 89
NOTA 23. Combinaciones de negocios 94
NOTA 24. Ingreso de actividades ordinarias 96
NOTA 25. Costos de venta, costos de distribución y gastos de administración 97
NOTA 26. Otros ingresos 98
NOTA 27. Arrendamientos 98

NOTA 28. Ingresos y costos financieros 100
NOTA 29. Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera 100
NOTA 30. Gasto por impuesto a las ganancias 101
NOTA 31. Ganancias por acción 102
NOTA 32. Contingencias 103
NOTA 33. Medio ambiente 110
NOTA 34. Hechos ocurridos después de la fecha de balance 114

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

	Ref.	30.09.2015 No auditado M$	31.12.2014 Auditado M$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	27.186.045	18.990.768
Otros activos financieros corrientes	7	5.043.768	4.868.013
Otros activos no financieros, corrientes	8	3.561.418	3.827.255
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	9	61.300.113	53.926.669
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas , corrientes	10	419.578	296.268
Inventarios corrientes	11	30.441.482	27.784.201
Activos por impuestos corrientes, corrientes	12	2.765.035	3.674.131
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**130.717.439**	**113.367.305**
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	13	3.348.949	3.429.396
Activos corrientes totales		**134.066.388**	**116.796.701**
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	7	14.230.222	15.729.791
Otros activos no financieros no corrientes	8	3.700	519.251
Cuentas por cobrar no corrientes	9	273.043	415.544
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	18.293.446	16.644.410
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	2.262.946	2.969.876
Plusvalía	15	12.484.535	12.484.535
Propiedades, planta y equipo	16	301.063.644	306.537.891
Activos por impuestos diferidos	17	35.447.970	37.375.981
Total de activos no corrientes		**384.059.506**	**392.677.279**
Total de activos		**518.125.894**	**509.473.980**

Las notas adjuntas números 1 al 34 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

	Ref.	30.09.2015 No auditado M$	31.12.2014 Auditado M$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	7	6.848.635	5.746.942
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7	50.359.009	55.515.837
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	10	783	10.630
Otras provisiones a corto plazo	18	1.687.464	1.043.367
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	12	2.418.833	1.925.610
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	5.862.975	6.776.949
Otros pasivos no financieros corrientes	8	1.285.730	875.597
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		**68.463.429**	**71.894.932**
Pasivos corrientes totales		**68.463.429**	**71.894.932**
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	7	136.454.409	137.841.498
Cuentas por pagar no corrientes	7	-	347.055
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	10	-	15.000
Otras provisiones a largo plazo	18	2.036.898	2.036.906
Pasivo por impuestos diferidos	17	42.815.794	41.350.394
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	19	5.912.871	5.689.118
Total de pasivos no corrientes		**187.219.972**	**187.279.971**
Total pasivos		**255.683.401**	**259.174.903**
Patrimonio			
Capital emitido	20	137.624.853	137.624.853
Ganancias acumuladas	20	81.189.588	74.637.530
Otras reservas	20	18.505.939	19.347.864
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**237.320.380**	**231.610.247**
Participaciones no controladoras		**25.122.113**	**18.688.830**
Patrimonio total		**262.442.493**	**250.299.077**
Total de patrimonio y pasivos		**518.125.894**	**509.473.980**

Las notas adjuntas números 1 al 34 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

	Ref.	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
		30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
		No auditado M$	No auditado M$	No auditado M$	No auditado M$
Ganancia					
Ingresos de actividades ordinarias	24	214.540.491	207.917.174	72.060.907	69.364.711
Costo de ventas	25	-129.309.001	-131.336.887	-41.613.931	-44.033.634
Ganancia bruta		**85.231.490**	**76.580.287**	**30.446.976**	**25.331.077**
Otros ingresos	26	1.507.465	4.328.663	361.134	258.619
Costos de distribución	25	-41.074.873	-38.771.230	-15.195.494	-12.319.784
Gasto de administración	25	-20.478.750	-18.926.457	-7.102.960	-6.725.611
Otras pérdidas		-229.119	-569.093	7.895	-662.528
Ingresos financieros	28	1.245.825	509.711	461.441	163.506
Costos financieros	28	-7.469.160	-8.177.228	-2.555.750	-2.606.114
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	14	491.903	269.617	94.835	297.271
Diferencias de cambio	29	1.345.892	1.103.923	741.500	747.173
Resultado por unidades de reajuste		583.213	18.732	91.888	-50.654
Pérdidas que surgen de diferencias entre importes en libros anteriores y el valor razonable de activos financieros reclasificados como medidos al valor razonable		-10.172	-565	-9.618	-238
Ganancia antes de impuestos		**21.143.714**	**16.366.360**	**7.341.847**	**4.432.717**
Gasto por impuestos a las ganancias	30	-2.996.837	-2.856.415	-1.292.923	275.517
Ganancia procedente de operaciones continuadas		**18.146.877**	**13.509.945**	**6.048.924**	**4.708.234**
Ganancia		**18.146.877**	**13.509.945**	**6.048.924**	**4.708.234**
Ganancia atribuible a					
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora		**15.156.312**	**10.772.852**	**4.956.118**	**3.766.521**
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras		**2.990.565**	**2.737.093**	**1.092.806**	**941.713**
Ganancia		**18.146.877**	**13.509.945**	**6.048.924**	**4.708.234**
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas		68,68	51,13	22,89	17,82
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas					
Ganancia por acción básica		68,68	51,13	22,89	17,82

Las notas adjuntas números 1 al 34 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADOS CONSOLIDADO INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	No auditado M$	No auditado M$	No auditado M$	No auditado M$
Estado del resultado integral				
Ganancia	**18.146.877**	**13.509.945**	**6.048.924**	**4.708.234**
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificaran al resultado del periodo, antes de impuestos				
Otro resultado integral, antes de impuesto, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	225.385	74.462	-	-46.379
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos.	**225.385**	**74.462**	**-**	**-46.379**
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuesto				
Diferencias de cambio por conversión				
Ganancias por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	1.277.251	986.424	1.438.126	842.275
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	**1.277.251**	**986.424**	**1.438.126**	**842.275**
Coberturas del flujo de efectivo				
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	855.277	-1.495.803	219.134	-90.574
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	**855.277**	**-1.495.803**	**219.134**	**-90.574**
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	**2.132.528**	**-509.379**	**1.657.260**	**751.701**
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	**2.357.913**	**-434.917**	**1.657.260**	**705.322**
Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultados del periodo				
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-41.397	-12.923	-	7.217
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo				
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	230.925	259.602	59.167	25.397
Otro resultado integral	**2.547.441**	**-188.238**	**1.716.427**	**737.936**
Resultado integral total	**20.694.318**	**13.321.707**	**7.765.351**	**5.446.170**
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	17.703.753	10.584.614	6.672.545	4.504.457
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	2.990.565	2.737.093	1.092.806	941.713
Resultado integral total	**20.694.318**	**13.321.707**	**7.765.351**	**5.446.170**

Las notas adjuntas números 1 al 34 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
METODO DIRECTO

	Ref.	01.01.2015 30.09.2015 No auditado M$	01.01.2014 30.09.2014 No auditado M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		259.464.984	265.977.752
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-207.476.882	-213.461.260
Pagos a y por cuenta de los empleados		-26.037.031	-24.408.947
Dividendos recibidos		245	773
Intereses pagados		-5.869.793	-9.343.525
Intereses recibidos		1.430.868	749.115
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		1.856.957	-2.078.216
Otras entradas de efectivo	6	3.626.310	4.498.023
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		**26.995.658**	**21.933.715**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	-4.888.005
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		73.255	1.291.726
Compras de propiedades, planta y equipo		-2.869.835	-6.308.931
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		**-2.796.580**	**-9.905.210**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	11.369.132
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		711.294	965.829
Total importes procedentes de préstamos		**711.294**	**12.334.961**
Importes de procedentes de la emisión de acciones		-	4.233
Pagos de préstamos		-291.509	-10.107.402
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-4.167.573	-3.520.224
Dividendos pagados		-12.256.013	-6.853.451
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		**-16.003.801**	**-8.141.883**
Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		**8.195.277**	**3.886.622**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		**8.195.277**	**3.886.622**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		18.990.768	7.132.892
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		**27.186.045**	**11.019.514**

Las notas adjuntas números 1 al 34 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

	Capital emitido	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Reserva de gan. o pérd. actuariales en planes de ben.definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Patrimonio al 01.01.2015	137.624.853	-3.196.029	-2.824.641	-270.604	25.639.138	**19.347.864**	74.637.530	231.610.247	18.688.830	250.299.077
Patrimonio inicial reexpresado	**137.624.853**	**-3.196.029**	**-2.824.641**	**-270.604**	**25.639.138**	**19.347.864**	**74.637.530**	**231.610.247**	**18.688.830**	**250.299.077**
Cambios en el patrimonio										
Ganancia	-	-	-	-	-	**-**	15.156.312	15.156.312	2.990.565	18.146.877
Otro resultado integral	-	1.277.251	1.086.202	183.988	-	2.547.441	-	2.547.441	-	2.547.441
Resultado integral	**-**	**1.277.251**	**1.086.202**	**183.988**	**-**	**2.547.441**	**15.156.312**	**17.703.753**	**2.990.565**	**20.694.318**
Dividendos	-	-	-	-	-	**-**	-8.604.255	-8.604.255	-	-8.604.255
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-3.389.365	-3.389.365	-	-3.389.365	3.442.718	53.353
Total incremento (disminución) en el patrimonio	**-**	**1.277.251**	**1.086.202**	**183.988**	**-3.389.365**	**-841.924**	**6.552.057**	**5.710.133**	**6.433.283**	**12.143.416**
Patrimonio al 30.09.2015 (no auditado)	**137.624.853**	**-1.918.778**	**-1.738.439**	**-86.616**	**22.249.773**	**18.505.940**	**81.189.587**	**237.320.380**	**25.122.113**	**262.442.493**

	Capital emitido	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Reserva de gan. o pérd. actuariales en planes de ben.definidos	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Patrimonio al 01.01.2014	137.624.853	-3.825.474	-666.446	-	27.293.397	**22.801.477**	62.116.651	222.542.981	18.431.628	240.974.609
Patrimonio inicial reexpresado	**137.624.853**	**-3.825.474**	**-666.446**	**-**	**27.293.397**	**22.801.477**	**62.116.651**	**222.542.981**	**18.431.628**	**240.974.609**
Cambios en el patrimonio										
Ganancia	-	-	-	-	-	**-**	10.772.852	10.772.852	2.737.093	13.509.945
Otro resultado integral	-	986.424	-1.236.201	61.539	-	-188.238	-	-188.238	-	-188.238
Resultado integral	**-**	**986.424**	**-1.236.201**	**61.539**	**-**	**-188.238**	**10.772.852**	**13.321.707**	**2.737.093**	**13.321.707**
Dividendos	-	-	-	-	-	**-**	-3.242.983	-3.242.983	-	-3.242.983
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	1.427.346	**1.427.346**	-3.127.010	-1.699.664	-2.187.880	-3.887.544
Total incremento (disminución) en el patrimonio	**-**	**986.424**	**-1.236.201**	**61.539**	**1.427.346**	**1.239.108**	**4.402.859**	**5.641.967**	**549.213**	**6.191.180**
Patrimonio al 30.09.2014 (no auditado)	**137.624.853**	**-2.839.050**	**-1.902.647**	**61.539**	**28.720.743**	**24.040.585**	**66.519.510**	**228.184.948**	**18.980.841**	**247.165.789**

Las Notas adjuntas números 1 al 34 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

NOTA 1. Entidad que reporta

Cementos Bío Bío S.A., Sociedad Matriz, se constituyó en Chile por escritura pública el 27 de diciembre de 1957, otorgada ante el notario de Santiago don Rafael Zaldívar Díaz, la que posteriormente fue modificada por escritura extendida ante el mismo notario el 22 de enero de 1958.

Por decreto del Ministerio de Hacienda Nº 2006 de fecha 26 de febrero de 1958 se autorizó la existencia de la Sociedad, se aprobaron los estatutos y se declaró legalmente instalada. El extracto de los estatutos, contenidos en las dos escrituras indicadas, se inscribió a fojas 1.424, bajo el Nº725, en el Registro de Comercio de Santiago, correspondiente al año 1958. El decreto 2006 se inscribió en el mismo registro del año 1958 a fojas 1426, bajo el Nº726. Tanto el extracto, como el decreto mencionado se publicaron en el Diario Oficial el 19 de marzo de 1958.

Cementos Bío Bío S.A. es una sociedad anónima abierta, y está sujeta a la actual ley de sociedades anónimas Nº 18.046 del 22 de octubre de 1981 y modificaciones posteriores. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS) con el número 122. Para efectos de tributación en Chile el Rol Único Tributario (RUT) es el Nº 91.755.000-K.

El domicilio social de Cementos Bío Bío S.A. (en adelante la Sociedad Matriz) es en Santiago de Chile, en la Avenida Barros Errázuriz 1968, Piso 9, Providencia.

Cementos Bío Bío S.A. y sus subsidiarias (en adelante Grupo Cementos Bío Bío) desarrollan negocios en distintos rubros. En la actualidad, éstos se concentran en el segmento Cemento, que considera la producción y comercialización de cemento, cal y hormigón.

La controladora última del Grupo es Cementos Bío Bío S.A.

Al 30 de septiembre de 2015, la dotación consolidada del Grupo Cementos Bío Bío alcanzan los 3.140 empleados (personal directo 1.806 e indirecto 1.334). El número promedio de empleados durante el periodo fue de 3.210 empleados (personal directo 1.805 e indirecto 1.405).Todos ellos distribuidos en el segmento Cemento y zonas geográficas donde desarrollan sus actividades.

NOTA 2. Bases de preparación de los estados financieros consolidados

2.1 Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros consolidados intermedios del Grupo Cementos Bío Bío al 30 de septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014, han sido preparados de acuerdo con Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) que consideran las Normas Internacionales de Información Financiera, excepto por lo instruido en oficio circular N° 856 de la Superintendencia de Valores y Seguros en el cual establece en forma excepcional de contabilización de los cambios en activos y pasivos por impuestos diferidos producidos por la Ley N°20.780, publicada en el Diario Oficial el 29 de Septiembre de 2014.

Los estados financieros consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2015 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Accounting Standard Board (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. De igual modo, la preparación de dichos estados financieros consolidados intermedios, cumplen con todo lo requerido con NIC 34.

Los presentes estados financieros del Grupo Cementos Bío Bío comprenden los estados consolidados intermedios de situación financiera al 30 de septiembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, los estados consolidados intermedios de resultados integrales, los estados consolidados de flujos de efectivo y los estados consolidados de cambios en el patrimonio comprenden los periodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014 respectivamente.

Los estados financieros consolidados intermedios mencionados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el día 25 de noviembre de 2015.

2.2 Bases de medición

Los estados financieros consolidados intermedios del Grupo Cementos Bío Bío han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. El importe en libros de los activos y pasivos, cubiertos con las operaciones que califican para la contabilidad de cobertura, se ajustan para reflejar los cambios en el valor razonable en relación con los riesgos cubiertos.

2.3 Moneda funcional

2.3.1 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidados intermedios del Grupo Cementos Bío Bío se determinan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional).

Estos estados financieros consolidados intermedios se presentan en pesos chilenos.

En nivel de precisión de las cifras en los estados financieros corresponde a miles de pesos chilenos (M$), y han sido redondeadas a la unidad más cercana.

2.3.2 Conversión de un negocio en el extranjero

Los activos y pasivos de las subsidiarias cuya moneda funcional es distinta a la del Grupo Cementos Bío Bío, han sido convertidos a peso chileno de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Norma Internacional de Contabilidad N° 21 *Efectos de las Variaciones de las Tasas de Cambio de la Moneda*

Extranjera (NIC 21), a través de la conversión de los activos, pasivos y patrimonio al tipo de cambio de cierre, y los ingresos y gastos a los tipos de cambio promedio de cada mes.
El efecto por conversión se reconoce en otros resultados integrales del período.

Cuando un negocio en el extranjero es vendido, total o parcialmente, el monto del efecto por conversión asociado a dicha operación es reconocido en los estados consolidados de resultados integrales, formando parte de la ganancia (pérdida) neta.

2.4 Bases de consolidación

El grupo Cementos Bio Bio ha preparado estados financieros consolidados intermedios al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014 considerando las siguientes subsidiarias:

Al 30 de septiembre de 2015

R.U.T.	Nombre Sociedad	País de origen	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación 30.09.2015		
				Directo	Ind.	Total
96.755.490-1	Cementos Bío Bío del Sur S.A.	Chile	CLP	99,74%	0,25%	99,99%
96.718.010-6	Bio Bio Cementos S.A.	Chile	CLP	99,98%	0,01%	99,99%
76.375.348-4	Inmobiliaria Inacesa S.A.	Chile	CLP	99,98%	0,01%	99,99%
99.507.560-1	Ready Mix Centro S.A.	Chile	CLP	99,98%	0,01%	99,99%
87.580.800-1	Hormigones Ready Mix Norte Ltda.	Chile	CLP	99,74%	0,25%	99,99%
93.186.000-3	Áridos Arenex Ltda.	Chile	CLP	99,00%	0,99%	99,99%
76.296.780-4	Minera Río Teno S.A.	Chile	CLP	98,00%	1,99%	99,99%
76.314.140-3	Minera el Way S.A.	Chile	CLP	99,80%	0,19%	99,99%
96.809.080-1	Minera Río Colorado S.A.	Chile	CLP	51,00%	-	51,00%
96.588.240-5	Inversiones Cementos Bío Bío S.A. y Filiales	Chile	CLP	99,98%	-	99,98%
96.797.400-5	Inversiones San Juan S.A. y Filial	Chile	CLP	70,00%	-	70,00%
96.561.440-0	CBB Forestal S.A. y Filiales	Chile	CLP	99,98%	0,01%	99,99%
76.034.691-8	Inmobiliaria Cisa S.A. y Filiales	Chile	CLP	99,98%	-	99,98%
78.792.420-4	Industrial y Comercial Ferromix Ltda.	Chile	CLP	75,00%	24,99%	99,99%
76.115.484-2	Equipos Generación S.A.	Chile	CLP	99,98%	0,01%	99,99%
76.232.187-4	Bío Bío Cales S.A. y Filiales	Chile	CLP	67,00%	-	67,00%

Al 31 de diciembre de 2014

R.U.T.	Nombre Sociedad	País de origen	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación 31.12.2014		
				Directo	Ind.	Total
88.061.600-5	Cementos Bío Bío del Sur S.A.	Chile	CLP	99,74%	0,25%	99,99%
96.718.010-6	Bio Bio Cementos S.A.	Chile	CLP	99,98%	0,01%	99,99%
76.375.348-4	Inmobiliaria Inacesa S.A.	Chile	CLP	99,98%	0,01%	99,99%
96.504.460-4	Ready Mix S.A.	Chile	CLP	99,98%	0,01%	99,99%
99.507.560-1	Ready Mix Centro S.A.	Chile	CLP	99,98%	0,01%	99,99%
87.580.800-1	Hormigones Ready Mix Norte Ltda.	Chile	CLP	99,74%	0,25%	99,99%
96.846.930-4	Ready Mix Sur S.A.	Chile	CLP	99,98%	0,01%	99,99%
96.944.190-K	Tecnomix S.A.	Chile	CLP	99,94%	0,05%	99,99%
76.414.778-2	Arenex S.A.	Chile	CLP	99,00%	0,99%	99,99%
76.296.780-4	Minera Río Teno S.A.	Chile	CLP	98,00%	1,99%	99,99%
76.314.140-3	Minera el Way S.A.	Chile	CLP	99,80%	0,19%	99,99%
96.809.080-1	Minera Río Colorado S.A.	Chile	CLP	51,00%	-	51,00%
96.588.240-5	Inversiones Cementos Bío Bío S.A. y Filiales	Chile	CLP	99,98%	-	99,98%
96.797.400-5	Inversiones San Juan S.A. y Filial	Chile	CLP	70,00%	-	70,00%
96.561.440-0	CBB Forestal S.A. y Filiales	Chile	CLP	99,98%	0,01%	99,99%
76.034.691-8	Inmobiliaria Cisa S.A. y Filiales	Chile	CLP	91,50%	-	91,50%
78.792.420-4	Industrial y Comercial Ferromix Ltda.	Chile	CLP	75,00%	24,99%	99,99%
76.115.484-2	Equipos Generación S.A.	Chile	CLP	99,98%	0,01%	99,99%
76.232.187-4	Bío Bío Cales S.A. y Filiales	Chile	CLP	67,00%	-	67,00%

2.5 Información a revelar sobre capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad Matriz. Los objetivos de Cementos Bío Bío S.A. en relación con la gestión del capital son el salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como empresa en funcionamiento, además de procurar un buen rendimiento para los accionistas.

Cementos Bío Bío S.A. maneja su estructura de capital de tal forma que su endeudamiento no ponga en riesgo su capacidad de pagar sus obligaciones u obtener un rendimiento adecuado para sus inversionistas.

2.6 Inversión y financiamiento

En lo que se refiere a políticas de inversión y financiamiento, Cementos Bío Bío S.A. actúa enfrentando sus inversiones de manera individual, obteniendo las líneas de crédito necesarias, ya sean bancarias, de proveedores o del público inversionista.

La Sociedad no se ha impuesto límites estatutarios respecto de cómo financiar sus inversiones.

Administración de capital de trabajo

La política del Grupo Cementos Bío Bío es mantener una base de capital sólida, de manera de conservar la confianza de los accionistas, acreedores, mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio.

Uno de los objetivos del Grupo es la administración eficiente del capital de trabajo a través de una gestión adecuada de sus cuentas por cobrar y procesos de cobranza. En términos de sus proveedores la política de pago es a 60 días, exceptuando aquellos con los que existe un contrato.

Asimismo el Grupo Cementos Bío Bío mantiene inventarios reducidos en todas sus plantas.

2.7 Revelación de los juicios y estimaciones que la gerencia haya utilizado al aplicar las políticas contables de la entidad

La preparación de los estados financieros consolidados intermedios de conformidad con las normas de la SVS requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. A juicio de la administración estas estimaciones no tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros consolidados intermedios.

El detalle sobre los juicios críticos utilizados en la aplicación de políticas contables que tienen un efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros consolidados intermedios, es el siguiente:

- La valoración de activos y de la plusvalía comprada para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos. (Nota 15.6)

- Las vidas útiles y valores residuales de las propiedades, planta y equipo e intangibles.

  El Grupo Cementos Bio Bio ha estimado la vida útil, ya sea lineal o por unidades de producción para los activos depreciables en función del ejercicio en el cual se espera utilizar cada activo, considerando la necesidad de asignar una vida útil diferente a una parte significativa de un elemento de propiedades, planta y equipos si fuera necesario.

  El valor residual de los activos es estimado calculando el monto que el grupo podría obtener actualmente por la venta de un elemento, deducidos los costos estimados de venta, si el activo ya hubiera completado su vida útil. (Nota 16.9)

  El Grupo revisa anualmente la vida útil y el valor residual en función de las nuevas expectativas y eventuales cambios en los supuestos empleados.

- Determinación de existencia de arrendamientos financieros u operativos en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados.

- Hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial de las indemnizaciones por años de servicio.

  El Grupo renoce este pasivo de acuerdo a las normas técnicas utilizando una metodología actuarial que considera estimaciones de la rotación del personal, tasa de mortalidad, tasa de incremento salarial y considerando también edad de retiro promedio. Todos los supuestos son revisados en cada fecha de reporte. (Nota 19.3)

- La fecha de reverso de las diferencias temporales por impuestos diferidos.

  El Grupo reconoce activos por impuestos diferidos, por causa de las diferencias temporarias imponibles, en la medida que sea probable que en el futuro se generen utilidades fiscales. La estimación de las utilidades fiscales futuras se hace utilizando presupuestos y proyecciones de operación (Nota 17).

- Deterioro de las cuentas por cobrar.

  La sociedad evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que no será capaz de cobra todos los importes de acuerdo a los términos originales de las cuentas por cobrar. (Nota 9.3)

- Juicios y contingencias.

  A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, es posible que exista nueva información o nuevos acontecimientos que tengan lugar en el futuro que obliguen a modificarlas en próximos periodos o ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros, como lo señala la NIC 8.

NOTA 3. Políticas contables significativas

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a los estados financieros consolidados intermedios:

3.1 Moneda extranjera

La valoración de los estados financieros se realiza de acuerdo a la moneda funcional de cada entidad.

Consecuentemente, todos los saldos y transacciones denominados en monedas diferentes a la funcional se consideran denominados en “moneda extranjera”.

Al cierre de los presentes estados consolidados intermedios de situación financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras se convierten a pesos chilenos según los tipos de cambio de cierre del periodo. Los activos y pasivos no monetarios registrados al valor razonable denominados en monedas extranjeras se convierten según los tipos de cambio vigentes la fecha en que se determinó el valor razonable, los beneficios y las pérdidas procedentes de la conversión se incluyen en los resultados netos del periodo.

Los estados financieros de las entidades consolidadas cuya moneda funcional es distinta a la moneda de presentación que es el peso chileno se convierten de la siguiente forma:

- Los activos y pasivos se convierten por aplicación del tipo de cambio de cierre del periodo.

- Las partidas de ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio mensuales promedios, a menos que éstos fluctúen de forma significativa, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten usando el tipo de cambio en la fecha de las transacciones.

- Las diferencias de cambio que surjan, en su caso, se clasifican separadamente en el patrimonio neto. Dichas diferencias se reconocen como ingresos o gastos en el periodo en que se realiza o enajena la operación en el extranjero.

- La plusvalía comprada generada en la adquisición de una entidad extranjera se considera como activo de la entidad extranjera y se convierte según el tipo de cambio vigente al cierre del periodo. Los ajustes de la plusvalía comprada y el valor razonable generados en la adquisición de una entidad extranjera se consideran activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten según el tipo de cambio vigente al cierre del ejercicio.

- Los ingresos y gastos de operaciones en el extranjero en economías hiperinflacionarias son convertidos a la moneda de presentación a la tasa de cambio a la fecha de reporte. Antes de convertir los estados financieros de operaciones en el extranjero en economías hiperinflacionarias, sus estados financieros del periodo actual son reexpresados para explicar cambios en el poder adquisitivo general de la moneda local. La revalorización se basa en los índices de precios pertinentes a la fecha de reporte.

3.2 Instrumentos financieros

3.2.1 Activos financieros no derivados

Se reconocen los préstamos y las partidas por cobrar y los depósitos en la fecha en que se originan.

Todos los otros activos financieros (incluidos los activos designados al valor razonable con cambios en resultados), se reconocen inicialmente a la fecha de la transacción en que el Grupo Cementos Bío Bío se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

El Grupo Cementos Bío Bío da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando se transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero.

Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por el Grupo se reconoce como un activo o pasivo separado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, el Grupo cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

En este rubro se incluyen los activos financieros que son mantenidos para negociar y los instrumentos que desde el reconocimiento inicial, han sido designados para ser contabilizados al valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros son designados al valor razonable con cambios en resultados si el Grupo administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración de riesgo o la estrategia de inversión documentada por el Grupo. De este modo, figuran en el estado de situación financiera a su valor razonable y las fluctuaciones se registran en el estado de resultados por función, específicamente en el ítem Otras ganancias (pérdidas). Adicionalmente, deberán incorporarse en este ítem los instrumentos financieros (derivados) que no forman parte de la contabilidad de coberturas.

b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Corresponden a los montos provenientes de las operaciones comerciales del Grupo Cementos Bío Bío, que cuentan con cobros fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo.

Estos activos se presentan valorizados a su costo amortizado, deduciendo cualquier importe de deterioro del valor del activo.

El deterioro de las cuentas por cobrar es inicialmente estimado para cuentas por cobrar individuales y posteriormente con respecto a toda la cartera (provisión grupal). El deterioro individual se calcula tan pronto existe evidencia objetiva que el deudor puede no ser capaz de pagar la deuda total dentro del período establecido.

El importe del deterioro es determinado como la diferencia entre el valor esperado de la cuenta por cobrar y el valor en libro de dicha cuenta.

Adicionalmente para aquellas cuentas por cobrar que tengan definido contractualmente un período de cobro superior a 180 días, se les deduce el interés implícito que la operación conlleva. Este interés corresponde al que se utiliza para transacciones de similares características en el Grupo.

c) Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento

Si el Grupo tiene la intención y capacidad de mantener los instrumentos de deuda hasta su vencimiento, estos activos financieros se clasifican como mantenidos hasta el vencimiento.

Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

Cualquier venta o reclasificación de un monto que no sea insignificante de inversiones mantenidas hasta el vencimiento no cercanas a su fecha de vencimiento, resultaría en la reclasificación de todas las inversiones mantenidas hasta el vencimiento como disponibles para la venta, y evitaría que el Grupo clasifique los instrumentos de inversión como mantenidos hasta el vencimiento durante el año actual y los dos años siguientes.

d) Activos financieros disponibles para la venta

Son el resto de los activos financieros que no clasifican dentro de las categorías anteriores, ni en inversiones mantenidas hasta su vencimiento. Estas inversiones figuran en el estado de situación financiera a su valor razonable cuando sea posible determinarlo de forma fiable, sino se presentan a su costo. En el caso de participaciones en sociedades que no cotizan, normalmente el valor de mercado no es posible determinarlo de forma fiable por lo que, cuando se da esta circunstancia, se valorizan por su costo de adquisición o por un importe inferior si existe evidencia de su deterioro.

Las variaciones del valor razonable, netas de impuesto, se registran con cargo o abono al patrimonio neto, hasta el momento en que se produzca la enajenación de estas inversiones. En este momento el importe acumulado en este rubro referente a dichas inversiones será imputado íntegramente en el estado de resultado integral. Las pérdidas por deterioro y las ganancias y pérdidas por conversión de partidas monetarias disponibles para la venta, se registran directamente en el estado de resultados por función.

En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, la diferencia se registra directamente con cargo al ítem Otras Ganancias (Pérdidas) del estado de resultados integral.

e) Efectivo y equivalentes al efectivo

El Grupo Cementos Bío Bío considera como efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimientos originales a menores a 90 días.

En los estados consolidados de situación financiera, las líneas de sobregiros bancarias se incluyen en los pasivos financieros en el pasivo corriente.

3.2.2 Activos y Pasivos financieros no derivados

Los instrumentos de deuda emitidos y los pasivos subordinados se reconocen en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros (incluidos los pasivos designados al valor razonable con cambios en resultados), son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que el Grupo se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

El Grupo da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

El Grupo tiene los siguientes pasivos financieros no derivados: Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, Préstamos que devenguen intereses y Otros pasivos financieros menores.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, el Grupo Cementos Bío Bío cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método del interés efectivo.

- **Clasificación**

  En el estado de situación financiera, los pasivos se clasificarán en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos cuyo vencimiento tiene lugar en los doce meses siguientes al cierre, y como no corrientes los que superan dicho período.

  En el caso de aquellos préstamos cuyo vencimiento sea a corto plazo, pero cuya refinanciación a largo plazo esté asegurada mediante pólizas de crédito disponibles a largo plazo, se deberían clasificar como pasivos no corrientes.

- **Reconocimiento y medición**

  Los pasivos financieros se registran por la contrapartida recibida, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores, estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

  Para el caso de los préstamos bancarios que devengan intereses se registran por el importe recibido, neto de costos directos de solicitud.

  Los gastos financieros, incluidas las primas a pagar en la liquidación o el reembolso y los costos directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengado en el estado de resultados

por función utilizando el método del interés efectivo y se añadirán al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquiden en el período en que se producen (corto plazo).

El rubro de cuentas comerciales y otras cuentas a pagar incluye principalmente los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados.

3.2.3 Acciones comunes

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes y a opciones de acciones son reconocidas como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

3.2.4 Instrumentos financieros derivados

a) Derivados y coberturas de flujo de efectivo

En la medida que el Grupo Cementos Bío Bío requiera cubrir exposiciones de tipo de cambio o tasa de interés utilizará contratos de derivados que minimicen el riesgo de los activos subyacentes. Por lo tanto, no utiliza instrumentos financieros derivados con fines especulativos.

Las fluctuaciones de la tasa de interés es cubierta por Swap, dada su naturaleza, la cobertura es registrada con cargo a patrimonio.

Las variaciones en el valor razonable de los instrumentos financieros derivados que se realicen y hagan efectivas como coberturas altamente eficaces de flujos futuros de efectivo, se reconocen directamente en el patrimonio neto y la parte que se determine como ineficaz se reconoce de inmediato en el estado de resultados por función.

Por el contrario, para las coberturas que no derivan en el reconocimiento de un activo o pasivo, los importes diferidos dentro del patrimonio neto se reconocen en el estado de resultados por función en el mismo período en que el elemento que está siendo objeto de cobertura afecte a los resultados netos.

b) Derivados implícitos

El Grupo efectúa una evaluación periódica de sus contratos a fin de determinar la existencia de derivados implícitos. En el caso de existir, estos son separados del contrato principal y registrados de forma separada si las características y riesgos del contrato principal y del derivado implícito no están estrechamente relacionadas, registrando los cambios en el valor razonable de dichos derivados implícitos separables, inmediatamente en resultado.

3.3 Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo de adquisición o producción o al valor neto realizable, el que resulte menor.

El costo de adquisición incluye los costos de compra, costo de conversión y otros costos incurridos en traer las existencias a su ubicación y condición actual.

Los costos de compra de existencias comprenden el precio de compra, los aranceles aduaneros de importación y otros impuestos no recuperables, así como los costos de transporte, manipulación y otros costos directamente atribuibles a la compra de productos terminados, materias primas y servicios.

Cabe enfatizar que los términos “ubicación” y “condición” se refieren al proceso de producción o al proceso de mover las existencias al punto de venta dentro del Grupo Cementos Bío Bío.

Los costos posteriores de almacenamiento o costos incurridos en la entrega de productos al cliente no se incluyen en los costos de existencias.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares se deducen en la determinación del costo de compra.

El costo de producción incluye los costos de materiales directos, los costos de mano de obra directa e indirecta y los gastos generales de fabricación directos e indirectos. El valor de costo se mide utilizando el método del precio promedio ponderado.
El valor neto realizable corresponde a la estimación del precio de venta menos todos los costos estimados de terminación y los costos que son incurridos en los procesos de comercialización y venta.

El Grupo Cementos Bío Bío realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final de cada período o ejercicio y ajusta su valor en libros si es necesario.

Cuando las circunstancias que previamente causaron la rebaja hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable debido a un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revaluar el valor contable de manera que sea el menor entre el valor neto realizable y el costo.

3.4 Propiedades, planta y equipo

3.4.1 Reconocimiento y medición:

Los activos de propiedades, planta y equipo se valorizan de acuerdo con el método del costo, es decir costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Para estos efectos el costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprenderá:

i) El precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio;

ii) Todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia;

iii) La estimación inicial de los costos de desmantelamiento o retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, cuando constituyan obligaciones en las que incurre la entidad como consecuencia de utilizar el elemento durante un determinado período, con propósitos distintos a la producción de inventarios durante tal período.

Las construcciones en curso destinadas a la producción, o a fines administrativos, se registran a su valor de costo. El costo incluye los honorarios profesionales y todos los otros costos que tengan relación con el montaje y la puesta en marcha del bien.

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos fijos se incluyen como costo del mismo de acuerdo con la política de costos de financiamiento en Nota 3.14.

3.4.2 Costos posteriores

Los costos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultados, siguiendo el principio del devengado, como costo del periodo o ejercicio en que se incurren.

3.4.3 Componentes de propiedades, planta y equipos

Cuando partes de propiedades, planta y equipo poseen distintas vidas útiles, y tienen un valor significativo son registradas como partidas separadas.

Las sustituciones o renovaciones de partes completas que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se contabilizan como mayor importe del bien, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

3.4.4 Depreciación

La depreciación comienza aplicarse cuando los activos se encuentran disponibles para su uso para el cual fueron concebidos, o en condiciones de funcionamiento normal.

La depreciación se calcula aplicando métodos lineales o por unidades de producción, dependiendo el tipo de bien, sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual. Los terrenos no son objeto de depreciación.

Las vidas útiles de los activos se determinan sobre la base de antecedentes técnicos, los cuales son proporcionados por el área de Ingeniería y Mantención del Grupo Cementos Bío Bío cada vez que se realiza una adición. Las vidas útiles, los métodos de depreciación y los valores residuales son revisados anualmente.

Los bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero (leasing) se clasifican en la categoría al que corresponde el bien arrendado, depreciándose en su vida útil prevista siguiendo el mismo método que para los activos en propiedad o, cuando éstas sean más cortas, durante el plazo del arrendamiento pertinente.

Las vidas útiles y tasas estimadas por clase de bienes son las siguientes:

Descripción clase	Método de depreciación	Tasa	Vida útil (años) Mínima	Vida útil (años) Máxima
Edificios	Lineal	-	20	100
Plantas y equipos	Unidades de producción	2,53%	-	-
Equipo de tecnología de la información	Lineal	-	3	6
Instalaciones fijas y accesorios	Lineal	-	3	50
Vehículos a motor	Unidades de producción	11,35%	-	-
Otras propiedades planta y equipo	Lineal	-	4	80

La tasa de depreciación se obtiene al dividir la depreciación del periodo o ejercicio por el valor neto de los activos al inicio del ejercicio.

3.5 Activos intangibles

Corresponden a activos no monetarios identificables, aunque sin apariencia física, que surjan como consecuencia de una negociación comercial o que hayan sido generados producto de una combinación de negocios.

Sólo se reconocen contablemente aquellos cuyo costo puede estimarse de manera razonablemente objetiva y de los cuales se estima probable obtener futuros beneficios económicos.

Los activos intangibles se reconocen inicialmente por su costo de adquisición o producción y, posteriormente, se valorizan a su costo menor, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

En ambos casos, se reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro, utilizándose como contrapartida la cuenta “Pérdidas netas por deterioro” del estado consolidado de resultados integrales.

La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles, exceptuando la plusvalía comprada y las marcas registradas, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

La vida útil estimada para los períodos en curso y los comparativos son los siguientes:

Descripción clase	Vida útil (años) Mínima	Vida útil (años) Máxima
Plusvalía	Indefinida	
Marcas registradas	Indefinida	
Patentes y otros derechos	3	16
Programas informáticos	3	6
Otros activos intangibles identificables	10	20

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados periódicamente y se ajustan si es necesario.

3.5.1 Aplicaciones informáticas

Las aplicaciones informáticas pueden estar contenidas en un activo material o tener sustancia física, incorporando por tanto elementos tangibles e intangibles.

Estos activos se reconocen como activo material en el caso de que formen parte integral del activo material vinculado, siendo indispensables para su funcionamiento.

Las aplicaciones informáticas, asociadas o no a un activo material, son registradas al costo de adquisición.

La amortización de dichas aplicaciones se realiza linealmente desde la entrada en explotación de cada aplicación.

Los costos de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo al estado de resultados por función del periodo en que se incurren.

3.5.2 Plusvalía

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Grupo Cementos Bío Bío en el valor razonable de los activos y pasivos identificables de una sociedad dependiente, empresa asociada o entidad controlada conjuntamente en la fecha de adquisición.

Cuando el costo de adquisición de la inversión es mayor a la participación en el patrimonio de las entidades consolidadas, se asignaran los activos a su valor razonable de la siguiente forma:

i) Si son asignables a activos y pasivos concretos de las sociedades adquiridas, aumentando el valor de los activos (o reduciendo el de los pasivos) cuyos valores de mercado fuesen superiores (inferiores) a los valores netos contables con los que figuran en sus estados de situación financiera y cuyo tratamiento contable sea similar al de los mismos activos (pasivos) del Grupo: depreciación, devengado, etc.;

ii) Si son asignables a unos activos intangibles concretos, reconociéndolos explícitamente en el estado de situación consolidado siempre que su valor razonable a la fecha de adquisición pueda determinarse fiablemente.

Las diferencias restantes se registran como plusvalía y se asignan a una o más unidades generadoras de efectivo específicas.

La plusvalía sólo se registra cuando ha sido adquirido a título oneroso y representa, por tanto, un pago anticipado realizado por la entidad adquirente de los beneficios económicos futuros derivados de los activos de la entidad adquirida que no sean individual y separadamente identificables y reconocibles.

En el momento de la enajenación de una sociedad dependiente, empresa asociada o entidad controlada conjuntamente, el importe atribuible a la plusvalía se incluye en la determinación de los beneficios o las pérdidas procedentes de la enajenación.

En el caso de la plusvalía surgida en la adquisición de sociedades cuya moneda funcional es distinta del peso, la conversión a pesos de la misma se realiza al tipo de cambio vigente a la fecha del estado de situación financiera.

En el caso de realizar compras en condiciones muy ventajosas, lo que es una combinación de negocios en la que el importe neto en la fecha de la adquisición de los activos identificables adquiridos y de los pasivos asumidos, medidos de acuerdo con NIIF exceden las contraprestaciones transferidas, aún después de reevaluar si se han identificado correctamente todos los activos adquiridos y todos los pasivos asumidos y reconocer cualquier activo adicional que sean identificado en esta revisión, el Grupo Cementos Bío Bío reconocerá la ganancia resultante en resultados a la fecha de adquisición.

La ganancia se atribuye al adquirente.

3.6 Deterioro

3.6.1 Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros del Grupo Cementos Bío Bío, excluyendo propiedades de inversión, inventarios e impuestos diferidos, se revisa periódicamente para determinar si existe algún indicio de deterioro; si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman anualmente.

Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que el activo pertenece. Para el caso de intangibles con vida útil indefinida se realiza la prueba de deterioro anualmente.

En el caso de las unidades generadoras de efectivo a las que se han asignado plusvalía o activos intangibles con vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realizará de forma sistemática al cierre de cada periodo o ejercicio bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

El importe recuperable es el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y el valor en uso. Al evaluar el valor en uso, los flujos futuros de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando la tasa de descuento antes de impuestos que refleja las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo.

Para el cálculo del importe recuperable del bien o unidad generadora de efectivo y de la plusvalía, el valor en uso es el criterio que utiliza el Grupo en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, el Grupo Cementos Bío Bío prepara las proyecciones de flujos de efectivo futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por la Dirección del Grupo. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo utilizando la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estos flujos de efectivo se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos, que recoge el costo de capital del negocio y del área geográfica en que se desarrolla. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio y zona geográfica.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son distribuidas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía distribuida a las unidades y para luego reducir el valor en libros de otros activos en la unidad (grupos de unidades) sobre una base de prorrateo.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable, y dicha reversa se realizará sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

3.6.2 Activos financieros

Un activo financiero que no esté registrado al valor razonable con cambios en resultados es evaluado periódicamente para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que ese evento de pérdida haya tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros (incluidos los instrumentos de patrimonio) están deteriorados puede incluir mora o incumplimiento por parte de un deudor, reestructuración de un monto adeudado al Grupo Cementos Bío Bío en términos que el mismo no consideraría en otras circunstancias, indicios de que un deudor o emisor se declarará en quiebra, desaparición de un mercado activo para un instrumento. Además, para una inversión en un instrumento de patrimonio, una disminución significativa o prolongada de valor razonable por debajo del costo, representa evidencia objetiva de deterioro.

El Grupo considera la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar y de los instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento individualmente significativos son evaluados por deterioro específico. Todas las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento individualmente significativos que no se encuentran específicamente deteriorados son evaluados por deterioro colectivo que ha sido incurrido pero no identificado. Las partidas por cobrar e instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento que no son individualmente significativos son evaluados por deterioro colectivo agrupando las partidas por cobrar y los instrumentos de inversión mantenidos hasta el vencimiento con características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo el Grupo usa las tendencias históricas de probabilidades de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de la pérdida incurrida, ajustados por los juicios de la administración relacionados si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados

y se reflejan en una cuenta de provisión contra las cuentas por cobrar. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través del reverso del descuento. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa en resultados.

Las pérdidas por deterioro en instrumentos de inversión disponibles para la venta se reconocen transfiriendo a resultados la pérdida acumulada que ha sido reconocida en otro resultado integral y presentada en la reserva de valor razonable en el patrimonio. La pérdida acumulada que se elimina del otro resultado integral y se reconoce en resultados corresponde a la diferencia entre el costo de adquisición, neto de pagos de capital y amortización, y el valor razonable, menos cualquier pérdida por deterioro previamente reconocida en resultados. Los cambios en las provisiones para deterioro atribuibles al valor temporal se reflejan como un componente del ingreso por intereses.

Si, en un período posterior, el valor razonable de un instrumento de deuda disponible para la venta deteriorado aumenta y este aumento puede relacionarse objetivamente con un evento ocurrido después de que la pérdida por deterioro fue reconocida en resultados, esta pérdida por deterioro se reversa y el monto del reverso se reconoce en resultados. No obstante, cualquier recuperación posterior en el valor razonable de un instrumento de patrimonio disponible para la venta se reconoce en otro resultado integral.

3.7 Arriendos

Al momento de establecer un contrato de arrendamiento de maquinarias y equipos, se realizan los análisis pertinentes a fin de determinar la existencia de leasing financieros implícitos, de ser así, se procede a realizar las activaciones correspondientes utilizando los mismos criterios de los activos en propiedad del Grupo.

3.7.1 Arriendos financieros

Los arriendos se clasifican como financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de la propiedad al arrendatario. Los demás arriendos se clasifican como arriendos operativos. Al momento del reconocimiento inicial, el activo arrendado se mide al monto menor entre su valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos futuros por arrendamiento. Luego del reconocimiento inicial, el activo se contabiliza de acuerdo con las políticas contables aplicables a dicho activo.

En este caso, los ingresos y gastos financieros con origen en estos contratos se abonan y cargan, respectivamente, al estado de resultados consolidado.

3.7.2 Arriendos operativos

En las operaciones de arriendo operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien permanecen en el arrendador.

Los pagos realizados bajo arrendamientos operativos se reconocen en los estados consolidados de resultados integrales en forma lineal durante el período del arrendamiento.

Los incentivos por arrendamiento recibidos son reconocidos como parte integral del gasto total por arrendamiento durante el plazo de éste.

3.8 Inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos

3.8.1 Consolidación de las subsidiarias

Las subsidiarias son entidades controladas por la Sociedad Matriz. El control existe cuando se tiene el poder para gobernar las políticas financieras y operacionales de la entidad con el propósito de obtener beneficios de sus actividades. Se toman en cuenta potenciales derechos a voto que dentro de poco son ejecutables al evaluar el control. Lo anterior se define en base a los siguientes conceptos:

a) Poder sobre la participada
b) Exposición sobre los rendimientos
c) Capacidad para utilizar su poder para influir sobre los rendimientos

Los estados financieros de subsidiarias son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste. Las políticas contables de las subsidiarias son cambiadas cuando es necesario para uniformarlas con las políticas adoptadas por el Grupo Cementos Bío Bío.

Las adquisiciones de las subsidiarias son registradas utilizando el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, se reconsiderará la identificación y medición de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la adquirente, así como la medición del costo de la adquisición; la diferencia que continúe existiendo, se reconoce directamente en el estado de resultados por función.

Los saldos intercompañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surjan de transacciones intercompañías grupales, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados.

Los ingresos y gastos de la subsidiaria deberán basarse en los importes de los activos y pasivos reconocidos en los estados financieros consolidados en la fecha de la adquisición.

3.8.2 Tratamiento de las asociadas

Las compañías asociadas corresponden a entidades en donde el Grupo Cementos Bío Bío tiene una significativa influencia, pero no control sobre las políticas financieras y operativas. Se considerará una influencia significativa cuando el Grupo posea entre el 20% y el 50% del derecho a voto de otra entidad.

La información a relevar permitirá que los usuarios de los estados financieros evalúen,

a) la naturaleza de sus participaciones en otras entidades y los riesgos asociados con éstas, y
b) los efectos de esas participaciones en su situación financiera, rendimiento financiero y flujos de efectivo.

Las empresas asociadas incluirán la porción de ingresos y gastos de la inversión que se reconoce bajo el método de participación del Grupo y serán inicialmente reconocidas al costo, después de los ajustes para alinear las políticas contables con las del Grupo Cementos Bío Bío.

En el proceso de consolidación, las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión se reconoce bajo el método de participación son eliminadas de la inversión en la medida de interés de Grupo en la sociedad que se tiene participación. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero sólo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

Los ingresos por dividendos procedentes de inversiones se reconocen cuando los derechos de los accionistas a recibir el pago han sido establecidos.

3.8.3 Participaciones en negocios conjuntos

Las entidades que el Grupo Cementos Bío Bío controle conjuntamente llevarán sus propios registros contables, elaborando y presentando sus estados financieros al igual que otras entidades, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

El Grupo Cementos Bío Bío reconoce su participación en una entidad controlada de forma conjunta aplicando el método de la participación, entendiéndose por tal, al método de contabilización según el cual la participación en un negocio conjunto se registra inicialmente al costo, y es ajustada posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la entidad que corresponde al participante. El resultado del período del participante recogerá la porción que le corresponda en los resultados de la entidad controlada de forma conjunta.

3.9 Provisiones

Una provisión se reconoce si es resultado de un suceso pasado, una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

Pasivos contingentes son obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de las entidades consolidadas. Estos pasivos se revelan pero no se registran.

3.10 Participaciones no controladoras

La totalidad de las acciones que son de propiedad de terceros al cierre de cada período o ejercicio según corresponda, se presentan disminuyendo el patrimonio neto del Grupo Cementos Bío Bío.

3.11 Provisiones por beneficios a los empleados

3.11.1 Indemnización por años de servicio

La provisión de indemnización por años de servicio es calculada de acuerdo a valorizaciones realizadas por el Grupo en base a cálculos actuariales, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, las cuales se actualizan en forma periódica. La obligación reconocida en el balance general representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio.

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos por el Grupo, utilizando información financiera pública. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen se reconocen directamente en Otros resultados integrales. El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del período o ejercicio se presentan en el rubro Provisiones por beneficios a los empleados del no corriente del estado de situación financiera consolidado.

El cálculo de esta provisión se realiza sobre la base de valores actuariales, determinados con el método de la unidad de crédito proyectada. El efecto positivo o negativo sobre las indemnizaciones originadas por cambios en las estimaciones o por diferencias en las tasas de rotación, mortalidad, incremento de sueldo, inflación, tasa de descuento o número de los trabajadores, se registran directamente en los resultados del ejercicio en el cual se efectuó el cambio.

3.11.2 Otros beneficios a corto plazo

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo, tales como vacaciones y bonos de gestión, son medidas en base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que el servicio relacionado se provee o el beneficio es devengado por el empleado.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar bajo el bono en efectivo a corto plazo o los planes de participación de los empleados en las utilidades, debido a que el Grupo posee una obligación legal o contractual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

3.12 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados por función, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera de cada país.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para las siguientes diferencias temporarias: el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible, y las diferencias relacionadas con inversiones en subsidiarias y en negocios conjuntos en la medida que probablemente no serán reversados en el futuro. Además, los impuestos diferidos no son reconocidos

para diferencias temporarias tributables que surgen del reconocimiento inicial de una plusvalía.

Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero que pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Los activos por impuestos diferidos que se generan por concepto de crédito fiscal se reconocen en la medida que se espere que existan beneficios futuros sobre los cuales utilizarlos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

De acuerdo a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile en su Oficio Circular N° 856 del 17 de Octubre del 2014, los efectos producidos por el cambio de la tasa de impuesto a la renta aprobado por la Ley 20.780 (reforma tributaria) sobre los impuestos a la renta diferidos, que de acuerdo a NIC 12 debieran imputarse a los resultados del período, han sido contabilizados como Resultados Acumulados. Las modificaciones posteriores, serán reconocidas en los resultados del período de acuerdo a la NIC 12.

3.13 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos provenientes de la venta de bienes en el curso de las actividades ordinarias son reconocidos al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, neto de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia objetiva, por lo general en la forma de un acuerdo de venta ejecutado, respecto de que los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad de los bienes son transferidos al comprador, es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la transacción, los costos incurridos y las posibles devoluciones de bienes pueden ser medidos con fiabilidad y la empresa no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos. Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de estos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen las ventas.

Las ventas de bienes se reconocen cuando éstos se han entregado y su propiedad se ha transferido.

3.14 Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros están compuestos de ingresos por intereses en fondos invertidos incluidos activos financieros disponibles para la venta de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados y ganancias en instrumentos de cobertura que son reconocidas en resultado.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio temporal, en función del principal pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable, que es el tipo que descuenta exactamente los flujos futuros en efectivo estimados a lo largo de la vida prevista del activo financiero al importe neto en libros de dicho activo. Los ingresos por dividendos son reconocidos en resultados en la fecha en que se establece el derecho del Grupo a recibir pagos, la que en el caso de los instrumentos citados corresponde a la antigua fecha de pago de dividendos.

Los costos financieros están compuestos de gastos por intereses en préstamos o financiamientos, de activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, pérdidas por deterioro reconocidas en los activos financieros. Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera son presentadas compensando los montos correspondientes.

3.15 Ganancias por acción

3.15.1 Ganancias básicas por acción

Las ganancias básicas por acción se determinan dividiendo el resultado neto atribuido al Grupo (después de impuestos y minoritarios) entre el número medio de las acciones en circulación durante el período o ejercicio según corresponda, excluido el número medio de las acciones propias mantenidas a lo largo del mismo.

3.15.2 Ganancias diluidas por acción

No existe un potencial efecto dilutivo de las ganancias por acciones debido a que el Grupo Cementos Bío Bío actualmente no posee opciones sobre acciones, warrants, deuda convertible u otros instrumentos de estas características, por lo que la ganancia diluida por acción coincidirá con la básica.

3.16 Utilidad liquida distribuible

Conforme a lo establecido en las Circulares N°1945 del año 2009 y N°1983 del año 2010 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, referidas a la determinación de la utilidad líquida del periodo, el Directorio de la Compañía acordó no hacer uso de la opción de efectuar ajustes a la ganancia atribuibles a los propietarios de la controladora, para efectos de distribución de dividendos.

3.17 Información financiera por segmentos

Un segmento de operación es un componente del Grupo que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del Grupo.

Los resultados operacionales de los segmentos de operación son revisados regularmente por el Directorio del Grupo Cementos Bío Bío para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, y para los que existe información financiera discreta disponible.

3.18 Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los estados financieros consolidados intermedios, existen algunas normas nuevas, modificaciones de normas e interpretaciones que aún no son efectivas para el período terminado el 30 de septiembre de 2015 y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2015:

Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2015	
Enmiendas y mejoras	**Aplicación obligatoria para:**
NIC 19 “Beneficios a los empleados”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2015
Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2012) emitidas en diciembre 2013.	
NIIF 2 “Pagos basados en acciones”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2014 o posterior.
NIIF 3 “Combinaciones de negocios”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2014 o posterior.
NIIF 8 “Segmentos de operación”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2014 o posterior.
NIIF 13 “Medición del valor razonable”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2014 o posterior.
NIC 16 “Propiedad, planta y equipo”, y NIC 38 “Activos Intangibles”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2014 o posterior.
NIC 24 “Información a revelar sobre partes relacionadas”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2014 o posterior.
Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2013) emitidas en diciembre 2013.	
NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2014
NIIF 3 “Combinaciones de negocios”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2014
NIIF 13 “Medición del valor razonable”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2014
NIC 40 “Propiedades de Inversión”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2014
Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2014) emitidas en septiembre 2014	
NIIF 5 “Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIIF 7 “Instrumentos financieros: Información a revelar”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 19 “Beneficios a los empleados”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 34 “Información financiera intermedia”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016

“La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la sociedad”.

Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2015, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas, son las siguientes.

Normas e interpretaciones	Aplicación obligatoria para:
NIIF 9 “Instrumentos Financieros”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
NIIF 14 “Cuentas regulatorias diferidas”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
Enmiendas y mejoras	**Aplicación obligatoria para:**
NIIF 11 “Acuerdos conjuntos”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 16 “Propiedad, planta y equipo” y NIC 38 “Activos intangibles”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 16 “Propiedad, planta y equipo” y NIC 41 “Agricultura”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 27 “Estados financieros separados”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIIF 10 “Estados financieros consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIIF 10 “Estados financieros consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”(excepción de consolidación)	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016

“La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios de la sociedad en el período de su primera aplicación”.

Sin perjuicio de lo anterior, se ha realizado una revisión de los cambios y mejoras que han tenido las NIIF durante el año 2015, no existiendo cambios significativos en la medición y presentación de los estados financieros consolidados intermedios del Grupo Cementos Bío Bío al 30 de septiembre de 2015.

NOTA 4. Cambios en políticas y estimaciones contables

Algunos importes menores correspondientes a los estados financieros al 31 de diciembre de 2014, han sido reclasificados en los presentes estados financieros, con el fin de hacerlos comparables con el periodo actual.

Los estados financieros consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2015, no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables que puedan afectar la comparabilidad con relación al periodo o ejercicio anterior.

NOTA 5. Gestión de riesgos

Cementos Bío Bío S.A. es la Sociedad Matriz de un grupo de empresas dedicadas a la producción y comercialización de Cemento, Cal y Hormigón, manteniendo operaciones en Chile y el extranjero. Entre los principales factores de riesgo que enfrenta el Grupo Cementos Bío Bío se encuentra la dependencia que tiene su nivel de operación, con el nivel de actividad económica, las variaciones en la tasa de interés y su impacto en los gastos financieros de la compañía; el tipo de cambio y la fuerte competencia que existe en la industria del cemento y el hormigón. Otros factores de riesgo son el costo de la energía eléctrica y combustibles (petcoke y petróleo) por su impacto sobre los costos de producción y distribución.

5.1 Riesgo de mercado

Mercados nacionales

Comentario de la Gerencia

El mercado nacional se ha visto afectado por las menores tasas de crecimiento de la economía. Durante el año 2014 se registró una caída en la inversión en construcción y para el año 2015 se espera un crecimiento del sector cercano en torno al 1%. A nivel país, el IMACEC creció un 1,9% el año 2014, y un 2,6% a Septiembre de 2015.

La industria de la gran minería, principal mercado de la cal, incrementó su demanda de este producto por mayores consumos específicos, y por la puesta en marcha de proyectos. Además, durante el año 2015 se se ha visto un aumento sostenido en la demanda de cal para centrales termoeléctricas, de manera que estas puedan dar cumplimiento a normativas ambientales que rigen a partir de este año.

5.1.1 Riesgo de tasas de interés

Este riesgo está asociado al impacto de variaciones en la tasa de interés sobre los resultados de la Sociedad. Al 30 de Septiembre de 2015 se mantienen deudas financieras por MM$143.303, de los cuales MM$139.747 tienen una tasa de interés variable.

Por otra parte, la Sociedad mantiene contratos de fijación de tasa de interés sobre sus pasivos financieros por MM$60.000. Si las tasas de interés variaran en 100 bps, el impacto en el resultado anual sería de MM$797. Considerando el sector industrial en que se desenvuelve la empresa, y el impacto que el ciclo económico tiene sobre sus operaciones, la administración considera que mantener una parte de su deuda de largo plazo a tasa variable le ofrece una cobertura de riesgo “natural” frente a fluctuaciones en el nivel de crecimiento de la economía.

La administración monitorea permanentemente los mercados de tasa de interés y sus proyecciones, utilizando instrumentos derivados que permitan cubrir su exposición de manera de que cambios en la tasa de interés base de su deuda no afecten materialmente sus resultados.

5.1.2 Riesgo de Moneda

Dado que la moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno, que la empresa mantiene inversiones en el exterior denominadas en otras monedas, y que mantiene activos, y pasivos financieros denominados en dólares, podrían existir efectos sobre los estados financieros producto de la variación de los tipos de cambio de las diferentes monedas según se explica a continuación:

Posición neta de activos y pasivos en moneda extranjera

Concepto	30.09.2015			
	Dólar M$	Peso Argentino M$	Otras Monedas M$	Total M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	734.660	135.426	277	870.363
Forward de moneda	1.236.734	-	-	1.236.734
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	402.117	825.869	-	1.227.986
Inventarios corrientes	-	520.824	-	520.824
Otros activos corrientes	3.365.987	503.085	-	3.869.072
Propiedades, planta y equipo	-	2.219.547	-	2.219.547
Otros activos no corrientes(**)	4.949.267	-	18.293.446	23.242.713
Activos en Monedas Extranjeras	**10.688.765**	**4.204.751**	**18.293.723**	**33.187.239**
Otros pasivos financieros corrientes	2.382.872	-	-	2.382.872
Cuentas por pagar comerciales y otras por pagar	212.251	713.976	16.284	942.511
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	43.750	-	43.750
Otras provisiones a corto plazo	-	207.462	-	207.462
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	46.963	-	46.963
Pasivos en Monedas Extranjeras	**2.595.123**	**1.012.151**	**16.284**	**3.623.558**
Posición neta en Moneda Extranjera	**8.093.642**	**3.192.600**	**18.277.439**	**29.563.681**

(**) Otros activos no corrientes por M$ 18.293.446 corresponden a la participación en la sociedad Cementos Portland S.A. (soles peruanos).

Por lo tanto, al cierre del periodo en análisis, la exposición neta de los activos y pasivos de la Sociedad expresados en moneda distinta a la moneda local es una posición activa de MM$29.564.

Concepto	31.12.2014			
	Dólar M$	Peso Argentino M$	Otras Monedas M$	Total M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.049.634	164.016	285	5.213.935
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	376.749	519.412	-	533.060
Inventarios corrientes	7.371	347.419	-	354.790
Otros activos corrientes	2.905.344	71.717	-	2.977.061
Propiedades, planta y equipo	-	2.236.320	-	2.236.320
Otros activos no corrientes(**)	6.241.756	178.011	16.644.408	23.064.175
Activos en Monedas Extranjeras	**14.580.854**	**3.516.895**	**16.644.693**	**34.742.442**
Cuentas por pagar comerciales y otras por pagar	465.413	594.539	6.095	1.066.047
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	41.861	-	41.861
Otras provisiones a corto plazo	-	176.760	-	176.760
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	66.661	-	66.661
Pasivos en Monedas Extranjeras	**465.413**	**879.821**	**6.095**	**1.351.329**
Posición neta en Moneda Extranjera	**14.115.441**	**2.637.074**	**16.638.598**	**33.391.113**

(**) Otros activos no corrientes por M$ 16.644.408 corresponden a la participación en la sociedad Cementos Portland S.A., (soles peruanos).

Por lo tanto, al cierre del ejercicio, la exposición neta de los activos y pasivos de la Sociedad expresados en moneda distinta a la moneda local es una posición activa de MM$ 33.391.

Análisis de sensibilidad e impactos en resultados y patrimonio de las partidas expresadas en otras monedas

Los impactos potenciales de una apreciación / depreciación del 1% en la paridad del peso chileno respecto de las monedas extranjeras, tendría los siguientes impactos sobre resultados y patrimonio:

Moneda	Apreciación/ Depreciación	Posición neta M$	Impacto en resultados		Impacto en patrimonio	
			Apreciación M$	Depreciación M$	Apreciación M$	Depreciación M$
Dólar	1%	8.093.642	80.936	-80.936	-	-
Peso Argentino	1%	3.192.600	-	-	31.926	-31.926
Sol Peruano	1%	18.293.446	-	-	182.934	-182.934
Total al 30.09.2015		**29.579.688**	**80.936**	**-80.936**	**214.860**	**-214.860**

Moneda	Apreciación/ Depreciación	Posición neta M$	Impacto en resultados		Impacto en patrimonio	
			Apreciación M$	Depreciación M$	Apreciación M$	Depreciación M$
Dólar	1%	14.115.441	141.154	-141.154	-	-
Peso Argentino	1%	2.637.074	-	-	26.371	26.371
Sol Peruano	1%	16.644.408	-	-	166.444	166.444
Total al 31.12.2014		**33.396.923**	**141.154**	**141.154**	**192.815**	**-192.815**

Impactos registrados al cierre del periodo

Al 30 de septiembre de 2015 los impactos de la variación del dólar sobre los resultados de la compañía registraron un abono a resultados de MM$ 1.346.

La inversión que se mantiene en Argentina se expresa en moneda local. El impacto de la variación y ajuste de conversión del periodo en el patrimonio significó un abono de MM$120 en este, lo que representa un 0,05% del patrimonio de Cementos Bio Bio S.A.

La inversión que se mantiene en Perú se expresa en moneda local. El impacto de la variación y ajuste de conversión del ejercicio en el patrimonio significó un abono de MM$1.157 en este, lo que representa un 0,4% del patrimonio de Cementos Bio Bio S.A.

La administración monitorea permanentemente los mercados cambiarios y sus proyecciones, utilizando instrumentos financieros que permitan cubrir su exposición de manera que cambios sustanciales en los tipos de cambio en los cuales se encuentran denominados sus activos y pasivos no afecten materialmente sus resultados.

Las siguientes tasas de cambios significativas se aplicaron durante el periodo:

Moneda	30.09.2015	31.12.2014
Dólar estadounidense	698,72	606,75
Nuevo sol peruano	216,59	202,93
Peso argentino	74,20	70,97

Unidades reajustables	30.09.2015	31.12.2014
Unidad de fomento	25.346,89	24.627,10

5.2 Riesgo de inflación

En Chile

La deuda indexada a inflación de la Sociedad (UF) no es significativa y, por lo tanto, incrementos o disminuciones en los niveles de inflación no tendrían efectos materiales en las cuentas de balance de la sociedad.

En el extranjero

Tanto en Perú como en Argentina, los países en los cuales se mantienen inversiones, los niveles de inflación se califican como normales de acuerdo a la normativa IFRS, y por tal razón los estados financieros no se re-expresan. Debido a esto, las variaciones en los niveles de precios en ambos países no han tenido impacto en los estados financieros de Cementos Bio Bio S.A.

5.3 Riesgo de crédito

La sociedad mantiene vigente una póliza de seguro de crédito, la que cubre una parte significativa de sus cuentas por cobrar a clientes de las líneas de negocios orientadas al sector construcción, de modo que el riesgo implícito de no pago que tiene ese activo está traspasado en forma importante al mercado asegurador. En el caso de los clientes de cal, por la calidad de las contrapartes se estima que no existe mayor riesgo de solvencia, y por lo tanto no se incorporan a dicha póliza.

5.3.1 Partidas que por su naturaleza presentan riesgo de crédito

Concepto	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	61.300.113	53.926.669
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	419.578	296.268
Corriente	**61.719.691**	**54.222.937**
Cuentas por cobrar, no corrientes	273.043	415.544
No Corriente	**273.043**	**415.544**

5.3.2 Deudores comerciales por vencimiento

La antigüedad de los deudores comerciales al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014, es la siguiente:

Vencimiento	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Con vencimiento menor de tres meses	56.602.243	51.000.221
Con vencimiento entre tres y seis meses	987.037	746.449
Con vencimiento entre seis y doce meses	3.514.531	2.355.650
Con vencimiento mayor a doce meses	469.345	239.893
Deuda vencida	4.656.287	5.246.356
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes, bruto	**66.229.443**	**59.588.569**
Deterioro	**-4.656.287**	**-5.246.356**
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes, neto	**61.573.156**	**54.342.213**

Deterioro

La composición por pérdidas por deterioro de valor de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

Deterioro	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Saldo inicial	-5.246.356	-5.396.778
Pérdida reconocida por deterioro	-1.868.553	-2.134.102
Reverso por deterioro	456.118	345.069
Castigos	2.002.504	1.939.455
Saldo final	**-4.656.287**	**-5.246.356**

5.4 Riesgo de liquidez

En el negocio de cemento, hormigón y áridos los flujos están asociados al rubro inmobiliario, infraestructura, proyectos mineros, y proyectos industriales. A pesar de que la actividad en dichos sectores ha mostrado un bajo dinamismo durante el año 2015, Cementos Bio Bio S.A. ha mantenido una sana y estable capacidad de generación de caja. El actual nivel de EBITDA muestra que la capacidad de generación de efectivo de la Sociedad a través de sus flujos operacionales no solo se ha mantenido en el tiempo, si no que muestra una evolución positiva y resistente a las fluctuaciones del mercado.

En el negocio de la cal, a pesar del menor dinamismo que ha mostrado la gran minería, este negocio ha mantenido el buen desempeño de los últimos años. Los flujos provenientes del referido negocio han mantenido su sólida tendencia histórica, potenciando aún más la capacidad de generación de caja de la Sociedad, reduciendo su volatilidad, y disminuyendo la exposición de la compañía al ciclo económico del sector construcción.

A continuación se detallan los vencimientos contractuales de capital e interés de los pasivos financieros del Grupo al 30 de septiembre de 2015:

Vencimiento deuda financiera	Corriente		No corriente			Total 30.09.2015 M$
	0 a 6 meses M$	6 a 12 meses M$	1 a 3 años M$	4 a 5 años M$	Más de 5 años M$	
Deuda bancaria	3.609.191	3.845.315	64.819.411	62.446.682	25.013.362	159.733.961
Deuda leasing	2.625.155	1.071.131	5.908.985	901.139	-	10.506.410
Cartas de crédito	2.384.163	-	-	-	-	2.384.163
Total	**8.618.509**	**4.916.446**	**70.728.396**	**63.347.821**	**25.013.362**	**172.624.534**

Vencimiento derivados financieros	Corriente		No corriente			Total 30.09.2015 M$
	0 a 3 meses M$	3 a 12 meses M$	1 a 3 años M$	4 a 5 años M$	Más de 5 años M$	
Derivado de tasa de interés	216.992	502.391	635.141	14.326	-	1.368.850
Total	**216.992**	**502.391**	**635.141**	**14.326**	**-**	**1.368.850**

NOTA 6. Efectivo y equivalente al efectivo

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de septiembre de 2015 y 31 diciembre 2014 es el siguiente:

6.1 Moneda de origen

Efectivo y equivalentes al efectivo	Peso chileno M$	Peso argentino M$	Euros M$	Dólar M$	Total M$
Efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias	1.611.301	135.426	277	21.894	1.768.898
Depósitos a plazos a menos de 90 días	20.722	-	-	-	20.722
Valores negociables de fácil liquidación con vencimiento originales menores a 90 días	25.683.658	-	-	712.767	25.396.425
Total al 30.09.2015	**26.315.682**	**135.426**	**277**	**734.660**	**27.186.045**

Efectivo y equivalentes al efectivo	Peso chileno M$	Peso argentino M$	Euros M$	Dólar M$	Total M$
Efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias	1.990.108	164.016	285	650.696	2.805.105
Depósitos a plazos a menos de 90 días	1.496.879	-	-	4.398.938	5.895.817
Valores negociables de fácil liquidación con vencimiento originales menores a 90 días	10.289.846	-	-	-	10.289.846
Total al 31.12.2014	**13.776.833**	**164.016**	**285**	**5.049.634**	**18.990.768**

6.2 Depósitos a plazo

Banco	Vencimiento	Moneda	Tasa de interés	M$
Banco de Crédito e Inversiones	01-10-2015	CLP	1,60%	20.722
Total al 30.09.2015				**20.722**

Banco	Vencimiento	Moneda	Tasa de interés	M$
Banco de Crédito e Inversiones	30-01-2015	USD	0,07%	4.398.938
Banco Internacional	29-01-2015	CLP	0,30%	1.212.522
Banco de Chile	14-01-2015	CLP	0,30%	251.569
Banco de Chile	16-01-2015	CLP	0,35%	32.788
Total al 31.12.2014				**5.895.817**

6.3 Fondos Mutuos

Banco	Tipo	Moneda	M$
Banco Scotiabank	Clipper	CLP	8.738.718
Banco Corpbanca	Oportunidad	CLP	94.078
Banco Bilbao Vizcaya	Money Market	CLP	5.507.462
Banco Crédito e Inversiones	Alto Patrimonio	CLP	4.552.767
	Eficaz	CLP	17.108
	Alto Patrimonio	USD	712.767
Banco Itau	Select	CLP	5.773.525
Total al 30.09.2015			**25.396.425**

Banco	Tipo	Moneda	M$
Banco Estado	Corporativo	CLP	2.810.548
	Conveniencia	CLP	5.218
Banco Scotiabank	Clipper	CLP	4.590.979
	Proximidad	CLP	247.047
Banco Corpbanca	Oportunidad	CLP	232.199
Banchile	Patrimonial	CLP	30.180
Banco Crédito e Inversiones	Alto Patrimonio	CLP	1.344.811
	Eficaz	CLP	1.028.864
Total al 31.12.2014			**10.289.846**

6.4 Otras entradas de efectivo

Saldo presentado en el estado de flujo de efectivo al 30 de septiembre 2015 y 2014 está compuesto por lo siguiente:

Otras entradas	30.09.2015 M$	30.09.2014 M$
Ajustes otros deudores	3.087.833	3.566.708
Venta de terrenos	496.469	323.720
Devolución impuesto crédito exportación y otros	42.008	607.595
Total	**3.626.310**	**4.498.023**

NOTA 7. Activos y pasivos financieros

7.1 Categorías de activos y pasivos financieros

Las categorías de los activos y pasivos financieros definidas por la NIC 39 al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 son las siguientes:

Activos y pasivos financieros	30.06.2015 M$	31.12.2014 M$	Categorías
Efectivo y equivalentes al efectivo	27.186.045	18.990.768	Activo financiero a valor razonable con cambio en resultado
Otros activos financieros corrientes(*)	5.043.768	4.868.013	Préstamos y cuentas por cobrar
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	61.300.113	53.926.669	Préstamos y cuentas por cobrar
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	419.578	296.268	Préstamos y cuentas por cobrar
Activos clasificados como mantenidos para la venta	3.348.949	3.429.396	Activos financieros disponibles para la venta
Activos financieros corrientes	**97.298.453**	**81.511.114**	
Otros activos financieros no corrientes(*)	14.230.222	15.729.791	Préstamos y cuentas por cobrar
Cuentas por cobrar no corrientes	273.043	415.544	Préstamos y cuentas por cobrar
Activos financieros no corrientes	**14.503.265**	**16.145.335**	
Otros pasivos financieros corrientes	6.848.635	5.746.942	Otros pasivos financieros
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	50.359.009	55.515.837	Otros pasivos financieros
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	783	10.630	Otros pasivos financieros
Pasivos financieros corrientes	**57.208.427**	**61.273.409**	
Otros pasivos financieros no corrientes	136.454.409	137.841.498	Otros pasivos financieros
Cuentas por pagar no corrientes	-	347.055	Otros pasivos financieros
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	-	15.000	Otros pasivos financieros
Pasivos financieros no corrientes	**136.454.409**	**138.203.553**	

(*) Montos incluyen cuentas por cobrar a Podolia Holding Corp. Producto de la venta de Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A., con fecha 15 de julio de 2011.

7.2 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

7.2.1 Composición de saldos

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 el saldo de otros pasivos financieros se compone de los siguientes rubros:

Otros pasivos financieros corrientes	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Prestamos que devengan intereses, corrientes	3.088.945	266.613
Arriendos financieros	3.040.305	4.530.772
Pasivos de cobertura	715.385	949.557
Total	**6.848.635**	**5.746.942**

Otros pasivos financieros no corrientes	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Prestamos que devengan intereses no corrientes	130.537.973	129.615.159
Arriendos financieros	5.266.969	6.951.769
Pasivos de cobertura	649.467	1.274.570
Total	**136.454.409**	**137.841.498**

7.2.2 Vencimientos

Se detalla el vencimiento de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014:

Pasivos financieros corrientes	Valor libro M$	Valor nominal M$	0 – 90 días M$	90 días a 1 año M$
Otros pasivos financieros corrientes	6.848.635	7.217.199	4.745.486	2.471.713
Total al 30.09.2015	**6.848.635**	**7.217.199**	**4.745.486**	**2.471.713**

Pasivos financieros corrientes	Valor libro M$	Valor nominal M$	0 – 90 días M$	90 días a 1 año M$
Otros pasivos financieros corrientes	5.746.942	6.413.150	2.278.848	4.134.302
Total al 31.12.2014	**5.746.942**	**6.413.150**	**2.278.848**	**4.134.302**

Pasivos financieros no corrientes	Valor libro M$	Valor nominal M$	1 - 2 años M$	2 - 3 años M$	3 - 4 años M$	4 - 5 años M$	Más de 5 años M$
Otros pasivos financieros no corrientes	136.454.409	137.274.968	37.498.592	25.548.553	25.488.409	24.739.414	24.000.000
Total al 30.09.2015	**136.454.409**	**137.274.968**	**37.498.592**	**25.548.553**	**25.488.409**	**24.739.414**	**24.000.000**

Pasivos financieros no corrientes	Valor libro M$	Valor nominal M$	1 - 2 años M$	2 - 3 años M$	3 - 4 años M$	4 - 5 años M$	Más de 5 años M$
Otros pasivos financieros no corrientes	137.841.498	139.670.616	20.630.375	25.578.172	25.627.596	25.463.503	42.370.970
Total al 31.12.2014	**137.841.498**	**139.670.616**	**20.630.375**	**25.578.172**	**25.627.596**	**25.463.503**	**42.370.970**

7.3 Deuda Financiera

7.3.1 Deuda Financiera de Largo Plazo

La empresa financia sus activos fijos, mediante deuda de largo plazo, la cual se compone principalmente por:

a) Un crédito sindicado por MM$ 120.000 otorgado el 2012 por los bancos BCI y Corpbanca a Cementos Bío Bío S.A., a siete años plazo (amortizable en los últimos cinco años). Este crédito cuyo vencimiento original era el 17 de agosto de 2019, en agosto de 2014 fue extendido, aplazando el inicio de las amortizaciones trimestrales desde noviembre de 2014 a noviembre de 2016. Asimismo se extendió su vencimiento final al 17 de agosto de 2021. Este financiamiento tiene asociados derivados de tasa de interés por MM$ 60.000 que permiten fijar, parcialmente, la tasa de largo plazo del financiamiento.

b) Un crédito de MM$ 11.200 otorgado en abril de 2014 por Scotiabank a Bío Bío Cales S.A. con un solo vencimiento de capital en abril de 2017 y pagos semestrales de interés.

c) Financiamientos de largo plazo de los activos fijos de filiales, mediante leasings financieros por un total de $ 8,3 mil millones y créditos de largo plazo por un total de MM$ 272 de los cuales $ 5,4 mil millones tienen vencimiento a más de un año plazo.

d) Mark to Market de Derivados: La empresa mantiene derivados de tasa de interés asociados al crédito sindicado anterior por un total de MM$ 60.000. El Mark to Market en contra de Cementos Bío Bío S.A. se muestra como un pasivo de la compañía y alcanza un monto de MM$ 1.369.

El crédito sindicado otorgado a la matriz, el crédito otorgado por Scotiabank a Bío Bío Cales S.A. y uno de los contratos de leasing de equipos, contienen restricciones financieras a las cuales se debe dar cumplimiento. Adicionalmente, el crédito sindicado tiene garantías hipotecarias y prendas sobre ciertos activos de las filiales de cementos y de hormigón, así como garantías personales de las mismas filiales. El crédito otorgado por Scotiabank a Bio Bio Cales cuenta con la fianza y codeuda solidaria de su filial, Inacal S.A.

7.3.2 Deuda Financiera de Corto Plazo

La compañía, 30 de septiembre de 2015, mantiene deudas de corto plazo de capital de trabajo (comercio exterior) por un total de MM$ 2.389.

7.3.3 Obligaciones y restricciones financieras al 30 de septiembre de 2015

7.3.3.1 Crédito Sindicado BCI y Corpbanca.

Definiciones y Restricciones:

- Nivel de Endeudamiento:

  Definición: Total Pasivos/Patrimonio Total

  Debe ser menor o igual a 1,35.

- Índice de liquidez corriente:

  Definición: Activos Corrientes Totales/Pasivos Corrientes Totales.

  Debe ser mayor o igual a 1.

- Índice de deuda financiera Neta/EBITDA:

  Definición: Otros Pasivos Financieros Corrientes + Otros Pasivos Financieros no corrientes – Efectivo y Equivalente de Efectivo / EBITDA (últimos 12 meses). EBITDA= Ganancia Bruta + Otros Ingresos por Función – Costos de Distribución – Gasto de Administración + Depreciaciones y Amortizaciones.

  Debe ser menor o igual a 4,1 veces.

- Índice de cobertura de gastos financieros:

  Definición: EBITDA (últimos 12 meses) / Costos Financieros Netos de ingresos Financieros (últimos 12 meses). EBITDA= Ganancia Bruta + Otros Ingresos por Función – Costos de Distribución – Gasto de Administración + Depreciaciones y Amortizaciones.

  Debe ser mayor o igual a 1,8.

- Patrimonio mínimo

  Definición: Patrimonio Total / UF a la fecha de los estados financieros.

  Debe ser mayor a 7.000.000 de unidades de fomento.

Cumplimiento de restricciones del contrato de deuda sindicada a la fecha de los presentes estados financieros:

Restricción		Límite Vigente	30.09.2015	31.12.2014
a) Nivel de endeudamiento	≤	1,55	1,0	1,0
b) Índice de liquidez corriente	≥	1,0	2.0	1,6
c) Razón deuda neta a EBITDA	≤	4,1	2,0	2,2
d) Cobertura de gastos financieros	≥	1,8	6,6	5,6
e) Patrimonio mínimo (en miles de UF)	≥	7.000	10.354	10.164

7.3.3.2 Contratos de leasings financieros

Actualmente, la Compañía mantiene varios contratos de leasing financiero, uno de los cuales fue otorgado por el Banco BBVA para el financiamiento de equipos de producción de Bío Bío Cementos S.A. el cual contiene las siguientes restricciones financieras.

Definiciones y Restricciones

- Nivel de endeudamiento:

  Definición: Total Pasivos/Patrimonio Total

  Debe ser menor o igual a 1,65.

- Índice de liquidez corriente:

  Definición: Activos Corrientes Totales/Pasivos Corrientes Totales.

  Debe ser mayor o igual a 1.

- Índice de deuda financiera Neta/EBITDA:

  Definición: Otros Pasivos Financieros Corrientes + Otros Pasivos Financieros no corrientes - Efectivo y Equivalente de Efectivo - Otros activos financieros corrientes - el valor razonable de los instrumentos de cobertura incluidos en los pasivos financieros / EBITDA (últimos 12 meses) en moneda constante. EBITDA = Ganancia Bruta + Otros Ingresos por Función - Costos de Distribución - Gasto de Administración + Depreciaciones y Amortizaciones en moneda constante.

  Debe ser menor a 4,5 veces.

- Índice de cobertura de gastos financieros:

  Definición: EBITDA (últimos 12 meses) en moneda constante / Costos Financieros Netos de ingresos Financieros y descontados los efectos de inflación de las obligaciones nominales en pesos (últimos 12 meses) en moneda constante. EBITDA = Ganancia Bruta + Otros Ingresos por Función - Costos de Distribución - Gasto de Administración + Depreciaciones y Amortizaciones en moneda constante.

  Debe ser mayor o igual a 2,5 veces.

Cumplimiento de obligaciones y restricciones financieras contratos de leasing:

Restricción		Límite Vigente	30.09.2015	31.12.2014
a) Nivel de endeudamiento	≤	1,65	1,0	1,0
b) Índice de liquidez corriente	≥	1,0	2.0	1,6
c) Razón deuda neta a EBITDA	≤	4,5	1,9	2,1
d) Cobertura de gastos financieros	≥	2,1	27,6	20,5

7.3.3.3 Crédito Scotiabank con Bío Bío Cales S.A.

Definiciones y Restricciones:

- Índice de deuda financiera Neta/EBITDA;

  Definición: Otros Pasivos Financieros Corrientes + Otros Pasivos Financieros no corrientes – Efectivo y Equivalente de Efectivo / EBITDA (últimos 12 meses). EBITDA= Ganancia Bruta + Otros Ingresos por Función – Costos de Distribución – Gasto de Administración + Depreciaciones y Amortizaciones.

  Debe ser menor o igual a 4,1 veces.

- Índice de cobertura de gastos financieros:

  Definición: EBITDA (últimos 12 meses) / Costos Financieros Netos de ingresos Financieros (últimos 12 meses). EBITDA= Ganancia Bruta + Otros Ingresos por Función – Costos de Distribución – Gasto de Administración + Depreciaciones y Amortizaciones.

  Debe ser mayor o igual a 3,5.

Cumplimiento de obligaciones y restricciones financieras del contrato con Scotiabank:

Restricción		Límite	30.09.2015	31.12.2014
a) Razón deuda neta a EBITDA	≤	4,1	0,4	0,15
b) Cobertura de gastos financieros	≥	3,5	52,5	50,6

Debido a lo anteriormente expuesto, Cementos Bío Bío S.A., a la fecha de los presentes Estados Financieros, ha dado cumplimiento a todas las obligaciones y restricciones financieras contenidas en los contratos de deuda, mantenidos por la matriz y/o sus filiales, con bancos e instituciones financieras.

7.4 Préstamos bancarios

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, el Grupo Cementos Bio Bio, no mantiene garantías asociadas a los pasivos financieros.

A continuación se detallan los préstamos bancarios por institución financiera, monedas, tasa y vencimientos al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.

Corriente al 30.09.2015

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa efectiva		Total valor nominal	Vencimiento	
								Tasa efectiva	Tasa nominal	M$	0 - 90 días	90 días a 1 año
Pasivos de cobertura												
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	5,97%	5,97%	419.001	123.763	295.238
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Semestral	5,98%	5,98%	300.384	93.229	207.155
										719.385	**216.992**	**502.393**
Obligaciones	**C/P**											
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,64%	4,90%	359.333	359.333	-
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,64%	4,90%	359.333	359.333	-
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	USD	Al vencimiento	0,61%	0,61%	1.849.691	1.849.691	-
76.113.781-6	Áridos Dowling Schilling S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Al vencimiento	9,36%	9,36%	51.274	12.377	38.897
76.113.781-6	Áridos Dowling Schilling S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,72%	6,72%	61.959	15.110	46.849
76.232.187-4	Bío Bío Cales S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al vencimiento	5,76%	4,51%	242.738	242.738	-
76.232.187-4	Bío Bío Cales S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	USD	Al vencimiento	0,64%	0,64%	266.540	266.540	-
76.232.187-4	Bío Bío Cales S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	USD	Al vencimiento	0,68%	0,68%	266.641	266.641	-
										3.457.509	**3.371.763**	**85.746**
Leasing												
96.718.010-6	Bío Bío Cemento S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Mensual	6,17%	6,17%	1.378.059	350.852	1.027.207
96.718.010-6	Bío Bío Cemento S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco Bilbao Vizcaya	Chile	Pesos	Mensual	9,08%	9,08%	1.489.346	749.163	740.183
99.581.920-1	Aridos El Boldal S.A	Chile	97.023.000-9	Banco Bilbao Vizcaya	Chile	Pesos	Mensual	5,33%	5,33%	19.100	19.100	-
76.314.140-3	Minera El Way S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	5,89%	5,89%	56.945	14.215	42.730
										2.943.450	**1.133.330**	**1.810.120**
Leaseback												
76.113.781-6	Áridos Dowling Schilling S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Mensual	9,44%	9,44%	96.855	23.401	73.454
										96.855	**23.401**	**73.454**
							Total Valor Nominal			**7.217.199**	**4.745.486**	**2.471.713**
							Costos de estructuración de deuda			**-368.564**	**-97.035**	**-271.529**
							Total Pasivos Financieros			**6.848.635**	**4.648.451**	**2.200.184**

No corriente al 30.09.2015

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Total Valor Nominal M$	Vencimiento				
											1 - 2 Años	2 - 3 Años	3 - 4 Años	4 - 5 Años	Más de 5 años
Leaseback															
76.113.781-6	Áridos Dowling y Schilling S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Mensual	9,44%	9,44%	96.791	96.791	-	-	-	-
										96.791	**96.791**	**-**	**-**	**-**	**-**
Pasivos de Cobertura															
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	5,97%	5,97%	425.442	405.640	19.802	-	-	-
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Semestral	5,98%	5,98%	224.025	224.025	-	-	-	-
										649.467	**629.665**	**19.802**	**-**	**-**	**-**
Leasing															
96.718.010-6	Bío Bío Cemento S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Mensual	6,17%	6,17%	5.013.880	1.394.560	1.424.553	1.455.353	739.414	-
76.314.140-3	Minera El Way S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	5,89%	5,89%	156.298	59.875	63.367	33.056	-	-
										5.170.178	**1.454.435**	**1.487.920**	**1.488.409**	**739.414**	**-**
Obligaciones LP vto. CP															
76.113.781-6	Áridos Dowling Schilling S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Al vencimiento	9,36%	9,36%	51.359	51.359	-	-	-	-
76.113.781-6	Áridos Dowling Schilling S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,72%	6,72%	107.173	66.342	40.831	-	-	-
										158.532	**117.701**	**40.831**	**-**	**-**	**-**
Obligaciones L/P															
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,64%	4,90%	60.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,64%	4,90%	60.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000
76..232.187-4	Bío Bío Cales S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al vencimiento	5,76%	4,51%	11.200.000	11.200.000	-	-	-	-
										131.200.000	**35.200.000**	**24.000.000**	**24.000.000**	**24.000.000**	**24.000.000**
									Total Valor Nominal	**137.274.968**	**37.498.592**	**25.548.553**	**25.488.409**	**24.739.414**	**24.000.000**
									Costos de estructuración de deuda	**-820.559**	**-386.279**	**-108.570**	**-108.570**	**-108.570**	**-108.570**
									Total Pasivos Financieros	**136.454.409**	**37.112.313**	**25.439.983**	**25.379.839**	**24.630.844**	**23.891.430**

Corriente al 31.12.2014

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa efectiva		Total valor nominal	Vencimiento	
								Tasa efectiva	Tasa nominal	M$	0 - 90 días	90 días a 1 año
Pasivos de cobertura												
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	6,23%	6,23%	541.328	150.051	391.277
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Semestral	6,09%	6,09%	408.229	113.173	295.056
										949.557	**263.224**	**686.333**
Obligaciones	**C/P**											
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,17%	4,85%	355.667	355.667	-
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,17%	4,85%	355.667	355.667	-
76.113.781-6	Áridos Dowling Schilling S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Al vencimiento	9,36%	9,36%	47.782	11.534	36.248
76.113.781-6	Áridos Dowling Schilling S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,93%	6,93%	58.905	14.398	44.507
76.232.187-4	Bío Bío Cales S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al vencimiento	4,76%	4,50%	114.800	114.800	-
										932.821	**852.066**	**80.755**
Leasing												
96.718.010-6	Bío Bío Cemento S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Mensual	5,29%	5,29%	1.359.128	347.627	1.011.501
96.718.010-6	Bío Bío Cemento S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco Bilbao Vizcaya	Chile	Pesos	Mensual	9,08%	9,08%	2.968.024	752.640	2.215.384
99.581.920-1	Aridos El Boldal S.A	Chile	97.032.000-8	Banco Corpbanca	Chile	UF	Mensual	5,20%	5,20%	38.556	23.058	15.498
99.581.920-1	Aridos El Boldal S.A	Chile	97.023.000-9	Banco Bilbao Vizcaya	Chile	Pesos	Mensual	6,63%	6,63%	74.541	18.362	56.179
										4.440.249	**1.141.687**	**3.298.562**
Leaseback												
76.113.781-6	Áridos Dowling Schilling S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Mensual	9,05%	9,05%	90.523	21.871	68.652
										90.523	**21.871**	**68.652**
							Total Valor Nominal			**6.413.150**	**2.278.848**	**4.134.302**
							Costos de estructuración de deuda			**(666.208)**	**(246.327)**	**(419.881)**
							Total Pasivos Financieros			**5.746.942**	**2.032.521**	**3.714.421**

No corriente al 31.12.2014

Rut Deudor	Nombre Deudor	País Deudor	RUT Acreedor	Nombre del Acreedor	País del Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Total Valor Nominal M$	Vencimiento				
											1 - 2 Años	2 - 3 Años	3 - 4 Años	4 - 5 Años	Más de 5 años
Leaseback															
76.113.781-6	Áridos Dowling y Schilling S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Mensual	9,05%	9,05%	170.246	99.064	71.182	-	-	-
										170.246	**99.064**	**71.182**	**-**	**-**	**-**
Pasivos de Cobertura															
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Semestral	6,23%	6,23%	684.223	592.768	-	91.455	-	-
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Semestral	6,00%	6,00%	590.347	509.949	-	80.398	-	-
										1.274.570	**1.102.717**	**-**	**171.853**	**-**	**-**
Leasing															
96.718.010-6	Bío Bío Cemento S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Credito e Inversiones	Chile	Pesos	Mensual	5,29%	5,29%	6.041.340	1.372.899	1.401.753	1.432.215	1.463.503	370.970
96.718.010-6	Bío Bío Cemento S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco Bilbao Vizcaya	Chile	Pesos	Mensual	9,08%	9,08%	740.183	740.183	-	-	-	-
										6.781.523	**2.113.082**	**1.401.753**	**1.432.215**	**1.463.503**	**370.970**
Obligaciones LP vto. CP															
76.113.781-6	Áridos Dowling Schilling S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Al vencimiento	9,36%	9,36%	90.256	52.495	37.761	-	-	-
76.113.781-6	Áridos Dowling Schilling S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,72%	6,72%	154.021	63.017	67.476	23.528	-	-
										244.277	**115.512**	**105.237**	**23.528**	**-**	**-**
Obligaciones L/P															
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,17%	4,85%	60.000.000	3.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	21.000.000
91.755.000-K	Cementos Bío Bío S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	Pesos	Al vencimiento	6,17%	4,85%	60.000.000	3.000.000	12.000.000	12.000.000	12.000.000	21.000.000
76..232.187-4	Bío Bío Cales S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Al vencimiento	4,76%	4,50%	11.200.000	11.200.000	-	-	-	-
										131.200.000	**17.200.000**	**24.000.000**	**24.000.000**	**24.000.000**	**42.000.000**
							Total Valor Nominal			**139.670.616**	**20.630.375**	**25.578.172**	**25.627.596**	**25.463.503**	**42.370.970**
							Costos de estructuración de deuda			**(1.829.118)**	**(503.538)**	**(279.070)**	**(279.070)**	**(279.070)**	**(488.370)**
							Total Pasivos Financieros			**137.841.498**	**20.126.837**	**25.299.102**	**25.348.526**	**25.184.433**	**41.882.600**

7.5 Valor razonable de los instrumentos financieros

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2015 el valor razonable de los activos y pasivos financieros es el siguiente:

Concepto	30.09.2015		31.12.2014	
	Valor libro M$	Valor razonable M$	Valor libro M$	Valor razonable M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	27.186.045	27.186.045	18.990.768	18.990.768
Otros activos financieros corrientes	5.043.768	5.043.768	4.868.013	4.868.013
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	61.300.113	61.300.113	53.926.669	53.926.669
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	419.578	419.578	296.268	296.268
Activos clasificados como mantenidos para la venta	3.348.949	3.348.949	3.429.396	3.429.396
Activos financieros corrientes	**97.298.453**	**97.298.453**	**81.511.114**	**81.511.114**
Otros activos financieros no corrientes	14.230.222	14.230.222	15.729.791	15.729.791
Cuentas por cobrar no corrientes	273.043	273.043	415.544	415.544
Activos financieros no corrientes	**14.503.265**	**14.503.265**	**16.145.335**	**16.145.335**
Otros pasivos financieros corrientes	6.848.635	7.217.199	5.746.942	6.413.150
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	50.359.009	50.359.009	55.515.837	55.515.837
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	783	783	10.630	10.630
Pasivos financieros corrientes	**57.208.427**	**57.576.991**	**59.845.072**	**60.511.280**
Otros pasivos financieros no corrientes	136.454.409	137.274.968	137.841.498	139.670.616
Cuentas por pagar no corrientes	-	-	347.055	347.055
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	-	-	15.000	15.000
Pasivos financieros no corrientes	**136.454.409**	**137.274.968**	**138.203.553**	**140.032.671**

El costo amortizado de las cuentas por cobrar y pagar se estima que se aproximan a sus valores razonables, debido a la naturaleza de corto y mediano plazo de ellas, además de su alta rotación.

Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes son valorizados inicialmente a su valor razonable más los costos atribuibles. Su valor contable al cierre del periodo es a tasa efectiva.

Los instrumentos financieros que han sido contabilizados a valor justo han sido medidos según metodologías previstas en la NIC 39 e IFRS 13. Estas metodologías aplicadas se clasifican según su jerarquía.

Jerarquía del valor razonable

Los instrumentos financieros al valor razonable, por método de valuación, se clasifican en los siguientes niveles:

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: inputs para activos o pasivos que no están basados en información de mercado.

Los instrumentos derivados, con los que opera el Grupo, clasificados en el nivel 2, corresponden a operaciones Over the Counter (OTC), es decir, instrumentos financieros que no se transan en un mercado organizado. Por esta razón, es necesario utilizar técnicas de valuación para obtener sus respectivos valores de mercado.

En el caso de los Swap se utilizan tasas de descuentos nominales a la fecha de valoración, las cuales se obtienen a partir de las curvas de tasas forward.

NOTA 8. Otros activos y pasivos no financieros

8.1 Otros activos no financieros

La composición de otros activos no financieros corrientes y no corrientes al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

Otros activos no financieros	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Seguros anticipados	352.132	1.886.793
Gastos anticipados	2.810.926	1.619.901
Otros	398.360	320.561
Otros activos no financieros corrientes	**3.561.418**	**3.827.255**
Otros	3.700	519.251
Otros activos no financieros no corrientes	**3.700**	**519.251**
Total	**3.565.118**	**4.346.506**

8.2 Otros pasivos no financieros

Otros pasivos no financieros corrientes al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

Otros pasivos no financieros corrientes	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Leyes sociales	633.137	606.807
Retenciones a terceros	65.367	82.054
Venta anticipada	526.975	126.485
Otros	60.251	60.251
Total	**1.285.730**	**875.597**

NOTA 9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

9.1 Composición del rubro

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Cuentas por cobrar comerciales	53.756.328	48.796.338
Anticipo a proveedores	2.991.086	1.787.439
Impuesto al valor agregado por cobrar	601.506	-
Otras cuentas por cobrar	3.951.193	3.342.892
Cuentas comerciales por cobrar corrientes	**61.300.113**	**53.926.669**
Otras cuentas por cobrar no corrientes	273.043	415.544
Cuentas comerciales por cobrar no corrientes	**273.043**	**415.544**
Total cuentas comerciales corrientes y no corrientes	**61.573.156**	**54.342.213**

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 el Grupo Cementos Bio Bio no mantiene seguros de créditos asociados a la cartera de clientes.

9.2 Deudores comerciales por vencimiento

Vencimiento	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Con vencimiento menor de tres meses	56.602.243	51.000.221
Con vencimiento entre tres y seis meses	987.037	746.449
Con vencimiento entre seis y doce meses	3.514.531	2.355.650
Con vencimiento mayor a doce meses	469.345	239.893
Deuda vencida	4.656.287	5.246.356
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes, bruto	**66.229.443**	**59.588.569**
Deterioro	**-4.656.287**	**-5.246.356**
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes, neto	**61.573.156**	**54.342.213**

9.3 Provisión incobrable deudores comerciales

Deterioro	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Saldo inicial	-5.246.356	-5.396.778
Pérdida reconocida por deterioro	-1.868.553	-2.134.102
Reverso por deterioro	456.118	345.069
Castigos	2.002.504	1.939.455
Saldo final	**-4.656.287**	**-5.246.356**

9.4 Zona geográfica

Los deudores comerciales corrientes se dividen por zona geográfica como sigue:

Valor en libros	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Clientes nacionales	60.474.244	53.396.809
Clientes extranjeros	825.869	529.860
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	**61.300.113**	**53.926.669**

9.5 Estratificación de la cartera

A continuación se detalla la antigüedad de los deudores comerciales al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014:

Cartera no securitizada	0 a 3 meses M$	3 a 6 meses M$	6 a 12 meses M$	12 y más meses M$	30.09.2015 M$
Cartera no vencida	56.602.243	987.037	3.514.531	469.345	61.573.156
Total	**51.945.956**	**987.037**	**3.514.531**	**469.345**	**61.573.156**

Cartera no securitizada	0 a 3 meses M$	3 a 6 meses M$	6 a 12 meses M$	12 y más meses M$	31.12.2014 M$
Cartera no vencida	51.000.221	746.449	2.355.650	239.893	54.342.213
Total	**51.000.221**	**746.449**	**2.355.650**	**239.893**	**54.342.213**

9.6 Cartera protestada y en cobranza judicial

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 la cartera protestada y en cobranza judicial es la siguiente:

Cartera no securitizada	Documentos protestados M$	Documentos en cobranza judicial M$	30.09.2015 M$
Número de clientes	14	163	177
Cartera	44.178	570.699	614.877
Total	**44.178**	**570.699**	**614.877**

Cartera no securitizada	Documentos protestados M$	Documentos en cobranza judicial M$	31.12.2014 M$
Número de clientes	4	187	191
Cartera	6.983	626.781	633.764
Total	**6.983**	**626.781**	**633.764**

NOTA 10. Información a revelar sobre partes relacionadas

10.1 Controladores

Las personas naturales o jurídicas que ejercen el control de Cementos Bío Bío S.A., según la definición del título XV de la ley N° 18.045, al 30 de septiembre de 2015 totalizando un 66,38% de su propiedad son las siguientes:

Nombre de Sociedad	N° Acciones	% Acciones
Inversiones y Desarrollos Ltda.	69.796.062	26,42%
Inversiones ALB S.A.	50.292.482	19,03%
Inversiones La Tirana Ltda.	29.843.350	11,30%
Normex S.A.	20.000.000	7,57%
Inversiones Toledo S.A.	3.629.897	1,37%
Sociedad Comercial y de Inversiones Trancura Ltda.	1.328.024	0,50%
Claudio Lapóstol Maruéjouls	279.725	0,11%
Alfonso Rozas Rodríguez	138.865	0,05%
Eliana Rodríguez de Rozas	56.297	0,02%
Alfonso Rozas Ossa	35.089	0,01%
Totales	**175.399.791**	**66,38%**

Las personas naturales o familias que controlan las sociedades mencionadas anteriormente son las siguientes:

Nombre del accionista	Controlador o propietario	Propiedad %
Inversiones y Desarrollos Ltda.	Sylvia Goich, Hernán y Pablo Briones Goich	100%
Inversiones ALB S.A.	Anita y Loreto Briones Goich	100%
Inversiones La Tirana Ltda.	Familia Rozas Rodríguez	100%
Normex S.A. e Inversiones Toledo S.A.	Familia Stein von Unger	100%
Sociedad Comercial y de Inversiones Trancura Ltda.	Claudio Lapóstol Maruéjols	95%

Las personas y sociedades que controlan a Cementos Bío Bío S.A. mantienen un pacto de accionistas desde el 20 de septiembre de 1999 y al cual sumó Inversiones ALB S.A. según declaración contenida en escritura pública de fecha 2 de febrero de 2012, rep. N°2.603-2012, ante el notario de Santiago, don Eduardo Avello Concha. El Registro de Accionistas cuenta con una copia del pacto antes señalado.

El pacto en cuestión señala que cada uno de los miembros, ya sea individuales o en sociedad, están obligados a actuar en conjunto en la enajenación de acciones de la Compañía. El documento legal contiene las normas detalladas sobre esta materia, el cual establece como restricción que ninguno de los accionistas podrá comprometer con terceros su participación o voto en las Juntas Ordinarias o Extraordinarias de la Sociedad Matriz, ni dar acciones en garantías a terceros salvo con la aprobación de los demás.

10.2 Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia por categoría

Las remuneraciones del Directorio de la Sociedad Matriz Cementos Bío Bío S.A. aprobadas por la Junta Ordinaria de Accionistas, consiste en una dieta por asistencia a sesión equivalente a 5 UF, con un máximo de dos sesiones por mes; una asignación especial ascendente a 40 UF mensuales para el Presidente y una participación en las utilidades de un 2% para el Directorio en su conjunto, a distribuir entre sus integrantes de acuerdo a la proporción que ha sido tradicional, esto es tres partes para el Presidente y dos partes para cada uno de los otros seis directores.

Se indicó además que como remuneración para los miembros del Comité se proponía una remuneración mensual para cada integrante de M$ 1.000, más una suma adicional de igual monto mensual para quien desempeñe la presidencia del comité.

Las remuneraciones del Directorio de las Sociedades filiales Cementos Bío Bío del Sur S.A., Bío Bío Cementos S.A. aprobadas en Junta Ordinaria de Accionistas consiste en una dieta por asistencia a sesión equivalente a 1 UF, con un máximo de dos sesiones por mes; una asignación especial ascendente a 8 UF mensuales para el Presidente, y una participación de utilidades de un 2% para el Directorio en su conjunto, a distribuir entre sus integrantes de acuerdo a la proporción tres partes para el Presidente y dos partes para cada uno de los otros cuatro directores.

Las remuneraciones del Directorio de la sociedad filial Bío Bío Cales S.A. aprobadas por la Junta Ordinaria de Accionistas consiste en una dieta por asistencia a sesión equivalente a 5 UF para cada Director y de 8 UF para el Presidente de la Sociedad, con un máximo de dos sesiones por mes y una participación de utilidades de un 2% de ellas para el Directorio en su conjunto, a distribuir entre sus integrantes de acuerdo a la siguiente proporción: tres partes para el Presidente y dos partes para cada uno de los otros 4 directores.
Las remuneraciones del Directorio de las Sociedades filiales, Ready Mix Centro S.A. y Hormigones Ready Mix Norte Ltda aprobadas por la Junta Ordinaria de Accionistas consiste en una dieta por asistencia a sesión equivalente a 1 UF, con un máximo de dos sesiones por mes; una asignación especial ascendente a 8 UF mensuales para el Presidente; una participación en las utilidades de un 2% para el Directorio en su conjunto, a distribuir entre sus integrantes de acuerdo a la proporción tres partes para el Presidente y dos partes para cada uno de los otros cuatro directores y una suma fija mensual para cada director de M$ 1.000, imputable a la participación de utilidades que pudiere corresponderle.

	30.09.2015 M$	30.09.2014 M$
Remuneraciones directorio	1.043.028	704.395
Remuneraciones comité directores	36.000	36.000
Remuneraciones de ejecutivos	1.116.736	1.249.714
IAS ejecutivos	211.319	113.758

Además se otorgan a los ejecutivos bonificaciones de acuerdo al cumplimiento de metas presupuestarias aprobadas por el Directorio para cada ejercicio.

10.3 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones realizadas con entidades relacionadas guardan relación de equidad con otras operaciones que se efectúan regularmente.

Las operaciones, que corresponden a operaciones del giro del Grupo Cementos Bío Bío se pagan el último día hábil del mes siguiente al de su facturación.

Las principales transacciones con empresas relacionadas están dadas por operaciones mercantiles y financieras; las primeras están referidas a compras de materias primas, servicios y ventas de productos y las financieras están dadas principalmente por traspasos de fondos en cuenta corriente, sujetos a reajustes e intereses.

Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar, corriente y no corriente y transacciones entre el Grupo Cementos Bío Bío y sus sociedades relacionadas no consolidadas al 30 de septiembre de 2015 son las siguientes:

Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas							30.09.2015		31.12.2014	
RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza relación	Descripción de la transacción	Plazo de la Transacción	Moneda	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes
							M$	M$	M$	M$
Otras partes relacionadas										
92.108.000-K	Soprocal, Calerías e Industrias S.A.	Chile	Director común	Venta materias primas	30 a 90 días	CLP	315.387	-	224.296	-
					30 a 90 días	ARG	70.911	-	62.257	-
92.957.000-6	H. Briones Equipos Eléctricos.	Chile	Director común	Servicios varios	30 días	CLP	-	-	1.795	-
96.720.490-0	H. Briones Comercial S.A.	Chile	Director Común	Servicios varios	30 días	CLP	-	-	4.846	-
96.941.200-4	Babcock Briones S.A.	Chile	Director común	Servicios varios	30 días	CLP	-	-	309	-
Entidades con control conjunto o influencia significativa sobre la entidad										
87.717.800-5	Soc. Inversiones la Tirana S.A.	Chile	Socio común	Venta producto	30 días	CLP	33.280	-	1.176	-
93.828.000-2	Inversiones y Desarrollo S.A.	Chile	Director común	Servicios varios	30 días	CLP	-	-	1.589	-
Total							**419.578**	**-**	**296.268**	**-**

Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas							30.09.2015		31.12.2014	
RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Plazo de la Transacción	Moneda	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes
							M$	M$	M$	M$
Otras partes relacionadas										
91.335.000-6	Indura S.A. Industria y Comercio	Chile	Socio director	Compra de gases y otros	30 días	CLP	-	-	9.045	-
92.108.000-k	Soprocal, Calerías e Industrias S.A.	Chile	Director común	Compra de cal	30 días	CLP	-	-	1.092	-
98.720.490-0	H. Briones Comercial S.A.	Chile	Director común	Servicios varios	30 días	CLF	783	-	-	-
76.117.325-1	Inversiones Santa Trinidad Ltda.	Chile	Accionista de la filial	Servicios varios	30 días	CLP	-	-	-	15.000
Entidades con control conjunto o influencia significativa sobre la entidad										
93.828.000-2	Inversiones y Desarrollo S. A.	Chile	Chile	Servicios varios	30 días	CLP	-	-	493	-
Total							**783**	**-**	**10.630**	**15.000**

Transacciones						
RUT	Sociedad	Naturaleza relación	País de origen	Descripción de la transacción	30.09.2015	Efecto en resultados
Otras partes relacionadas						
92.108.000-K	Soprocal, Calerías e Industrias S.A.	Director común	Chile	Compra de cal	1.679.564	-
				Venta de Cal	1.243.703	278.897
93.828.000-2	Inversiones y Desarrollo S.A.	Director común	Chile	Servicios varios	360	303
92.957.000-6	H. Briones Equipos Eléctricos	Director común	Chile	Servicios varios	716	602
96.720.490-0	H. Briones Comercial S.A.	Director común	Chile	Servicios varios	1.412	1.187
96.941.200-4	Babcock Briones S.A.	Director común	Chile	Servicios varios	78	66
Entidades con control conjunto o influencia significativa sobre la entidad						
87.717.800-5	Soc. Inversiones la Tirana S.A.	Socio común	Chile	Ventas del giro efectuadas entre filiales	2.559	-

Transacciones						
RUT	Sociedad	Naturaleza relación	País de origen	Descripción de la transacción	30.09.2014	Efecto en resultados
Otras partes relacionadas						
92.108.000-K	Soprocal, Calerías e Industrias S.A.	Director común	Chile	Compra de cal	1.811.736	-
92.108.000-K	Soprocal, Calerías e Industrias S.A.	Director común	Chile	Venta de cal	666.116	195.724
91.335.000-6	Indura S.A. Industria y Comercio	Socio director	Chile	Compra de gases industriales y otros	110.648	-97.693
93.828.000-2	Inversiones y Desarrollo S.A.	Director común	Chile	Servicios varios	1.808	1.519
92.957.000-6	H. Briones Equipos Eléctricos S.A.	Director común	Chile	Servicios varios	2.428	2.040
96.720.490-0	H. Briones Comercial S.A.	Director común	Chile	Servicios varios	10.295	8.651
96.941.200-4	Babcock Briones S.A.	Director común	Chile	Servicios varios	264	222
Entidades con control conjunto o influencia significativa sobre la entidad						
87.717.800-5	Soc. Inversiones la Tirana S.A.	Socio común	Chile	Ventas del giro efectuadas entre filiales	14.038	-

NOTA 11. Inventarios corrientes

Los inventarios se valorizan de acuerdo a lo indicado en Nota 3.3.

El saldo de Inventarios al 30 de septiembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

Clases de inventarios	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Materias primas	8.066.530	6.859.707
Suministros para la producción	7.967.557	7.209.581
Productos en proceso	7.000.282	4.136.684
Productos terminados	7.352.272	9.520.207
Otros Inventarios	54.841	58.022
Total inventarios	**30.441.482**	**27.784.201**

Respecto de las pérdidas por deterioro de valor, al 30 de septiembre de 2015 el Grupo Cementos Bío Bío efectuó pruebas de deterioro a los inventarios, determinando que el valor en libros de estos no superan los precios actuales de estos productos, descontados los gastos de venta (valor neto de realización).

No se presentan inventarios en garantía al 30 de septiembre de 2015.

Al 30 de septiembre de 2015 y 2014, el total de las materias primas consumibles, cambios en productos terminados y en proceso, reconocidos como costo de ventas, ascendieron a M$ 69.574.351 y M$ 69.177.014 respectivamente.

Al 30 de septiembre de 2015, no se han registrado provisiones por valores netos de realización, debido a que dichos valores no supera el costo de producción.

NOTA 12. Activos y pasivos por impuestos corrientes

La composición de las cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014 es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Pagos provisionales mensuales	1.485.350	1.880.279
Crédito por gastos de capacitación y donaciones	189.600	272.395
Pagos provisionales por utilidades no absorbidas	870.546	870.546
Otros impuestos por recuperar	219.539	650.911
Total	**2.765.035**	**3.674.131**

Pasivos por impuestos corrientes	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Impuestos por pagar retenciones	-110.171	-115.723
Provisión impuesto a la renta	-2.308.293	-1.809.509
Otros impuestos por pagar	-369	-378
Total	**-2.418.833**	**-1.925.610**

NOTA 13. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Al 30 de septiembre de 2015, el grupo Cementos Bio Bio mantiene activos para la venta por un monto de M$ 3.257.687, del negocio Mortero, el cual tuvo un proceso de desinversión durante el año 2014.

Al 30 de septiembre de 2015, la filial Inmobiliaria Cisa S.A., mantiene en su poder activos inmobiliarios y otros de fácil liquidación que formaban parte del negocio de cerámica sanitaria, los cuales se espera disponer en el corto y mediano plazo. Al 30 de junio de 2015 el valor razonable de este grupo de activos es de M$ 91.262.

A continuación se detallan los montos por rubros que forman parte de los activos no corrientes mantenidos para la venta al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014:

Activos clasificados como mantenidos para la venta	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Propiedades, planta y equipo y otros	3.348.949	3.429.396
Total activos mantenidos para la venta	**3.348.949**	**3.429.396**

NOTA 14. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

En el mes de noviembre del año 2010, Cementos Bío Bío se comprometió con la suscripción de un aumento de capital por 29,5 millones de dólares para controlar el 29,5% de las acciones de la empresa peruana Cementos Portland S.A. la que construirá una planta de cemento en Lima, Perú.

En esa inversión se participa junto a la empresa brasilera Votorantim, la que también toma un 29,5% de participación en la citada Sociedad.

Al 30 de septiembre de 2015 el aumento de capital se encuentra totalmente suscrito y pagado.

Cementos Bío Bío S.A. ha enterado en su totalidad aportes de capital en efectivo por un monto de US$ 30.504.706,87 equivalente a $ 85.550.000 nuevos soles.

La participación de Cementos Bío Bío S.A. corresponde al 29,5% sobre el patrimonio de la Sociedad.

A continuación se presenta la información financiera resumida de Cementos Portland S.A. al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014:

Balance Resumido

Activos	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$	Pasivos y Patrimonio	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Activos corrientes	44.212.808	40.184.811	Pasivos Corrientes	728.341	770.471
Activos no corrientes	20.487.838	18.844.324	Pasivos no corrientes	1.960.624	1.836.936
			Patrimonio	62.011.681	56.421.728
Total Activos	**64.700.646**	**59.029.135**	**Total Pasivos y Patrimonio**	**64.700.646**	**59.029.135**

Estado de Resultados Resumido

Resultado	01.01.2015 30.09.2015 M$	01.01.2014 30.09.2014 M$
Ganancia bruta	-	-
Costo de venta	-	-
Gastos de administración	-387.915	-336.174
Otros no operacionales	2.055.382	1.250.129
Ganancia (Pérdida)	**1.667.467**	**913.955**

NOTA 15. Intangibles

15.1 Saldos de activos intangibles

Clases de activos intangibles	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Patentes mineras y concesiones mineras	1.405.234	1.849.660
Marcas	3.000	3.000
Programas informáticos	316.698	454.329
Otros activos intangibles identificables	538.014	662.887
Total clases activos intangibles, neto	**2.262.946**	**2.969.876**
Patentes mineras y concesiones mineras	5.328.121	5.328.121
Marcas	3.000	3.000
Programas informáticos	7.131.755	7.360.693
Otros activos intangibles identificables	813.278	662.887
Total clases activos intangibles, bruto	**13.276.154**	**13.354.701**
Patentes, marcas registradas y otros derechos	-3.922.887	-3.478.461
Programas informáticos	-7.090.321	-6.906.364
Total Amort. acumulada y deterioro del valor de los activos intangibles	**-11.013.208**	**-10.384.825**

Tal como se menciona en Nota 3.5, los activos con vida útil indefinida corresponden a plusvalía y marcas registradas. Las razones por las cuales se estima que no tienen vida útil definida son por el principio de empresa en marcha que tienen las subsidiarias que explotan las marcas. Del mismo modo, la plusvalía comprada fue generada por combinaciones de negocios para las cuales no se estima su venta futura.

15.2 Movimientos en activos intangibles

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, el movimiento de los activos intangibles se detalla a continuación:

Movimientos en activos intangibles identificables	Patentes mineras y concesiones mineras M$	Marcas M$	Programas informáticos M$	Otros activos intangibles identificables M$	Total activos intangibles M$
Saldo inicial al 01.01.2015	**1.849.660**	**3.000**	**454.329**	**662.887**	**2.969.876**
Adiciones	-	-	45.854	124.888	170.742
Amortización	-444.426	-	-183.957	-	-628.383
Retiro	-	-	472	-249.761	-249.289
Total del periodo	**-444.426**	**-**	**-137.631**	**-124.873**	**-706.930**
Saldo final al 30.09.2015	**1.405.234**	**3.000**	**316.698**	**538.014**	**2.262.946**

Movimientos en activos intangibles identificables	Patentes mineras y concesiones mineras M$	Marcas M$	Programas informáticos M$	Otros activos intangibles identificables M$	Total activos intangibles M$
Saldo inicial al 01.01.2014	**2.678.041**	**3.000**	**831.027**	**432.541**	**3.944.609**
Adiciones	-	-	10.340	505.610	515.950
Amortización	-821.448	-	-387.038	-	-1.208.486
Retiro	-6.933	-	-	-275.264	-282.197
Total del ejercicio	**-828.381**	**-**	**-376.698**	**230.346**	**-974.733**
Saldo final al 31.12.2014	**1.849.660**	**3.000**	**454.329**	**662.887**	**2.969.876**

La amortización es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro gastos de administración.

15.3 Movimientos de las amortizaciones en activos intangibles

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, los movimientos relacionados con las amortizaciones son los siguientes:

Movimiento amortización acumulada	Patentes, marcas y derechos M$	Programas informáticos M$	Total M$
Saldo inicial al 01.01.2015	**3.478.461**	**6.906.364**	**10.384.825**
Amortizaciones	444.426	183.957	628.383
Total del periodo	**444.426**	**183.957**	**628.383**
Saldo final al 30.09.2015	**3.922.887**	**7.090.321**	**11.013.208**

Movimiento amortización acumulada	Patentes, marcas y derechos M$	Programas informáticos M$	Total M$
Saldo inicial al 01.01.2014	**2.657.013**	**6.519.326**	**9.176.339**
Amortizaciones	821.448	387.038	1.208.486
Total del ejercicio	**821.448**	**387.038**	**1.208.486**
Saldo final al 31.12.2014	**3.478.461**	**6.906.364**	**10.384.825**

15.4 Saldo y movimiento de plusvalía

El importe neto en libros al 30 de septiembre de 2015 y 31 diciembre de 2014 de la Plusvalía, es el siguiente:

Saldo y movimiento de plusvalía	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Saldo inicial	**12.484.535**	**12.484.535**
Deterioro	-	-
Saldo final	**12.484.535**	**12.484.535**

15.5 Pruebas de deterioro para unidades generadoras de efectivo que incluyen plusvalía.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía se asigna a las divisiones operacionales del Grupo que representan el nivel más bajo, en las cuales la plusvalía es monitoreada para propósitos de administración interna, que no es mayor que los segmentos de operación del Grupo.

El valor en uso se determinó descontando los flujos de efectivo futuros generados por el uso continuo de la unidad. A menos que se señale lo contrario, el valor en uso acumulado al 2015 se determinó de la misma manera que en ejercicio 2014.

El cálculo del valor en uso se basó en los siguientes supuestos claves:

- Tanto en 2015 como en 2014, los flujos de efectivo se proyectaron sobre la base de experiencia pasada, los resultados operacionales reales y los planes de negocios oficiales del Grupo Cementos Bío Bío. Se extrapolaron los flujos de efectivo por un período adicional de 15 años en promedio usando una tasa de crecimiento sólo para los primeros 5 años (que no excede la tasa de crecimiento promedio de largo plazo para la industria) y flujos constantes para el resto del periodo de evaluación.

- Se asumió que los precios de venta y costos de operación (netos de efectos de inflación) se mantienen constantes en el ejercicio de evaluación, lo que está en línea con la información obtenida de corredores externos que publican un análisis estadístico de las tendencias de precios de mercado de largo plazo.

Se aplicó una tasa de descuento antes de impuesto de 9,2% para el periodo 2015 y 9,2% para el ejercicio 2014, al determinar el importe recuperable de la unidad. La tasa de descuento corresponde costo promedio ponderado de capital (WACC), sobre la base de un modelo CAPM para estimar el costo exigido por los controladores y el costo promedio de las deudas financieras (neto de impuestos).

De acuerdo a los cálculos efectuados al 30 de septiembre de 2015 se determinó que no corresponde deterioro a la plusvalía.

NOTA 16. Propiedades, planta y equipos

16.1 Saldos de propiedades, planta y equipo

Clases de propiedades, planta y equipo	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Construcción en curso	6.872.539	4.046.220
Terrenos	13.232.306	13.158.086
Edificios, neto	10.008.290	5.781.891
Planta y equipo, neto	255.405.214	266.003.818
Equipamiento de tecnología de la información, neto	22.885	20.982
Instalaciones fijas y accesorios, neto	586.870	674.198
Vehículos a motor, neto	14.270.270	16.382.047
Otras propiedades, planta y equipo, neto	665.270	470.649
Total clases de propiedades, planta y equipo, neto	**301.063.644**	**306.537.891**
Construcción en curso	6.872.539	4.046.220
Terrenos	13.232.306	13.158.086
Edificios, bruto	12.935.467	8.317.442
Planta y equipo, bruto	316.908.287	321.431.813
Equipamiento de tecnología de la información, bruto	72.658	62.900
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	1.841.847	1.823.786
Vehículos a motor, bruto	22.538.871	22.829.746
Otras propiedades, planta y equipo, bruto	1.258.441	1.025.218
Total clases de propiedades, planta y equipo, bruto	**375.660.416**	**372.695.211**
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	-2.927.177	-2.535.551
Depreciación acumulada y deterioro de valor, planta y equipo	-61.503.073	-55.427.995
Depreciación acumulada y deterioro de equipamiento de la tecnología de la información	-49.773	-41.918
Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones fijas y accesorios	-1.254.977	-1.149.588
Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos a motor	-8.268.601	-6.447.699
Depreciación acumulada y deterioro de valor, otros	-593.171	-554.569
Total clases de depreciación acumulada y deterioro del valor	**-74.596.772**	**-66.157.320**

16.2 Movimientos en propiedades, planta y equipo

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014 el movimiento en propiedades, planta y equipos, es el siguiente:

Propiedades, planta y equipo		Construcción en curso M$	Terrenos M$	Edificios, neto M$	Planta y equipo, neto M$	Equipamiento de tecnologías de la información M$	Instalaciones fijas y accesorios, neto M$	Vehículos de motor, neto M$	Otras propiedades, planta y equipo, neto M$	Propiedades, planta y equipo, neto M$
Saldo Inicial al 01.01.2015		**4.046.220**	**13.158.086**	**5.781.891**	**266.003.818**	**20.982**	**674.198**	**16.382.047**	**470.649**	**306.537.891**
Cambios	Adiciones	2.838.991	28.933	148.993	819.347	8.959	14.726	-	25.620	**3.885.569**
	Desapropiaciones y bajas	-	-	-	-21.809	-	-	-336.345	-	**-358.154**
	Transferencia a otros activos	-	-	-	-	-	-	-6.000	-	**-6.000**
	Traslados	31.933	70.046	4.546.573	-4.526.172	-	3.958	82,710	189.213	**398.261**
	Retiros	-45.854	-30.449	-60.417	-159.873	-	-	-	-	**-296.593**
	Gasto por depreciación	-	-	-410.880	-6.744.182	-7.855	-105.389	-1.854.037	-38.602	**-9.160.945**
	Perdida por deterioro	-	-	-	-26.899	-	-	-	-	**-26.899**
	Cambio de moneda extranjera	1.249	5.690	2.130	26.900	799	12	1.895	18.390	**57.065**
	Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	34.084	-	-635	-	-	**33.450**
	Cambios, total	**2.826.319**	**74.220**	**4.226.399**	**-10.598.603**	**1.903**	**-87.328**	**-2.111.777**	**194.621**	**-5.474.247**
Saldo final al 30.09.2015		**6.872.539**	**13.232.306**	**10.008.290**	**255.405.214**	**22.885**	**586.870**	**14.270.270**	**665.270**	**301.063.644**

Propiedades, planta y equipo		Construcción en curso M$	Terrenos M$	Edificios, neto M$	Planta y equipo, neto M$	Equipamiento de tecnologías de la información M$	Instalaciones fijas y accesorios, neto M$	Vehículos de motor, neto M$	Otras propiedades, planta y equipo, neto M$	Propiedades, planta y equipo, neto M$
Saldo Inicial al 01.01.2014		**35.352.229**	**15.337.671**	**8.155.982**	**251.546.373**	**11.352**	**806.594**	**18.549.580**	**511.177**	**330.270.958**
Cambios	Adiciones	5.670.454	37.510	50.531	1.122.661	19.135	36.666	46.217	253.448	**7.236.622**
	Bajas	-	-1.499.519	-1.665	-65.097	-	-	-156.890	-	**-1.723.171**
	Transferencia a otros activos	-	-688.342	-1.223.823	-1.186.932	-	-8.304	-	-	**-3.107.401**
	Traslados	-36.168.401	-	188.034	35.897.585	-	-	174.966	-92.184	**-**
	Retiros	-802.159	-	-161.217	-364.083	-	-965	-28.144	-1.765	**-1.358.333**
	Gasto por depreciación	-	-	-610.960	-10.195.313	-8.662	-159.757	-2.365.493	-195.366	**-13.535.551**
	Perdida por deterioro	-	-	-610.432	-10.565.520	-	-	-6.002	-	**-11.181.954**
	Cambio de moneda extranjera	-5.903	-29.234	-4.559	-210.181	-841	-34	-187	-9.225	**-260.164**
	Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	24.325	-2	-2	168.000	4.564	**196.885**
	Cambios, total	**-31.306.009**	**-2.179.585**	**-2.374.091**	**14.457.445**	**9.630**	**-132.396**	**-2.167.533**	**-40.528**	**-23.733.067**
Saldo final al 31.12.2014		**4.046.220**	**13.158.086**	**5.781.891**	**266.003.818**	**20.982**	**674.198**	**16.382.047**	**470.649**	**306.537.891**

16.3 Depreciación y amortización

La depreciación y amortización de Propiedades, planta y equipo al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 respectivamente, es el siguiente:

Detalle depreciación	01.01.2015 30.09.2015 M$	01.01.2014 30.09.2014 M$	01.07.2015 30.09.2015 M$	01.07.2014 30.09.2014 M$
Costo de venta de explotación	8.254.785	9.268.057	2.791.280	3.270.277
Gastos de administración	906.160	806.787	142.688	67.887
Subtotal	**9.160.945**	**10.074.844**	**2.933.968**	**3.338.164**
Amortización	628.383	915.326	148.078	270.314
Otros	205.724	234.162	205.724	139.067
Total	**9.995.052**	**11.224.332**	**3.287.770**	**3.747.545**

Movimientos de la depreciación acumulada

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, la depreciación de los activos propiedades, planta y equipo es la siguiente:

Cifras en M$	Edificios M$	Planta y equipo M$	Equipos TI M$	Instalaciones fijas y accesorios M$	Vehículos a motor M$	Otras prop. planta y equipo M$	Total propiedades planta y equipo M$
Saldo 01.01.2015	**2.535.551**	**55.427.995**	**41.918**	**1.149.588**	**6.447.699**	**554.569**	**66.157.320**
Bajas	-19.254	-669.104	-	-	-33.135	-	-721.493
Depreciación del periodo	410.880	6.744.182	7.855	105.389	1.854.037	38.602	9.160.945
Total periodo	**391.626**	**6.075.078**	**7.855**	**105.389**	**1.820.902**	**38.602**	**8.439.452**
Saldo 30.09.2015	**2.927.177**	**61.503.073**	**49.773**	**1.254.977**	**8.268.601**	**593.171**	**74.596.772**

Cifras en M$	Edificios M$	Planta y equipo M$	Equipos TI M$	Instalaciones fijas y accesorios M$	Vehículos a motor M$	Otras prop. planta y equipo M$	Total propiedades planta y equipo M$
Saldo 01.01.2014	**3.016.029**	**50.535.832**	**33.256**	**1.002.022**	**4.223.789**	**359.203**	**59.170.131**
Bajas	-257.098	-1.009.214	-	-4.172	-141.583	-	-1.412.067
Depreciación del ejercicio	610.960	10.195.313	8.662	159.757	2.365.493	195.366	13.535.551
Deterioro	-834.340	-4.293.936	-	-8.019	-	-	-5.136.295
Total ejercicio	**-480.478**	**4.892.163**	**8.662**	**147.566**	**2.223.910**	**195.366**	**6.987.189**
Saldo 31.12.2014	**2.535.551**	**55.427.995**	**41.918**	**1.149.588**	**6.447.699**	**554.569**	**66.157.320**

16.4 Propiedades, planta y equipo pignorados como garantía

De acuerdo a las indicaciones de las NIIF, a continuación se detallan los activos de propiedades, planta y equipo que se encuentran con las correspondientes restricciones: entregarse en garantía y por cumplimiento de obligaciones:

Acreedor de la garantía	Nombre deudor	Tipo de garantía	Activo comprometido	Valor neto 30.09.2015 M$	Valor neto 31.12.2014 M$
BCI- Corpbanca	Cementos Bío Bío S.A.	Hipoteca	Terrenos	7.926.532	7.926.532
BCI- Corpbanca	Cementos Bío Bío S.A.	Prendas	Planta y equipo	180.791.425	184.542.453
Total				**188.717.957**	**192.468.985**

16.5 Importe de desembolsos sobre cuentas de propiedades, planta y equipo en proceso de construcción

Durante los periodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014, las obras en ejecución tuvieron adiciones por M$ 2.838.991 y M$ 5.707.631. Por este mismo concepto fueron flujo M$ 1.975.726 y M$ 5.106.948 respectivamente.

16.6 Activos paralizados y agotados

Según instrucciones de la NIC 16 párrafos 79 letras a) y b) el Grupo Cementos Bío Bío no cuenta con bienes en la condición de estar temporalmente paralizados o fuera de servicio.

16.7 Activos totalmente depreciados pero en uso

El detalle de los bienes que están totalmente depreciados y que aún se encuentran en uso, es el siguiente:

Sociedad	Clase de activo	Valor Bruto 30.09.2015 M$	Valor Bruto 31.12.2014 M$
Bío Bío Cementos S.A.	Edificios	869.154	869.154
	Plantas y Equipos	8.053.678	7.110.964
	Vehículos a motor	525.560	525.560
	Instalaciones fijas y accesorios	2.610.369	2.572.615
Cementos Bío Bío del Sur S.A.	Edificios	10.932.258	11.337.817
	Plantas y equipos	20.371.757	20.577.541
Total		**43.362.776**	**42.993.651**

16.8 Estimaciones

Al cierre de los períodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 respectivamente, no existen cambios significativos en el uso esperado de los elementos de propiedades, planta y equipo. Producto de lo anterior la vida útil esperada de los activos y sus valores residuales estimados, se mantienen.

En relación a lo señalado en Nota 3.4.4, a continuación se refleja el efecto en las tasas promedios de depreciación de las clases de activos sobre los cuales se han efectuado las revisiones de la eficiencia operacional.

Descripción clase	Método de depreciación	Tasa 30.09.2015	Tasa 31.12.2014
Plantas y equipos	Unidades de producción	2,53%	4,05%
Vehículos a motor	Unidades de producción	11,35%	12,75%

La tasa de depreciación se obtiene al dividir la depreciación del periodo por los valores netos al inicio del periodo.

16.9 Deterioro

Al 30 de septiembre de 2015 el Grupo Cementos Bio Bio registra pérdidas por este concepto de M$ 26.899. Al 30 de septiembre de 2014 registra pérdidas por M$ 529.998.

NOTA 17. Impuestos diferidos

El origen de los impuestos diferidos registrados al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

Activos y Pasivos Por Impuestos Diferidos	30.09.2015			31.12.2014		
	Activos	Pasivos	Neto	Activos	Pasivos	Neto
Arrendamientos Financieros (Leasing)	3.557.688	-453.743	3.103.945	3.557.688	-457.818	3.099.870
Activos financieros valor razonable, con cambio en resultado	-967	-	-967	-967	-	-967
Efecto actuarial de beneficios a empleados	-161.650	-218.753	-380.403	-156.432	-218.798	-375.230
Ingresos anticipados	21.583	-3.011	18.572	7.686	-3.011	4.675
Otras provisiones del personal	608.252	-	608.252	802.063	-	802.063
Costo Absorción	-	-743.114	-743.114	-	-771.746	-771.746
Otros eventos	687.747	-346.589	341.158	711.820	-532.866	178.954
CM Existencias e Inflación	230.420	285.431	515.851	224.352	285.431	509.783
Valor razonable de instrumentos financieros y coberturas	-	-369.589	-369.589	-	-600.514	-600.514
Perdidas tributarias	25.068.460	-1.324.568	23.743.892	26.766.169	-42.240	26.723.929
Propiedades plantas y equipo	886.020	-39.641.858	-38.755.838	895.766	-39.008.832	-38.113.066
Provisión vacaciones	417.798	-	417.798	390.332	-	390.332
Provisiones corrientes	2.951.873	-	2.951.873	2.990.461	-	2.990.461
Provisiones incobrables	1.180.746	-	1.180.746	1.187.043	-	1.187.043
Totales	**35.447.970**	**-42.815.794**	**-7.367.824**	**37.375.981**	**-41.350.394**	**-3.974.413**

Las pérdidas tributarias no expiran, por lo tanto, los activos reconocidos por estos conceptos serán recuperados con ganancias futuras.

Los impuestos diferidos registrados por los efectos de cobertura de flujo de caja y expuestos en el Estado de otros resultados integrales fueron los siguientes:

Tipo de resultado integral	01.01.2015 30.09.2015 M$	01.01.2014 30.09.2014 M$	01.07.2015 30.09.2015 M$	01.07.2014 30.09.2014 M$
Cobertura de flujo de caja bruto	855.277	-1.495.803	219.134	-90.574
Impuesto diferido	230.925	259.602	59.167	25.397
Cobertura de flujo de caja neto	**1.086.202**	**-1.236.201**	**278.301**	**-65.177**

Tipo de resultado integral	01.01.2015 30.09.2015 M$	01.01.2014 30.09.2014 M$	01.07.2015 30.09.2015 M$	01.07.2014 30.09.2014 M$
Planes definidos a los Empleados	225.385	74.462	2.760	-46.379
Impuesto Diferido	-41.397	-12.923	-2.760	7.217
Planes definidos a los Empleados	**183.988**	**61.539**	**-**	**-39.162**

El movimiento en las diferencias temporarias durante el período es el siguiente:

Activos y Pasivos Por Impuestos Diferidos	01.01.2015 M$	Reconocido en resultados M$	Patrimonio M$	Diferencia en cambio M$	30.09.2015 M$
Arrendamientos Financieros (Leasing)	3.099.870	4.075	-	-	3.103.945
Activos financieros valor razonable, con cambio en resultado	-967	-	-	-	-967
Efecto actuarial de beneficios a empleados	-375.230	-5.173	-	-	-380.403
Ingresos anticipados	4.675	13.897	-	-	18.572
Otras provisiones del personal	802.063	-193.811	-	-	608.252
Costo Absorción	-771.746	28.632	-	-	-743.114
Otros eventos	178.954	162.204	-	-	341.158
CM Existencias e Inflación	509.783	6.069	-	-	515.852
Valor razonable de instrumentos financieros y coberturas	-600.514	-	230.925	-	-369.589
Perdidas tributarias	26.723.929	-2.980.957	-	920	23.743.892
Propiedades plantas y equipo	-38.113.066	-642.772	-	-	-38.755.838
Provisión vacaciones	390.332	27.466	-	-	417.798
Provisiones corrientes	2.990.461	-38.589	-	-	2.951.873
Provisiones incobrables	1.187.043	-6.297	-	-	1.180.746
Activos y pasivos por impuestos diferidos	**-3.974.413**	**-3.625.256**	**230.925**	**920**	**-7.367.824**

Al 30 de septiembre de 2014, se procedió a calcular y contabilizar la renta líquida imponible con una tasa del 21% para el ejercicio comercial 2014, en base a lo dispuesto por la Ley N° 20.780, Reforma Tributaria, publicada en el Diario Oficial con fecha 29 de septiembre de 2014.

Entre las principales modificaciones, se encuentra el aumento progresivo del Impuesto de Primera Categoría, alcanzando el 27%, a partir del año 2018, en el evento que se aplique el “Sistema de Tributación Parcialmente Integrado”. En caso de que se opte por el “Sistema de Tributación de Renta Atribuida”, la tasa máxima llegaría al 25% desde el año 2017.

La Ley previamente referida establece que siendo Cementos Bío Bío S.A. una sociedad anónima abierta, se le aplica como regla general el “Sistema de Tributación Parcialmente Integrado”, a menos que una futura Junta de Extraordinaria de Accionistas de la Compañía acordase optar por el “Sistema de Tributación de Renta Atribuida”.

Los efectos de la actualización de los activos y pasivos por impuestos diferidos de acuerdo al cambio de tasas introducido por la Ley N° 20.780 en función de su período de reverso, han sido contabilizados en el patrimonio de acuerdo con lo dispuesto en Oficio Circular N° 856 de la Superintendencia de Valores y Seguros de fecha 17 de octubre de 2014. Ello genero un efecto en patrimonio de M$ 1.601.089.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se refieren a la misma entidad y autoridad fiscal.

NOTA 18. Otras provisiones corrientes y no corrientes

18.1 Saldo otras provisiones

Clases de provisiones	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Otras provisiones	1.687.464	1.043.367
Otras provisiones corrientes	**1.687.464**	**1.043.367**
Desmantelamiento, costos de restauración y rehabilitación y otros	1.006.094	1.006.102
Provisión por reclamo legal	1.030.804	1.030.804
Otras provisiones no corrientes	**2.036.898**	**2.036.906**
Total provisiones	**3.724.362**	**3.080.273**

18.2 Descripción otras provisiones

Provisión por reclamo legal

Corresponden a los costos estimados ante una eventual pérdida en los juicios tributarios que las subsidiarias mantienen con el Servicio de Impuestos Internos, actualmente los procesos se encuentran en trámite ante el Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

Provisiones por desmantelamiento, costos de restauración y rehabilitación

El saldo de estas provisiones correspondiente a costos por cierre de minas por operaciones de explotación de calizas que se efectúan en la zona norte y zona centro y por rehabilitación de terrenos arrendados por plantas de hormigoneras. La tasa de descuento usada corresponden a la de pagarés del Banco Central de largo plazo, libres de riesgo y que incorporan la inflación esperada, tasa que asciende a 5,80% anual para las mineras y para las hormigoneras.

18.3 Movimiento otras provisiones

Concepto	Desmant. C.restauración y rehab. M$	Reclamos legales M$	Otras provisiones M$	Total M$
Saldo al 01.01.2015	1.006.102	1.030.804	1.043.367	**3.080.273**
Incrementos (decrem.) en cambio de M/E	-	-	502.644	502.644
Incrementos de provisión durante el per.	-	-	873.391	873.391
Montos utilizados durante el periodo	-	-	-731.946	-731.946
Montos reversados del año anterior	-	-	-	-
Total cambios en provisiones	**-**	**-**	**644.089**	**644.089**
Total provisiones al 30.09.2015	**1.006.102**	**1.030.804**	**1.687.456**	**3.724.362**

Concepto	Desmant. C.restauración y rehab. M$	Reclamos legales M$	Otras provisiones M$	Total M$
Saldo al 01.01.2014	879.814	-	536.040	**1.415.854**
Incrementos (decrem.) en cambio de M/E	-	-	255.982	255.982
Incrementos de provisión durante el per.	267.955	1.030.804	735.777	2.034.536
Montos utilizados durante el ejercicio	-141.667	-	-416.659	-558.326
Montos reversados del año anterior	-	-	-67.773	-67.773
Total cambios en provisiones	**126.288**	**1.030.804**	**507.327**	**1.664.419**
Total provisiones al 31.12.2014	**1.006.102**	**1.030.804**	**1.043.367**	**3.080.273**

NOTA 19. Beneficios y gastos por empleados

19.1 Provisiones por beneficios a los empleados

Las provisiones por beneficios a los empleados al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 son las siguientes:

Clases de provisiones	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Vacaciones del personal	1.961.570	1.743.252
Participación en utilidades y bonos	3.901.405	5.033.697
Provisiones corrientes por beneficios a empleados	**5.862.975**	**6.776.949**
Indemnización años de servicio	5.912.871	5.689.118
Provisiones, no corrientes por beneficios a empleados	**5.912.871**	**5.689.118**
Total provisiones por beneficios a los empleados	**11.775.846**	**12.466.067**

Descripción de provisiones por beneficios a los empleados

Vacaciones del personal

Se registra el costo de vacaciones del personal sobre base devengada, de acuerdo a lo descrito en Nota 3.11.2.

Participación en utilidades y bonos

Dentro de esta clase de provisión se registran principalmente, las provisiones por la participación de los empleados en los resultados del Grupo Cementos Bío Bío y los bonos, los que en su mayor parte se pagan dentro del primer trimestre del ejercicio siguiente.

Indemnización por años de servicio

Se registra la provisión de indemnización por años de servicio del personal, de acuerdo a lo descrito en Nota 3.11.1.

Movimiento provisiones por beneficios a los empleados

Concepto	Utilidades y bonos M$	Indemnización por años de servicio M$	Vacaciones y otras del personal M$	Total M$
Saldo al 01.01.2015	5.033.697	5.689.118	1.743.252	12.466.067
Incrementos de provisión durante el per.	3.722.204	820.140	1.061.322	5.603.666
Montos utilizados durante el periodo	-4.690.062	-590.950	-843.004	-6.124.016
Montos reversados del año anterior	-164.434	-5.437	-	-169.871
Total cambios en provisiones	-1.132.292	223.753	218.318	-690.221
Total provisiones al 30.09.2015	**3.901.405**	**5.912.871**	**1.961.570**	**11.775.846**

Concepto	Utilidades y bonos M$	Indemnización por años de servicio M$	Vacaciones y otras del personal M$	Total M$
Saldo al 01.01.2014	4.307.295	5.453.037	1.806.729	11.567.061
Incrementos de provisión durante el per.	4.725.511	1.032.585	1.492.274	7.250.370
Montos utilizados durante el periodo	-3.741.105	-808.755	-1.549.578	-6.099.438
Montos reversados del año anterior	-258.004	12.251	-6.173	-251.926
Total cambios en provisiones	726.402	236.081	-63.477	899.006
Total provisiones al 31.12.2014	**5.033.697**	**5.689.118**	**1.743.252**	**12.466.067**

19.2 Indemnización por años de servicio

El movimiento de este pasivo al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014, es el siguiente:

Valor actuarial de las obligaciones post empleo	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Valor inicial de la obligación	5.689.118	5.453.037
Costo de los servicios del periodo corriente	712.869	482.184
Costo por intereses	247.186	239.073
(Ganancias) pérdidas actuariales	-212.231	311.329
Beneficios pagados en el periodo	-524.071	-796.505
Obligaciones al final del periodo	**5.912.871**	**5.689.118**

La obligación de indemnización por años de servicio, se genera por la existencia de convenios colectivos pactados entre las compañías del Grupo Cementos Bío Bío y sus trabajadores, que establecen indemnizaciones a todo evento cuando los trabajadores se desvinculen.

El cálculo de esta provisión se realiza sobre la base de valores actuariales, determinados con el método de la unidad de crédito proyectada.

Las principales hipótesis actuariales utilizadas en la medición de este pasivo son los siguientes:

Supuestos actuariales	30.09.2015	31.12.2014
Tasas de descuento utilizadas	1,80%	1,72%
Tasa esperada de incrementos salariales	2,00%	2,00%
Tablas de mortalidad	RV-2009	RV-2009

Gastos por indemnizaciones por años de servicio en el periodo

Los montos cargados a resultados de Indemnizaciones por años de servicio por los periodos terminados al 30 de septiembre 2015 y 2014 respectivamente, son los siguientes:

Gastos resultado integral	01.01.2015 30.09.2015 M$	01.01.2014 30.09.2014 M$	01.07.2015 30.09.2015 M$	01.07.2014 30.09.2014 M$
Costo del servicio plan de prestaciones definidas	712.868	393.791	278.021	849.037
Costo por intereses de plan de prestaciones definidas	247.186	231.784	-3.464	-212.309
Total gastos reconocidos en el resultado	**960.054**	**625.575**	**274.557**	**636.728**

19.3 Gastos por empleados

Los gastos relacionados con los empleados cargados a resultados por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014 respectivamente, son los siguientes:

Conceptos	01.01.2015 30.09.2015 M$	01.01.2014 30.09.2014 M$	01.07.2015 30.09.2015 M$	01.07.2014 30.09.2014 M$
Sueldos y salarios	30.355.576	28.150.323	10.602.116	8.951.611
Beneficios a corto plazo a los empleados	3.413.757	3.242.980	1.572.966	1.026.974
Otros beneficios	-	-	-	-
Traslados del personal	1.071.945	1.040.238	494.659	328.961
Total gastos del personal	**34.841.278**	**32.433.541**	**12.669.741**	**10.307.546**

NOTA 20. Patrimonio

20.1 Capital

Al 30 de septiembre de 2015, el capital social de la sociedad controladora está constituido por 264.221.000 acciones ordinarias sin valor nominal. Todas las acciones están íntegramente suscritas y pagadas, teniendo los mismos derechos y obligaciones.

Clase de capital en acciones ordinarias	30.09.2015	30.09.2014
Número de acciones ordinarias autorizadas	264.221.000	264.221.000
Número de acciones emitidas y totalmente pagadas	264.221.000	264.221.000
Número de acciones emitidas, total	264.221.000	264.221.000
Importe del capital en acciones ordinarias que constituyen el capital M$	137.624.853	137.624.853

20.2 Otras reservas

El ítem patrimonial de Otras reservas está compuesto básicamente por reservas de diferencias de cambio por conversión, reservas de coberturas de flujo de efectivo y otras reservas varias. El Grupo Cementos Bío Bío no posee restricciones asociadas con las reservas antes mencionadas.

Reservas por diferencias de cambio por conversión

Corresponde a la diferencia de conversión de moneda extranjera de las subsidiarias del Grupo con moneda funcional distinta al peso chileno.

Reservas de coberturas de flujo de efectivo

Corresponde a la parte de la ganancia o pérdida neta de swaps de cobertura vigentes en Cementos Bío Bío al cierre de cada período o ejercicio.

Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos

Corresponde a cambios en el valor presente de la obligación por beneficios definidos procedente de los ajustes por experiencia (los efectos de las diferencias entre las suposiciones actuariales previas y los sucesos efectivamente ocurridos en el plan) y de los efectos de los cambios en las suposiciones actuariales.

Otras reservas varias

Corresponde principalmente a la participación en los otros resultados integrales de las inversiones en asociadas. Incluye además, la revalorización del capital pagado correspondiente al año 2008, en concordancia con el oficio circular Nº456 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

El detalle de las Otras reservas antes mencionadas, es el siguiente:

Otras reservas	30.09.2015 M$	30.09.2014 M$
Reserva diferencia de cambios en conversiones	-1.918.778	-2.839.050
Reservas de coberturas de flujo de efectivo	-1.738.439	-1.902.647
Reservas pérdida o ganancia planes de beneficios definidos	-86.616	61.539
Otras reservas varias	22.249.772	28.720.743
Total otras reservas	**18.505.939**	**24.040.585**

20.3 Ganancias acumuladas

El saldo del rubro Ganancias (pérdidas) acumuladas por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014 respectivamente, es el siguiente:

Ganancias acumuladas	30.09.2015 M$	30.09.2014 M$
Ganancias acumuladas saldo inicial	74.637.530	62.116.651
Dividendo definitivo	-5.900.055	-2.642.210
Provisión dividendo año anterior	1.842.694	2.631.084
Provisión dividendo mínimo	-4.546.893	-3.231.855
Ajuste impuesto reforma tributaria	-	-3.053.080
Pérdida acumulada proveniente de filial	-	-73.932
Resultado del periodo	15.156.312	10.772.852
Total Ganancias acumuladas	**81.189.588**	**66.519.510**

20.4 Dividendos pagados a las acciones ordinarias

En junta General Ordinaria de Accionistas de Cementos Bío Bío S.A., celebrada el día 29 de Abril de 2015, se aprobó la mantención de la política de distribución de dividendos, consistente en repartir anualmente, al menos, el equivalente al 30% de la utilidad líquida de cada ejercicio. Dicho reparto se efectuará distribuyendo durante el mes de noviembre del ejercicio el equivalente a un 15% de la utilidad proyectada al mes de septiembre del mismo, como dividendo provisorio o con cargo a la Reserva para Futuros Dividendos, y el saldo, hasta completar al menos el equivalente a un 30% de la utilidad del mismo ejercicio, dentro de los 30 días siguientes a la celebración de la Junta Ordinaria de Accionistas que deberá llevarse a cabo a comienzos del ejercicio comercial siguiente.

Todo ello siempre que las utilidades que se obtengan u otras situaciones no hagan conveniente o necesario variar esta política y sin perjuicio de la facultad del Directorio de modificarla, informando de ello oportunamente.

La Junta por la unanimidad de los presentes estuvo de acuerdo con la proposición.

De acuerdo a la primera aplicación para los estados financieros bajo NIIF, en Sesión de Directorio celebrada el día 27 de octubre de 2010, el Directorio de la Sociedad Matriz acordó no hacer uso de la opción de efectuar ajustes a la Ganancia (pérdida) atribuibles a los propietarios de la controladora, para efectos de la distribución de dividendos conforme a lo establecido en las circulares N°1945 del año 2009 y N°1983 del año 2010, referidas a la determinación de la utilidad líquida del ejercicio.

Durante los periodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014 se pagaron los siguientes dividendos.

Fecha de pago	Monto	Fecha de acuerdo	Carácter
13.01.2015	$ 8,00 por acción	17.12.2014	Dividendo provisorio a cuenta del resultado ejercicio 2014
19.05.2015	$22,33 por acción	29.04.2015	Dividendo definitivo con cargo a la Reserva futuros dividendos

Fecha de pago	Monto	Fecha de acuerdo	Carácter
19.05.2014	$10,00 por acción	30.04.2014	Dividendo definitivo con cargo a la Reserva futuros dividendos

Además se presentan en el Estado de cambios en el patrimonio M$ 4.546.893 y M$ 3.231.855 que corresponden a la provisión de dividendo mínimo, registrados al 30 de septiembre de 2015 y 2014.

NOTA 21. Estados financieros consolidados

21.1 División y fusión de sociedades

a) Con fecha 01 de septiembre 2015, se acordó la fusión de la sociedad Cementos Bio Bio del Sur S.A. con la sociedad Inmobiliaria Fanaloza S.A., mediante la absorción de la primera por parte de la última, incrementando el capital de la sociedad absorbente en M$ 40.865.740.

   Con misma fecha se modifica la razón social de la sociedad absorbente de “Inmobiliaria Fanaloza S.A.” a “Cementos Bio Bio del Sur S.A.”

b) Con fecha 01 de septiembre 2015 se acordó la fusión de la sociedad Arenex S.A. con la sociedad Inmobiliaria Coprosa S.A., siendo la sociedad absorbente Inmobiliaria Coprosa S.A. y aumentando su capital en M$ 4.125.769.

   Adicionalmente se modifica la razón y objeto social de la sociedad absorbente “Inmobiliaria Coprosa S.A” a “Áridos Arenex Ltda.

c) Con fecha 01 de septiembre de 2015, se acordó la fusión de las sociedades Ready Mix Centro S.A., Ready Mix S.A., Tecnomix S.A., Ready Mix Sur S.A. e Inmobiliaria Petromin S.A.

   La sociedad continuadora es Ready Mix Centro S.A. con un capital de M$ 9.552.101. Las sociedades absorbidas quedan legalmente disueltas, sin término de giro en el SII.

d) Con fecha 01 de septiembre de 2015, se acordó dividir la sociedad Bio Bio Cementos S.A. a través de la disminución de capital de la sociedad en M$ 3.073.149. Producto de la división, el capital se le asigna a una nueva sociedad “Equipo generación Teno S.A.”

e) Con fecha 01 de septiembre de 2015, se acuerda la fusión de la sociedad Equipos Generación S.A. con la sociedad Equipos Generación Teno S.A., siendo la sociedad absorbente y continuadora “Equipos Generación S.A.” enterando un capital de M$ 122.128.860.

f) Con fecha 01 de agosto 2015, se acordó la división de Áridos Petromin S.A.,a través de la disminución de capital de la sociedad en M$ 748.530. Producto de la división, el capital se asigna a una nueva sociedad anónima cerrada denominada Inmobiliaria Petromin S.A.

g) Con fecha 30 de diciembre 2014, se acordó la fusión de la sociedad Ready Mix Norte S.A. con la sociedad Morteros y Áridos Dry Mix Ltda, mediante la absorción de la primera por parte de la última, incrementando el capital de la sociedad absorbente en M$ 1.005.877.

   Adicionalmente se modifica la razón social de la sociedad absorbente “Morteros y Áridos Dry Mix Ltda” a “Hormigones Ready Mix Norte Ltda”.

h) Con fecha 4 de noviembre de 2014, se acordó dividir la sociedad Morteros y Áridos Dry Mix Ltda. creando una nueva sociedad anónima cerrada denominada Arenex S.A.

i) Con fecha 30 de diciembre 2014, se acordó la fusión de la sociedad Ready Mix Norte S.A. con la sociedad Morteros y Áridos Dry Mix Ltda. mediante la absorción de la primera por parte de la última.

Adicionalmente se modifica la razón social de la sociedad absorbente “Morteros y Áridos Dry Mix Ltda” a “Hormigones Ready Mix Norte Ltda”.

j) Con fecha 19 de mayo de 2014 la sociedad Áridos el Boldal S.A. se fusiona con la sociedad filial Agregados y Pétreos Concón S.A quedando esta última con los activos y pasivos de Áridos el Boldal S.A.

21.2 Información financiera resumida de subsidiarias, totalizada

A continuación se presenta la información financiera resumida y totalizada de las subsidiarias al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014:

Concepto	30.09.2015		31.12.2014	
	Activos M$	Pasivos M$	Activos M$	Pasivos M$
Corriente de subsidiarias	97.577.217	88.236.313	97.877.380	75.759.634
No corriente de subsidiarias	338.155.439	178.233.050	350.624.820	208.062.099
Total Subsidiarias	**435.732.656**	**266.469.363**	**448.502.200**	**283.821.733**

Detalle de resultados por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014 respectivamente:

Concepto	01.01.2015 30.09.2015 M$	01.01.2014 30.09.2014 M$
Suma de ingresos ordinarios de subsidiarias	285.185.256	265.395.860
Suma de gastos ordinarios de subsidiarias	-202.159.689	-191.265.602
Ganancia bruta de subsidiarias	**83.025.567**	**74.130.258**

21.3 Detalles de subsidiarias significativas

La Sociedad Matriz ha identificado como subsidiarias significativas las siguientes:

- Cementos Bío Bío del Sur S.A.
- Bío Bío Cementos S.A.
- Bío Bío Cales S.A.

A continuación se presenta la información financiera resumida de las subsidiarias más significativas al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014:

Subsidiarias	Cementos Bío Bío Sur S.A.		Bío Bío Cales S.A.	
	30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014
País de Incorporación	Chile	Chile	Chile	Chile
Moneda Funcional	Peso chileno	Peso chileno	Peso chileno	Peso chileno
Porcentaje de participación	99,99%	99,99%	67,00%	67,00%
Importe de activos totales	48.367.907	45.457.331	103.699.292	104.740.893
Importe de activos corrientes	10.404.798	8.293.705	22.991.056	24.694.834
Importe de activos no corrientes	37.963.109	37.163.626	80.708.236	80.046.059
Importe de pasivos totales	25.834.850	7.662.346	28.756.109	30.475.784
Importe de pasivos corrientes	5.104.632	4.812.179	12.177.632	15.159.392
Importe de pasivos no corrientes	20.730.218	2.850.167	16.578.477	15.316.392
Importe de ingresos ordinarios	23.593.233	31.396.977	46.843.169	61.704.538
Importe de ganancias (pérdidas)	1.315.370	10.934.691	8.711.691	12.447.041

Subsidiarias	Bío Bío Cementos S.A.	
	30.09.2015	31.12.2014
País de Incorporación	Chile	Chile
Moneda Funcional	Peso chileno	Peso chileno
Porcentaje de participación	99,99%	99,99%
Importe de activos totales	182.728.387	190.344.709
Importe de activos corrientes	22.216.202	23.627.424
Importe de activos no corrientes	160.512.185	166.717.285
Importe de pasivos totales	81.642.134	91.194.626
Importe de pasivos corrientes	17.068.100	19.402.746
Importe de pasivos no corrientes	64.574.034	71.791.880
Importe de ingresos ordinarios	63.584.549	79.921.974
Importe de ganancias (pérdidas)	4.382.250	-3.164.585

NOTA 22. Segmentos

22.1 Criterios para la identificación del segmento

Los segmentos de negocio que se describen a continuación se han definido de acuerdo a la forma que el Grupo Cementos Bío Bío genera sus ingresos e incurre en gastos y sobre la base de los procesos decisionales que realiza la Administración superior en materias propias de la explotación de dichos negocios. Estas definiciones se realizan en concordancia con lo establecido en la IFRS 8.

De acuerdo a lo señalado en el párrafo anterior el segmento de negocio de Cementos Bío Bío S.A. es el siguiente:

1. Cemento
2. Otros

22.1.1 Cemento

El segmento Cemento se dedica a la fabricación y venta de cemento, hormigón premezclado y Cal.

Este segmento constituye el negocio principal del Grupo, centrando principalmente sus actividades en el mercado chileno el cual está conformado por tres competidores principales que son: Melón S.A., Cementos Bío Bío S.A. y Cemento Polpaico S.A.

Los principales clientes en este segmento son: Minera Escondida Ltda., Sodimac S.A. SACYR Chile S.A. , Melón Hormigones S.A. , Ferrovial Agroman Chile S.A, Construmart S.A, Chilemat S.P.A, Materiales y Soluciones S.A., Easy S.A., Consorcio Ei - Ossa S.A., Euro Constructora S.A., Molles y Pérez Cotapos S.A. , Emp. Const. Mena y Ovalle S.A. y Construcción Sigdo Koppers S.A. De los clientes antes señalados ninguno supera los umbrales establecidos en la IFRS 8 para revelar información adicional. De los clientes antes señalados ninguno supera los umbrales establecidos en la IFRS 8 para revelar información adicional.

Un factor relevante en este negocio es que la caliza constituye la principal materia prima para la producción de cemento. El Grupo Cementos Bío Bío es el productor nacional que utiliza la mayor proporción de caliza extraída de yacimientos propios en Chile, que reduce significativamente la exposición de los estados financieros a cambios en el valor de las divisas.
Como parte integrante del negocio del cemento se encuentra la producción y comercialización de hormigón premezclado, el cual se distribuye a través de sus filiales Ready Mix Sur S.A., Hormigones Ready Mix Norte Ltda., Ready Mix Centro S.A. y Tecnomix S.A. La primera es la precursora del rubro en el país y cuenta con una continua innovación en sus procesos, productos y servicios. La segunda, incorporada al Grupo Cementos Bío Bío mediados de 2005, se enfoca a nichos específicos del mercado.

El segmento Cemento posee una integración vertical con la extracción y producción de las materias primas necesarias para la fabricación de cemento, tales como caliza y yeso.

También con la caliza se elabora cal, insumo estratégico para el sector minero que se utiliza en diversos procesos vinculados a la extracción de plata, oro, litio y yodo, siendo el uso más importante el de las concentradoras de cobre.

22.1.2 Otros

En este grupo se presenta la información relativa a otros segmentos que por sus características o por su tamaño relativo no clasifican como tal. Adicionalmente se incluyen los servicios generales de administración y otros resultados de la Sociedad Matriz.

Se incluyen además, los resultados del área cerámica, los cuales durante el año 2015 no presenta operaciones comerciales significativas.

22.2 Bases y metodología de la información por segmento de negocio

Los ingresos ordinarios del segmento corresponden a los que son directamente atribuibles al segmento. Dichos ingresos ordinarios no incluyen ingresos por intereses y dividendos, ni las ganancias procedentes de venta de inversiones o de operaciones de rescate o extinción de deuda.

Cementos Bío Bío S.A. incluye en los ingresos ordinarios por segmentos las participaciones en los resultados de entidades asociadas y negocios conjuntos que se consoliden por el método de la participación.

Los gastos de cada segmento se determinan por los gastos derivados de las actividades de explotación del mismo que le sean directamente atribuibles. Dichos gastos incluyen los gastos de distribución, administración y mercadotecnia. Por el contrario no incluyen intereses ni pérdidas derivadas de la venta de inversiones, del rescate o extinción de deuda; no incluyen, asimismo, el gasto de impuesto sobre sociedades ni los gastos generales de administración correspondientes a la sede Matriz que no estén relacionados con las actividades de explotación de los segmentos.

El resultado del segmento se presenta después de los ajustes propios del procedimiento de consolidación, que aparecen recogidos en la columna de “Eliminaciones Inter Segmentos”.

Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la explotación del mismo e incluyen la parte proporcional correspondiente de los negocios conjuntos. Los pasivos no incluyen las deudas por el impuesto sobre beneficios.

Las transacciones de ingresos ordinarios entre segmentos se revelan separadas en el reporte, y se determinan sobre la base de las facturaciones de sociedades de distinto segmento. Para el caso tanto de costos como gastos por segmento, la metodología es similar, dado que se reflejan las contabilizaciones entre segmentos en la columna anulaciones. Lo anterior es concordante con la política de segmentos que se presenta en el punto 3.17.

A continuación se presentan las cifras relevantes respecto de los periodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014 respectivamente:

22.3 Cuadro de Información por Segmento

Cifras al 30 de septiembre de 2015

Conceptos	Cemento M$	Otros M$	Eliminaciones Inter Segmento M$	Total Grupo M$
Ventas a externos	202.369.369	12.171.122	-	214.540.491
Ventas entre segmentos	-	20.747.836	-20.747.836	-
Ventas Totales	**202.369.369**	**32.918.958**	**-20.747.836**	**214.540.491**
Ingresos financieros	467.864	7.793.893	-7.015.932	1.245.825
Costos financieros	-5.707.008	-8.778.084	7.015.932	-7.469.160
Ingresos (costos) financieros neto	**-5.239.144**	**-984.191**	**-**	**-6.223.335**
Depreciaciones y amortizaciones	8.115.608	1.879.444	-	**9.995.052**
Costos de ventas	-177.309.264	-24.850.425	72.850.688	-129.309.001
Costos de distribución	-36.022.279	-5.052.594	-	**-41.074.873**
Gasto de Administración	-16.555.081	-9.699.961	5.776.292	-20.478.750
Suma de partidas significativas de gasto	**-213.278.483**	**-29.903.019**	**72.893.800**	**-170.287.702**
Participación en resultados de asociadas	20.094	7.856.365	-7.384.556	**491.903**
Impuesto a la renta	-4.101.842	1.105.005	-	**-2.996.837**
Resultado del segmento	15.152.730	10.252.977	-7.258.830	**18.146.877**
Desembolsos de activos no monetarios	-2.374.561	-495.274	-	**-2.869.835**

Cifras al 30 de septiembre de 2014

Conceptos	Cemento M$	Otros M$	Eliminaciones Inter Segmento M$	Total Grupo M$
Ventas a externos	192.934.095	14.983.079	-	207.917.174
Ventas entre segmentos	-	18.492.586	-18.492.586	-
Ventas Totales	**192.934.095**	**33.475.665**	**-18.492.586**	**207.917.174**
Ingresos financieros	765.886	10.798.491	-11.054.666	509.711
Costos financieros	-6.291.608	-12.940.286	11.054.666	-8.177.228
Ingresos (costos) financieros neto	**-5.525.722**	**-2.141.795**	**-**	**-7.667.517**
Depreciaciones y amortizaciones	9.103.901	2.120.431	-	11.224.332
Costos de ventas	-164.941.919	-26.323.683	59.928.715	-131.336.887
Costos de distribución	-33.767.760	-5.003.470	-	-38.771.230
Gasto de Administración	-15.471.908	-8.790.098	5.335.549	-18.926.457
Suma de partidas significativas de gasto	**-214.181.587**	**-40.117.251**	**65.264.264**	**-189.034.574**
Participación en resultados de asociadas	-	6.668.193	-6.398.576	**269.617**
Impuesto a la renta	-2.808.174	-48.241	-	**-2.856.415**
Resultado del segmento	14.515.858	5.511.167	-6.517.080	**13.509.945**
Desembolsos de activos no monetarios	-5.469.379	-839.552	-	**-6.308.931**

Activos y pasivos totales por segmento:

Cifras al 30 de septiembre de 2015

Conceptos	Cemento M$	Otros M$	Eliminaciones Inter Segmento M$	Total Grupo M$
Activos por segmentos	362.031.606	297.179.862	-141.085.574	**518.125.894**
Pasivos por segmentos	107.776.994	147.906.407	-	**255.683.401**

Cifras al 31 de diciembre de 2014

Conceptos	Cemento M$	Otros M$	Eliminaciones Inter Segmento M$	Total Grupo M$
Activos por segmentos	362.211.864	290.109.094	-142.846.978	**509.473.980**
Pasivos por segmentos	112.113.525	147.061.378	-	**259.174.903**

Ingresos ordinarios por área geográfica:

País	30.09.2015 M$	30.09.2014 M$
Chile	211.456.203	205.627.014
Argentina	3.084.288	2.290.160
Total	**214.540.491**	**207.917.174**

Activos totales por área geográfica:

País	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Chile	513.387.634	505.408.308
Argentina	4.738.260	4.065.672
Total	**518.125.894**	**509.473.980**

NOTA 23. Combinaciones de negocios

23.1 Sociedades

a) Con fecha 01 de septiembre 2015, se acordó la fusión de la sociedad Cementos Bio Bio del Sur S.A. con la sociedad Inmobiliaria Fanaloza S.A., mediante la absorción de la primera por parte de la última, incrementando el capital de la sociedad absorbente en M$ 40.865.740.

Con misma fecha se modifica la razón social de la sociedad absorbente de “Inmobiliaria Fanaloza S.A.” a “Cementos Bio Bio del Sur S.A.”

b) Con fecha 01 de septiembre 2015 se acordó la fusión de la sociedad Arenex S.A. con la sociedad Inmobiliaria Coprosa S.A., siendo la sociedad absorbente Inmobiliaria Coprosa S.A. y aumentando su capital en M$ 4.125.769.

Adicionalmente se modifica la razón y objeto social de la sociedad absorbente “Inmobiliaria Coprosa S.A” a “Áridos Arenex Ltda”

c) Con fecha 01 de septiembre de 2015, se acordó la fusión de las sociedades Ready Mix Centro S.A., Ready Mix S.A., Tecnomix S.A., Ready Mix Sur S.A. e Inmobiliaria Petromin S.A.

La sociedad continuadora es Ready Mix Centro S.A. con un capital de M$ 9.552.101. Las sociedades absorbidas quedan legalmente disueltas, sin término de giro en el SII.

d) Con fecha 01 de septiembre de 2015, se acordó dividir la sociedad Bio Bio Cementos S.A. a través de la disminución de capital de la sociedad en M$ 3.073.149. Producto de la división, el capital se le asigna a una nueva sociedad “Equipo generación Teno S.A.”

e) Con fecha 01 de septiembre de 2015, se acuerda la fusión de la sociedad Equipos Generación S.A. con la sociedad Equipos Generación Teno S.A., siendo la sociedad absorbente y continuadora “Equipos Generación S.A.” enterando un capital de M$ 122.128.860.

La sociedad absorbida queda legalmente disuelta, sin término de giro en el SII.

f) Con fecha 28 de agosto de 2015, Cementos Bio Bio S.A. e Inversiones Cementos Bio Bio S.A. compran la participación minoritaria de las sociedades; Inmobiliaria Fanaloza S.A. correspondiente a 72.831 acciones, Inmobiliaria Coprosa S.A. con 7.981.168 acciones e Inmobiliaria Cisa S.A. con 156.920.727 acciones.

g) Con fecha 01 de agosto 2015, se acordó la división de Áridos Petromin S.A.,a través de la disminución de capital de la sociedad en M$ 748.530. Producto de la división, el capital se asigna a una nueva sociedad anónima cerrada denominada Inmobiliaria Petromin S.A.

h) Con fecha 31 de Julio de 2015 se acordó el aumento de capital de la sociedad Áridos Petromin S.A. en M$ 1.500.000, mediante la emisión de 1.500.000 acciones de pago ordinarias, nominativas, de una serie, todas de igual valor y sin valor nominal.

i) Con fecha 30 de diciembre 2014, se acordó la fusión de la sociedad Ready Mix Norte S.A. con la sociedad Morteros y Áridos Dry Mix Ltda, mediante la absorción de la primera por parte de la última, incrementando el capital de la sociedad absorbente en M$ 1.005.877.

Adicionalmente se modifica la razón social de la sociedad absorbente “Morteros y Áridos Dry Mix Ltda” a “Hormigones Ready Mix Norte Ltda”.

j) Con fecha 4 de noviembre de 2014, se acordó dividir la sociedad Morteros y Aridos Dry Mix Ltda a través de la disminución de capital de la sociedad en M$ 1.609.221. Producto de la división, el capital se le asigna a una nueva sociedad anónima cerrada “Arenex S.A”.

k) Con fecha 25 de julio de 2014, se acordó el aumento de capital de la sociedad Bío Bío Cementos S.A. en M$ 40.000.000, cubierto mediante la emisión de 14.565.020.654 acciones de pago ordinarias, nominativas, de una serie, todas de igual valor y sin valor nominal.

l) Con fecha 24 de julio de 2014, se acordó el aumento de capital para las sociedad Áridos Santa Gloria S.A. en M$ 9.900.000, cubierto mediante la emisión de 9.900.000 acciones de pago ordinarias, nominativas, de una serie, todas de igual valor y sin valor nominal.

m) Con fecha 24 de julio de 2014, se acordó el aumento de capital para la sociedad Inversiones Cementos Bío Bío S.A. en M$ 9.900.000, cubierto mediante la emisión de 99.000.000 acciones de pago.

n) Con fecha 06 de mayo de 2014, se acordó la disminución de capital de la sociedad Ready Mix S.A. en M$ 9.000.000.

o) Con fecha 06 de mayo de 2014, se acordó la disminución de capital de la sociedad Cementos Bío Bío del Sur S.A. en M$ 20.000.000.

p) Con fecha 19 de mayo de 2014, la sociedad Agregados y Pétreos Concón S.A acordó el aumento de capital social de M$ 130.268 dividido en 16.000.000 acciones suscritas y pagadas, a la cantidad de M$ 3.996.640 dividido en 116.000.000 acciones mediante la emisión y colocación de 100.000.000 nuevas acciones de pago ordinarias, nominativas de una misma serie, todas de igual valor y sin valor nominal.

Se aprobó que el aumento de capital sea pagado mediante el aporte en dominio, cesión y transferencia de acciones de Áridos el Boldal S.A., así como la estimación del valor de tales acciones, quedando disuelta y radicando en la última la totalidad de los activos y pasivos de Áridos el Boldal S.A.

Adicionalmente se modifica la razón social reemplazando el actual nombre de la sociedad “Agregados y Pétreos Concón S.A” por “Áridos el Boldal S.A.”

q) Con fecha 17 de abril de 2014, se modificó la razón social de Cementos Bío Bío Centro S.A. a Bío Bío Cementos S.A.

r) Con fecha 21 de marzo de 2014, la sociedad filial Inversiones Cementos Bío Bío S.A. acordó el aumento de capital social de M$ 555.230 dividido en 100.00.000 acciones suscritas y pagadas, a la cantidad de M$ 12.255.230 dividido en 200.000.000 acciones mediante la emisión y colocación de 100.000.000 nuevas acciones de pago ordinarias, nominativas de una misma serie, todas de igual valor y sin valor nominal.

s) Con fecha 28 de febrero de 2014, la sociedad filial Inversiones Cementos Bío Bío S.A. en conjunto con Cementos Bío Bío S.A. completaron el 100% de participación de la sociedad filial Áridos Santa Gloria S.A. a través de la compra de 49.900 acciones equivalente a M$ 581.444

23.2 Plusvalía

La plusvalía se origina por la adquisición en agosto de 2005 del 99,94% de las acciones de la sociedad Tecnomix S.A., dicha compra generó una plusvalía ascendente a M$ 12.484.535.

NOTA 24. Ingreso de actividades ordinarias

De acuerdo a la política contable indicada en Nota 3.13 los ingresos ordinarios reconocidos por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014 respectivamente, son los siguientes:

Clases de ingresos ordinarios	01.01.2015 30.09.2015 M$	01.01.2014 30.09.2014 M$	01.07.2015 30.09.2015 M$	01.07.2014 30.09.2014 M$
Ingresos por venta de Cemento y asociados	79.009.325	78.928.766	28.138.199	28.475.982
Ingresos por venta de Hormigón	111.817.387	101.157.368	37.205.755	32.473.242
Ingresos por venta de Áridos	10.522.168	10.060.492	4.449.623	3.112.616
Otros Ingresos	13.191.611	17.770.548	2.267.330	5.302.871
Total ingresos ordinarios	**214.540.491**	**207.917.174**	**72.060.907**	**69.364.711**

NOTA 25. Costos de venta, costos de distribución y gastos de administración

Gastos por naturaleza

El detalle de los principales costos y gastos por naturaleza clasificados en el estado de resultados en costo de ventas, costos de distribución y gastos de administración para los periodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

Conceptos	01.01.2015 30.09.2015 M$	01.01.2014 30.09.2014 M$
Consumo de materias primas e insumos	53.383.857	53.312.396
Gastos de personal	34.841.278	32.433.541
Energía y combustibles	21.115.438	20.950.784
Fletes y arriendos	39.191.441	36.775.175
Servicios prestados por terceros	21.181.119	18.258.780
Depreciación y amortización	9.995.052	10.990.170
Gastos varios de fabricación	11.154.439	16.313.728
Total	**190.862.624**	**189.034.574**

Conciliación con estado de resultados

	01.01.2015 30.09.2015 M$	01.01.2014 30.09.2014 M$
Costo de ventas	129.309.001	131.336.887
Costos de distribución	41.074.873	38.771.230
Gastos de administración	20.478.750	18.926.457
Total	**190.862.624**	**189.034.574**

NOTA 26. Otros ingresos

El detalle de Otros ingresos por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Otros ingresos	01.01.2015 30.09.2015 M$	01.01.2014 30.09.2014 M$	01.07.2015 30.09.2015 M$	01.07.2014 30.09.2014 M$
Ajuste otros deudores	447.047	-	-	-
Venta de Terrenos	-	280.260	-	-
Venta de emisiones	-	3.572.761	-	-
Otras ventas del giro	740.378	252.270	238.733	104.844
Arriendos y otros	320.040	223.372	122.401	153.775
Total	**1507.465**	**4.328.663**	**361.134**	**258.619**

NOTA 27. Arrendamientos

27.1 Arrendamientos financieros

El importe neto en libros al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 de los arrendamientos financieros, clasificados como propiedades, planta y equipo y otras en el estado de situación financiera consolidado, es el siguiente:

Activo bajo arrendamiento financiero	30.09.2015 M$	31.12.2014 M$
Planta y equipo	31.366.510	34.769.941
Vehículos y otras propiedades, planta y equipo	208.982	123.557
Total Neto	**31.575.492**	**34.893.498**
Planta y equipo	36.450.113	38.256.702
Vehículos y otras propiedades, planta y equipo	241.133	242.252
Total Bruto	**36.691.246**	**38.498.954**
Planta y equipo	-5.083.603	-3.486.761
Vehículos y otras propiedades, planta y equipo	-32.151	-118.695
Totales depreciación acumulada	**-5.115.754**	**-3.605.456**

El valor corriente futuro de los pagos mínimos por arrendamiento financieros es el siguiente:

Arriendos financieros	30.09.2015		
	Monto Bruto M$	Interés M$	Valor Actual M$
Hasta un año	3.341.998	301.693	3.040.305
Entre uno y cinco años	5.690.476	423.507	5.266.969
Total	**9.032.474**	**725.200**	**8.307.274**

Arriendos financieros	31.12.2014		
	Monto Bruto M$	Interés M$	Valor Actual M$
Hasta un año	5.037.585	506.813	4.530.772
Entre uno y cinco años	7.573.247	621.478	6.951.769
Total	**12.610.832**	**1.128.291**	**11.482.541**

Los contratos de arrendamientos financieros más significativos son los siguientes:

Filial	Moneda	Valor libro inicial en moneda del contrato M$	Tasa Interés	Institución Financiera	Activo en Arriendo
Bío Bío Cementos S.A.	CLP	14.086.176	9,08%	BBVA	Molino de cemento
Bío Bío Cementos S.A.	CLP	14.140.081	6,17%	BCI	Planta de molienda San Antonio
Áridos El Boldal S.A.	CLP	149.430	5,33%	BBVA	Excavadora Komatsu
Áridos Dowlling & Shilling S.A.	CLP	448.611	9,44%	Corpbanca	Activos Fijos Dowling
Minera El Way S.A.	CLP	244.424	5,89%	Scotiabank	Activos Fijos Cargador

27.2 Arriendos operativos

El Grupo Cementos Bio Bio mantiene contratos de arriendo, como arrendatario, por plazos definidos, sobre los siguientes bienes:

- Maquinarias para el transporte del hormigón (camiones mixer)
- Camiones para el transporte de cemento
- Terrenos
- Maquinarias (cargadores frontales, generadores)
- Camionetas

La composición de los pagos futuros mínimos de arrendamiento operativos es el siguiente:

Arriendos operativos	30.09.2015 M$	30.09.2014 M$
Hasta un año	11.450.070	11.356.784
Entre uno y cinco años	57.250.350	75.711.893
Total	**68.700.420**	**87.068.677**

Los gastos reconocidos al 30 de septiembre de 2015 y 2014, en el estado de resultados por concepto de arriendos operativos corresponden a los siguientes:

Conceptos	30.09.2015 M$	30.09.2014 M$
Terrenos y planta	426.541	577.242
Planta y equipo	2.681.466	3.798.371
Transporte	4.928.973	6.553.437
Camionetas	521.586	691.723
Otros	1.978	2.723
Totales	**8.560.544**	**11.623.496**

NOTA 28. Ingresos y costos financieros

Los ingresos y costos financieros por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014, respectivamente, son los siguientes:

Ingresos y costos financieros	01.01.2015 30.09.2015 M$	01.01.2014 30.09.2014 M$	01.07.2015 30.09.2015 M$	01.07.2014 30.09.2014 M$
Ingresos por intereses	1.245.825	509.711	461.441	163.506
Ingresos financieros	**1.245.825**	**509.711**	**461.441**	**163.506**
Gastos por intereses pasivos financieros	-6.175.236	-7.344.548	-2.173.506	-2.360.080
Amortización de costos complementarios relativos a contratos de préstamo	-1.180.590	-623.651	-357.182	-219.401
Otros costos financieros	-113.334	-209.029	-25.062	-26.633
Costos financieros	**-7.469.160**	**-8.177.228**	**-2.555.750**	**-2.606.114**

NOTA 29. Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera

Las diferencias de cambio reconocidas en resultado, excepto para instrumentos financieros medidos a valor razonable a través de resultados, al 30 de septiembre de 2015 y 2014 respectivamente, registra cargos de M$ 1.345.892 y M$ 1.103.923. Las diferencias de cambio reconocidas en patrimonio como reservas de conversión por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014 respectivamente, registra abonos de M$ 1.277.251 y de M$ 986.424

NOTA 30. Gasto por impuesto a las ganancias

Los cargos reconocidos por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014 respectivamente, por impuestos a las ganancias ascienden a M$ 2.996.837 y M$ 2.856.415, y se detallan a continuación:

Gasto por Impuesto a las Ganancias	01.01.2015 30.09.2015 M$	01.01.2014 30.09.2014 M$	01.07.2015 30.09.2015 M$	01.07.2014 30.06.2014 M$
Período corriente	-2.925.218	-4.967.857	-1.096.018	-1.424.998
Total periodo corriente	**-2.925.218**	**-4.967.857**	**-1.096.018**	**-1.424.998**
Efecto por activos o pasivos por impuestos diferidos	-644.299	-100.295	270.251	-436.347
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	-2.980.957	3.416.239	-322.517	3.181.604
Total de Gasto por impuesto diferido	**-3.625.256**	**3.315.944**	**-52.266**	**2.745.257**
Beneficio por utilidades absorbidas	3.702.888	-	-	-
Otros cargos o abonos en la cuenta	-149.251	-1.204.502	-144.639	-1.044.742
Total de otros cargos o abonos en la cuenta	**3.553.634**	**-1.204.502**	**-144.639**	**-1.044.742**
Total gasto por impuesto a las ganancias	**-2.996.837**	**-2.856.415**	**-1.292.923**	**275.517**

Conciliación de la tasa Impositiva efectiva	Tasa imp. %	01.01.2015 30.09.2015 M$	01.01.2014 30.09.2014 M$	01.07.2015 30.09.2015 M$	01.07.2014 30.09.2014 M$
Utilidad del ejercicio neta (después de impuesto)		18.146.877	13.509.945	6.048.924	4.708.234
Total gastos por impuestos a las ganancias		-2.996.837	-2.856.415	-1.292.923	275.517
Utilidad excluido el impuesto a las ganancias		**21.143.714**	**16.366.360**	**7.341.847**	**4.432.717**
Impuestos a las ganancias aplicando la tasa impositiva local de la Sociedad	22,50% 20,00%	-4.757.336	-3.436.936	-1.651.916	-1.050.208
Pago provisional por utilidades absorbidas		3.702.888	-	-	-
Impuesto diferido variación moneda		-1.945.575	452.774	-	-
Goodwill fusión		-	-264.061	-	-
Efectos inversiones en subsidiarias		384.199	764.917	895.979	1.369.477
Otras diferencias permanentes		-381.013	-373.109	-536.986	-43.752
Total conciliación tasa impositiva		**-2.996.837**	**-2.856.415**	**-1.292.923**	**275.517**

NOTA 31. Ganancias por acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cuociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho periodo.

La ganancia por acción por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014 respectivamente, es la siguiente:

Ganancias por acción	30.09.2015 M$	30.09.2014 M$
Ganancia atribuible a participaciones controladora	15.156.312	10.772.852
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras	2.990.565	2.737.093
Promedio ponderado de número de acciones, básico	**264.221.000**	**264.221.000**
Ganancias por acción básica en operaciones de la controladora	57.36	40,77

NOTA 32. Contingencias

Las subsidiarias que se detallan a continuación poseen las siguientes contingencias al 30 de septiembre de 2015:

32.1 Venta de Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A.

Con fecha 15 de julio de 2011, Cementos Bío Bío S.A. junto a sus minoritarios, vendieron a la sociedad panameña Podolia Holdings Corp. La participación accionaria en Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A., dejando de participar de esta forma en las actividades industriales y comerciales del rubro de la cerámica sanitaria en Chile, Estados Unidos, Ecuador y Perú.

32.1.1 Declaraciones y garantías

a) Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A. y sus filiales no tienen otros pasivos, obligaciones o contingencias, con excepción de las contingencias ambientales que habían sido reveladas en los estados financieros como contingencias, de las cuales seguirá siendo Cementos Bío Bío S.A. el responsable.

b) El monto máximo a ser pagado por Cementos Bío Bío S.A. por indemnizaciones de acuerdo al contrato, no excederá los MUS$3.000. Sin perjuicio de lo anterior, Podolia sólo podrá presentar reclamaciones a Cementos Bío Bío S.A. al amparo de este contrato por perjuicios cuyo importe individual supere los MUS$25 y sólo podrán presentar reclamaciones arbitrales cuando sumadas estas superen los MUS$100.

c) El plazo máximo para hacer exigible la responsabilidad en contra de Cementos Bío Bío S.A. se extinguirá a los 24 meses contados desde la fecha de compraventa, salvo en caso de materias tributarias y medio ambientales cuyo plazo será de 36 meses.

d) En caso de perjuicios que deban ser indemnizados conforme a lo señalado en el contrato de compraventa de acciones, el comprador deberá deducir hasta por el monto de los perjuicios determinados, las sumas de los créditos que a la fecha de compraventa sean adeudados por parte de Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A. y sus filiales a Cementos Bío Bío S.A., producto de esta compraventa o por cualquier otra suma que Cementos Bío Bío S.A. o sus filiales tengan derecho a percibir a título de precio de compraventa que se encuentre pendiente de pago a esta fecha.

32.1.2 Garantías obtenidas

A fin de garantizar el pago de las cuentas entre compañías relacionadas que surgen de este contrato de compraventa (indicadas anteriormente), se ha acordado lo siguiente:

a. Cesión condicional de acciones de Sanitarios de Chile S.A. a Cementos Bío Bío S.A., a fin de garantizar la obligación de Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A. con el Grupo por MUS$ 26.250. Para esto, en el contrato de compraventa de acciones, Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A. ha acordado vender condicionalmente a Cementos Bío Bío S.A., quien ha acordado comprar, las acciones de Sanitarios de Chile S.A. en un precio equivalente al saldo de esta deuda que se encontrare pendiente a la fecha de cumplirse las condiciones y plazos de pago, antes indicados.

En caso que Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A. no pague íntegra y oportunamente las obligaciones, cuotas de capital o intereses de los MUS$ 26.250 antes indicados en sus respectivos vencimientos, se acelerará el vencimiento de todas ellas y Cementos Bío Bío S.A. podría hacer efectiva la compra de las acciones de Sanitarios de Chile S.A., compensando el precio de dicha sociedad con el saldo de la respectiva deuda, intereses y gastos adeudados en favor de Cementos Bío Bío S.A.

b. Cesión condicional de acciones de Inversiones Cisa S.A. a Cementos Bío Bío S.A., a fin de garantizar la obligación de Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A. con el Grupo por MUS$ 26.250. Para esto, en el contrato de compraventa de acciones, Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A. ha acordado vender condicionalmente a Cementos Bío Bío S.A., quien ha acordado comprar, las acciones de Inversiones Cisa S.A., en un precio equivalente al saldo de esta deuda que se encontrare pendiente a la fecha de cumplirse las condiciones y plazos de pago, antes indicados. En caso que Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A. no pague íntegra y oportunamente las obligaciones, cuotas de capital o intereses de los MUS$ 26.250 antes indicados en sus respectivos vencimientos, se acelerará el vencimiento de todas ellas y Cementos Bío Bío S.A. podría hacer efectiva la compra de las acciones de Inversiones Cisa S.A., compensando el precio de dicha sociedad con el saldo de la respectiva deuda, intereses y gastos adeudados en favor de Cementos Bío Bío S.A.

c. Adicionalmente, en caso de venta de una filial directa o indirecta de Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A., el comprador deberá destinar el precio recibido como consecuencia de dicha venta, al pago anticipado a Cementos Bío Bío S.A. del saldo de las deudas mencionadas en los puntos 1) y 2) anteriores, imputándose el pago proporcionalmente a las cuotas adeudadas de uno y otro crédito en orden inverso a sus respectivos vencimientos. Si la filial vendida fuese Fanaloza S.A. o Inversiones Cisa S.A., o sus respectivas filiales, los pagos anticipados se deberán imputar primeramente a las cuotas adeudadas del crédito que se garantiza directamente con las acciones de una u otra Compañía, en orden inverso a sus respectivos vencimientos, y el saldo, si existiese, a las cuotas adeudadas del otro crédito también en orden inverso a sus respectivos vencimientos.

   El precio mínimo por el cual Podolia (el comprador) podría vender algunas de sus filiales sin la autorización de Cementos Bío Bío S.A. es el siguiente: Edesa S.A., Fanaloza S.A. y filiales en MUS$ 33.000; Briggs en MUS$ 5.000 y Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A. y filiales en MUS$ 70.000.

   En el transcurso del ejercicio 2011, Cementos Bío Bío S.A. autorizó la enajenación de Briggs efectuada por Podolia en el valor de US$ 1.

d. El pago del anticipo antes mencionado deberá ser efectuado de manera simultánea con la respectiva compraventa de las acciones de la respectiva filial y, en su caso, la resciliación de la compraventa condicional de las acciones de la misma, si dicha compraventa correspondiere a la filial vendida y con dicha compraventa se hubiere pagado la totalidad de la deuda con Cementos Bío Bío S.A. garantizada directamente con esas acciones.

e. Al cierre del ejercicio 2014, Cementos Bio Bio S.A. restructuró las condiciones de la cuenta por cobrar obtenida en la venta de acciones, esto genero las siguientes nuevas garantías:

- Inmueble propiedad de Industria de Sanitarios de Penco S.A., con una superficie de 99.276,5 metros cuadrados, ubicado en la comuna de Penco.
- Maquinarias principales de planta Penco, propiedad de Industria de Sanitarios de Penco S.A.
- Fianza solidaria personal de los Sres. Diego Fernández -Salvador y José Rafael Bustamante a favor de Cementos Bio Bio S.A.

32.1.3 Otras obligaciones y prohibiciones de Podolia

Mientras existan obligaciones pendientes de cumplimiento de Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A. o sus filiales en favor de Cementos Bío Bío S.A. o garantizadas por ésta última, Podolia deberá:

a) Mantener la propiedad de Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A. y de sus filiales, así como los activos de las mismas a través de las cuales realiza el negocio, quedándole prohibido vender las acciones de Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A., sus filiales y los activos principales de éstas sin autorización de Cementos Bío Bío S.A., la que se otorgará: (i) si dicha venta se realiza dentro del grupo de sociedades que conforman Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A. y sus filiales y, de afectarse las garantías, se constituyan las equivalentes; (ii) en caso que el valor de los activos objeto de dicha venta se reinvierta en activos de similar naturaleza y valor.

b) Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A. no acordará la distribución o pago de dividendos a sus accionistas, mientras no se hayan pagado a Cementos Bío Bío S.A. el total de las cantidades adeudadas a la misma por Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A., sin consentimiento previo de Cementos Bío Bío S.A.

32.1.4 Cláusulas de no competencia y no contratación

a) Cementos Bío Bío S.A. no podrá participar en el negocio ni desarrollar actividades competitivas con el mismo en el territorio de Estados Unidos de América, Chile, Ecuador o Perú por un plazo de 10 años contados desde la fecha de la compraventa de acciones.

b) Por su parte, Podolia no podrá participar en el negocio ni desarrollar actividades competitivas con el mismo en el territorio de Venezuela por un plazo de 10 años contados desde la fecha de la compraventa de acciones.

c) Por su parte, Podolia no podrá, sin el consentimiento de Cementos Bío Bío S.A., ofrecer oportunidades de trabajo a los ejecutivos principales de Cerámicas Industriales Cisa Operaciones S.A. y de sus filiales; y de Compañía Venezolana de Cerámicas C.A. y de sus filiales por el plazo de 3 años contados desde la fecha de la compraventa de acciones.

32.2 Ready Mix S.A.

Procesos tributarios:

Reclamo Tributario contra las liquidaciones N° 33 y 34: el proceso actualmente se encuentra en trámite ante la Corte de Apelaciones de San Miguel bajo el Rol Nro. 13-2011.

32.3 Inversiones Cementos Bío Bío S.A.

Procesos tributarios:

Reclamo Tributario contra la liquidación N° 13010 y resolución Exenta N° 3215: actualmente el proceso está en trámite de un recurso de casación ante la Corte Suprema.

Reclamo Tributario contra la liquidación N° 95 y resolución Exenta N° 4189: actualmente el proceso está en trámite de presentación de un recurso de casación ante la Corte Suprema.

Reclamo Tributario contra la liquidación N° 42 y resolución Exenta N° 343: actualmente el proceso está en trámite ante el Tribunal Tributario y Aduanero de la Región del Bío Bío.

32.4 Cementos Bio Bio del Sur S.A. (Ex Inmobiliaria Fanaloza S.A.)

Procesos tributarios:

Reclamo Tributario contra la resolución Exenta N° 146-2013: el proceso actualmente se encuentra en trámite ante el Cuarto Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana de Santiago.

Reclamo Tributario contra la Liquidación N° 6: el proceso actualmente se encuentra en trámite ante el Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana de Santiago.

32.5 Áridos Arenex Ltda. (Ex Inmobiliaria Coprosa S.A.)

Procesos tributarios:

Reclamo Tributario contra la resolución Exenta N° 138-2013: el proceso actualmente se encuentra en trámite ante el Cuarto Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana de Santiago.

Reclamo Tributario contra la resolución Exenta N° 17100-2014: el proceso actualmente se encuentra en trámite ante el Cuarto Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana de Santiago.

Reclamo Tributario contra la resolución Exenta N° 48: el proceso actualmente se encuentra en trámite ante el Cuarto Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana de Santiago.

32.6 Inmobiliaria Cisa S.A. y subsidiarias

a) Contingencias ambientales EUA

En contrato de compraventa de acciones Podolia Holdings Corp. y Otro a Inversiones Cementos Bío Bío S.A. y Otros; se deja constancia que las reparaciones medioambientales que existan en el futuro en las plantas que habían sido propiedad de Briggs Plumbing Inc. serán de cargo de Cementos Bío Bío S.A.. Asimismo, se deja constancia que el resultado y los consiguientes beneficios derivados del juicio entre Metlife, New Briggs Holdings Inc. y Cisa, corresponderán a Cementos Bío Bío S.A.

b) Propiedades en Estados Unidos sujetas a remediaciones medio ambientales

Planta Abingdon South., IL

La Agencia de Protección Ambiental de Illinois (IEPA) y de EEUU (USEPA) determinaron en el terreno de 6,71 acres, sin construcción y que operó hasta el año 1940; contaminación del suelo y del subsuelo, por lo que en noviembre de 2007 se exigen acciones correctivas. A la fecha se han realizado estudios ambientales, negociaciones con EPA, remoción de suelo y sellado, depósito MUS$ 100, todo lo anterior por un monto aproximado de MMUS$ 2,5 a 3. El estado actual es que continúa en proceso y se estiman costos futuros por MUS$ 150.

La EPA de Illinois exige medidas correctivas para eliminar todos los desechos líquidos, sólidos y lodo de un terreno de 25,53 acres en la Planta Abingdon South, el que se encuentra cercado y con un edificio abandonado, éste fue cerrado en octubre 2000 y además se instalaron carteles de advertencia. La EPA de EEUU investiga los contaminantes de plomo en este sitio, basada en la presencia en el sitio del Sur. Se realizará la remediación, y para ello se usará Robinson como modelo. A la fecha se han gastado MUS$ 300 y se estiman costos futuros por MUS$ 300 y no existen acciones planificadas para el 2014.

Planta Knoxville, TN

Se encontraron residuos líquidos y metálicos en el terreno de 18 acres donde actualmente se ubica una Planta de acero en operación. Durante el año 1997 se gastaron entre MUS$ 300 a MUS$ 400 para sellar 7 acres de vertedero en el sitio y se estiman futuros costos por MUS$ 150.

Planta Robinson, IL

La EPA de Illinois determinó la existencia de lagunas de lodos y diversos problemas ambientales en el terreno de 19,72 acres en la Planta Robinson que fue cerrada en Agosto de 1999 y vendida en el 2006 a Trulove, al respecto recomendó trasladarlos fuera de las instalaciones o la creación de rellenos sanitarios en el lugar; los problemas incluyen Bario, Cianuro, Fenoles y Selenio. En el 2008 IEAP descubrió Asbesto y solicitó una investigación completa del terreno. A la fecha se han gastado MUS$ 400 a MUS$ 500 y se estima un costo futuro por remediación entre MUS$ 370 y MUS$ 400

Planta Flora, IN

El año 2002 el IDEM (Departamento de Gestión Ambiental de Indiana) citó por el terreno de 12 acres, el cual fue cerrado en diciembre de 2003 y vendido en el año 2008 al señor Dennis Kuns (DK Construction Company); por este terreno Briggs mantiene la hipoteca. Cabe señalar que por acuerdo, el Sr. Kuns no puede contactarse directamente con el IDEM.

En dicho terreno se encontró Cobre, Níquel y Cromo contaminando el suelo y las aguas subterráneas. Además se encontraron TPH (hidrocarburos totales de petróleo) cerca de los tanques subterráneos de almacenamiento por lo que se procedió a retirarlos, sin embargo se sigue encontrando TPH en los alrededores del suelo. En septiembre del 2006, análisis del IDEM muestran tetracloroetileno en el suelo (puede ser de limpieza en seco en las cercanías), al respecto, se realizaron rellenos y se construyó rampa. Actualmente el estado analiza muestras y a la fecha se han gastado MUS$ 400, se estiman costos futuros por MUS$ 370 a MUS$ 3.255 (MMUS$ 2, probable).

32.7 Otras Garantías

El detalle de boletas de garantías vigentes al 30 de septiembre de 2015 es el siguiente:

Sociedad	Beneficiario	Garantía	Monto M$	Moneda	Vencimiento
Bío Bío Cementos S.A.	Enap Refinerías S.A.	Contrato com. de carbón petróleo.	584.829	USD	08-10-2015
Áridos el Boldal S.A.	MOP Dirección de Vialidad	Cumplimiento contrato suministro material.	2.500	CLP	09-10-2015
	Municipalidad de Hualpén	Buena ejecución proyecto extracción.	1.478	CLP	30-10-2015
	Forestal Cholguán S.A.	Cumplimiento obligaciones laborales y previsionales.	25.347	UF	01-04-2017
Áridos Santa Gloria S.A.	Ilustre Municipalidad de San Bernardo	Cumplimiento del proyecto de explotación.	6.337	UF	31-07-2015
	Ilustre Municipalidad de Puente Alto	Garantizar obligaciones decreto 952.	1.500	CLP	16-12-2015
Cementos Bío Bío S.A.	Corporación Nacional del Cobre de Chile	Suministro hormigón y áridos.	150.358	UF	31-07-2017
Inacal S.A.	Cía. Minera Teck Carmen de Andacollo	Fiel cumplimiento del contrato, licitación CDA.	377.714	CLP	01-04-2017
	Codelco Chile - División Salvador	Contrato compraventa de aceite usado.	2.535	UF	28-02-2016
	Sierra Gorda SCM	Cumplimiento contrato suministro cal.	27.000	CLP	30-06-2016
	Ministerio de Bienes Nacionales	Arriendo inmueble fiscal.	1.255	CLP	31-03-2022
	Minera Esperanza	Obligaciones contrato de suministro.	65.000	CLP	21-03-2016
	Enami	Seriedad oferta a licitación adquisición cal viva.	500	CLP	30-10-2015
Inversiones Cementos Bío Bío S.A.	Municipalidad de Concón	Obras de pavimentación.	12.552	CLP	30-10-2015
Hormigones Ready Mix Norte Ltda.	Ministerio de Bienes Nacionales	Seriedad y cumplimiento contrato arrendamiento.	2.471	CLP	31-07-2019
	Ministerio de Bienes Nacionales	Garantía de seriedad arrendamiento inmueble.	238	CLP	30-06-2018
	Ministerio de Bienes Nacionales	Garantía de seriedad arrendamiento inmueble.	135	CLP	31-01-2017
	Ministerio de Bienes Nacionales	Seriedad y cumplimiento contrato de arriendo.	36.646	CLP	31-03-2016
	Ministerio de Bienes Nacionales	Arrendamiento inmueble fiscal.	71.557	CLP	10-10-2017
	Minera Escondida Ltda.	Suministro de hormigones contrato.	625.239	CLP	26-07-2016
	Minera Escondida Ltda.	Cumplimiento obligaciones contrato 25870-357.	71.245	CLP	26-07-2016
	Corporación Nacional del Cobre de Chile	Suministro de hormigón proyecto.	24.810	UF	31-12-2015
Ready Mix Centro S.A.	Ferrovial Agromán Chile S.A.	Cumplimiento contrato suministro hormigón.	252.835	UF	25-04-2016
	Sacyr Chile S.A.	Contrato obras de mejoramiento programa Stgo oriente.	150.000	CLP	23-06-2016
	Metro S.A.	Fiel cumplimiento contrato suministro.	10.086	CLP	30-10-2015
	Besalco Construcciones S.A.	Cumplimiento obligaciones contrato 76-2015	37.052	UF	30-12-2015
Cementos Bio Bio del Sur S.A.	Servicio Nacional de aduanas	Derecho de aduanas	11.180	USD	07-12-2015
Total			**2.552.399**	**CLP**	

NOTA 33. Medio ambiente

El Grupo Cementos Bío Bío desarrolla sus tareas productivas con el objetivo de mantener un ambiente limpio, de modo que sus empleados y la comunidad puedan desenvolverse en un medio ambiente sano y sin riesgo para la salud, preocupándose del entorno donde opera y de que sus instalaciones se integren armónicamente al medio ambiente en general.

Al 30 de septiembre de 2015 se han realizado los siguientes gestiones relacionadas a proyectos ambientales:

- Recurso de reclamación en contra de la resolución de la CEA del Maule que rechazó el proyecto de uso de combustibles alternativos en el Horno de Clinker de Bio Bio Cementos S.A. planta Teno,

- El proyecto de Extracción de Arenisca Miramar de Cementos Bío Bío del Sur fue aprobado por la CEA del Bio Bio.

- Se presentó la DIA del proyecto de Aumento de uso de Cenizas Volantes en la producción de cemento de Planta Antofagasta, estando en evaluación su primera adenda, además se obtuvo la aprobación de las dos solicitudes de pronunciamiento presentadas al SEA en noviembre del año pasado y se presentó al SEA de una carta informativa sobre el cambio de origen de las aguas usadas en Planta Antofagasta.

- Se continua la preparación en todas las plantas de los equipos de monitoreo continuo de emisiones para su validación por la aplicación del protocolo de SMCE de la SMA, en este tema se terminó la validación del SMCE del horno de Planta Teno.

- En la Planta Talcahuano se presentó al SEIA el proyecto Ampliación de la Matriz de Productos en Horno Miag, estando al presente en evaluación su segunda adenda. En Planta Antofagasta se presentó al SEIA el EIA del proyecto Aumento de Capacidad de Producción Mina El Way, el que fue desistido por cambio de titular.

Los principales desembolsos al 30 de septiembre de 2015, en el ámbito ambiental, detallados por filial y proyecto son los siguientes:

Sociedad	Cementos Bío Bío del Sur S.A.
Proyecto	Seguimiento ambiental
Reconocimiento contable	Gasto ambiental
Monto desembolsado en el periodo	M$ 58.506
Concepto del desembolso	Cumplimiento de normativa y compromisos ambientales
Descripción del Proyecto	Servicio Respel; declaración emisiones; pronunciamiento C.A.L. Atox; DIA Miramar; DIA cal Miag; Asesoría legal CEMS; Consultas de pertinencia; Mantención CEMS; Mantención pardos y jardines; Servicio barredora

Sociedad	Bío Bío Cementos S.A., Planta Teno
Proyecto	DIA C.A.S.
Reconocimiento contable	Gastos de Inversión
Monto desembolsado en el periodo	M$ 10.612
Concepto del desembolso	Desarrollo de DIA C.A.S.
Descripción del Proyecto	Elaboración recurso reclamación

Sociedad	Bío Bío Cementos S.A., Planta Teno
Proyecto	Seguimiento ambiental
Reconocimiento contable	Gastos de producción
Monto desembolsado en el periodo	M$ 86.251
Concepto del desembolso	Compromisos RCA y normativa ambiental
Descripción del Proyecto	Monitoreo efluente PTAS; análisis aguas galpón carbón; monitoreo emisiones; Validación CEMS; Retiro Respel; declaración emisiones; verificación calculo GEI

Sociedad	Bío Bío Cementos S.A., Planta San Antonio
Proyecto	Seguimiento ambiental
Reconocimiento contable	Gastos de producción
Monto desembolsado en el periodo	M$ 6.974
Concepto del desembolso	Compromiso RCA
Descripción del Proyecto	Monitoreo emisiones; monitoreo ruido

Sociedad	Bio Bio Cementos S.A., Planta Antofagasta
Proyecto	Seguimiento Ambiental
Reconocimiento contable	Gastos de Medio Ambiente
Monto desembolsado en el periodo	M$ 110.561
Concepto del desembolso	Compromisos Ambientales
Descripción del Proyecto	Servicios barredora, regadío y patio Respel. Elaboración consultas de pertinencia. Estudio de ruido. Informe legal; monitoreo calidad aire; disposición residuos; análisis químico; asesoría legal CEMS y RE 94; DIA Uso Cenizas; Auditoria externa RCA; limpieza señalética R-5, aguas lluvia túneles y cámaras t TK-E4; árboles y tierra de hojas

Sociedad	Inacal S.A. Planta Copiapó
Proyecto	Seguimiento Ambiental
Reconocimiento contable	Gastos de Medio Ambiente
Monto desembolsado en el periodo	M$ 118.904
Concepto del desembolso	Cumplimiento de normativa y compromisos ambientales
Descripción del Proyecto	Retiro residuos domésticos; Monitoreo calidad del aire; mantención equipos CEMS; asesoría validación DS29; Asesoría DS 138; monitoreo emisiones

Sociedad	Inacal S.A. – Planta de Cal Antofagasta
Proyecto	Seguimiento Ambiental
Reconocimiento contable	Gastos de Medio Ambiente
Monto desembolsado en el periodo	M$ 118.518
Concepto del desembolso	Compromisos Ambientales
Descripción del Proyecto	Retiro residuos; Elaboración pertinencia; Limpieza logos; Servicio barredora, regadío caminos, patios residuos; Monitoreo calidad de aire, isocinético; Análisis químico; Auditoria externa RCA, DS 138

Sociedad	Inacal S.A. – Planta Antofagasta
Proyecto	Incremento Producción Cal Molida
Reconocimiento contable	Proyecto Inversión
Monto desembolsado en el periodo	M$ 221.392
Concepto del desembolso	Compromiso RCA
Descripción del Proyecto	Medición polvo camino; implementación compromisos RCA

NOTA 34. Hechos ocurridos después de la fecha de balance

34.1 Aprobación de los estados financieros

Los presentes estados financieros han sido aprobados y autorizados a ser emitidos por el Directorio de la Compañía, en sesión de fecha 25 de noviembre de 2015.

34.2 Pago de Dividendo

Con fecha 28 de octubre se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros sobre el reparto de Dividendo N° 107, a pagar $ 11,00 por acción el día 24 de noviembre de 2015 con cargo a la utilidad del ejercicio 2015, dicho dividendo fue acordado por el Directorio de la Sociedad en sesión celebrada el 27 de octubre de 2015.

34.3 Compra de Acciones

Con fecha 29 de octubre se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros que con misma fecha Cementos Bío Bío S.A. adquirió la totalidad de las acciones de propiedad de Compass Cales Fondo de Inversión Privado 7.224.139 acciones serie B preferentes en Bío Bío Cales S.A. en el precio de 2.189.457 Unidades de Fomento, pagado al contado.

Como resultado de esta operación, Cementos Bío Bío S.A. (99,99995%) y su filial Inversiones Cementos Bío Bío S.A (0,00005%) poseen el 100% de las acciones de Bío Bío Cales S.A.

Con fecha 9 de noviembre de 2015 se solicita la devolución de los antecedentes relativos a la inscripción de acciones de pago de la sociedad Bío Bío Cales S. A. en el Registro de Valores de la Superintendencia.

La solicitud se funda en el acuerdo adoptado por la Junta Extraordinaria de Accionistas de Bío Bío Cales S. A. celebrada el 30 de octubre de 2015, cuya acta se redujo a escritura pública con esa misma fecha, en la Notaria de Santiago de don Eduardo Avello Concha, en la que se acordó dejar sin efecto los acuerdos adoptados en la Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad celebrada el 10 de septiembre de 2015 y reducida escritura pública el 25 de septiembre de 2015 en la Notaria de Santiago de don Eduardo Avello Concha y que motivó a la solicitud de inscripción de las acciones de pago de la Sociedad en el Registro de Valores.

En tales términos, la Sociedad ha resuelto dejar sin efecto la solicitud de inscripción de sus acciones de pago en el Registro de valores.

34.4 Otros

No se tiene conocimiento de hechos ocurridos con posterioridad al 30 de septiembre de 2015 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.